

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Piison & Co.

registrikood: 12325227

tänava/talu nimi, Hämariku tee 12
maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

telefon: +372 56919111

e-posti aadress: piisoncorp@yahoo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Aruandeperioodil tegeleti kinnisvara üürileandmisega. OÜ Piison&Co netovara suurenes aruandeperioodil 49221 euro võrra.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	140 530	374
Nõuded ja ettemaksed	193	160
Kokku käibevarad	140 723	534
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	3 000	3 000
Nõuded ja ettemaksed	76 820	128 120
Kinnisvarainvesteeringud	25 501	65 190
Kokku põhivarad	105 321	196 310
Kokku varad	246 044	196 844
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	983	1 004
Kokku lühiajalised kohustised	983	1 004
Kokku kohustised	983	1 004
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	49 900	49 900
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 940	83 059
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 221	62 881
Kokku omakapital	245 061	195 840
Kokku kohustised ja omakapital	246 044	196 844

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	6 598	13 486
Muud äritulud	45 712	54 922
Mitmesugused tegevuskulud	-2 503	-4 055
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-643	-1 548
Ärikasum (kahjum)	49 164	62 805
Muud finantstulud ja -kulud	57	76
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	49 221	62 881
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 221	62 881

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Piison&Co majandusaasta aruanne 01.01.2022 kuni 31.12.2022 aruandlusperioodi kohta. Aruanne on koostatud eurodes ja 1 euro täpsusega. Aruande koostamisel on lähtutud heast raamatupidamise tavast. Aruandeperioodil tegeleti kinnisvara üürileandmisega.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	76 820	128 120
Kokku nõuded ja ettemaksed	76 820	128 120

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	128 120	128 120
Kokku antud laenud	0	128 120	128 120

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	128 120	26 700	-78 000	76 820
Kokku antud laenud	128 120	26 700	-78 000	76 820

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 280	7 200	-31 480	0
Kokku laenukohustised	24 280	7 200	-31 480	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Kokku laenukohustised	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

OÜ Piison & Co. (registrikood: 12325227) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
THEA VARIK	Juhatuse liige	01.11.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 940
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 221
Kokku	195 161
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	195 161
Kokku	195 161

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 940
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 221
Kokku	195 161
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	195 161
Kokku	195 161

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6598	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56919111
E-posti aadress	piisoncorp@yahoo.com