

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Mullamutt OÜ

registrikood: 12323889

küla: Suure-Kambja küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 62027

telefon: +372 5256921

e-posti aadress: mihkel@roomik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	9
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Muud ärikulud	14
Lisa 18 Intressikulud	14
Lisa 19 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Mullamutt OÜ on äriregistris registreeritud 3.08.2012. Mullamutt OÜ majandusaasta aruanne on koostatud osaühingu juhatuse poolt. Kõik aruanded on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi seadusandlusest ja finantsaruandluse standardist.

Mullamutt OÜ põhitegevusalaks on teede, platside ja hoonete alune väljakaeve ning aluste ehitus. Ettevõtte realiseerimise netokäive 2017. aastal oli 766,7 tuhat (2016.a 432,3 tuhat) eurot.

Aruandeaasta lõpuga on ettevõtte netovara vähem kui Äriseadustiku §-s 176 lubatud, ettevõtte juhtkond on tekkinud olukorrast teadlik ning tegeleb omakapitali vastavusse viimisega Äriseadustikus nõutuga.

Mullamutt OÜ investeeris aruandeaastal materiaalsesse põhivaradesse 1520 eurot.

Mullamutt OÜ-s töötas 2017. aastal keskmiselt kaks töötajat, kellele arvestati tasusid kokku 37,6 tuhat eurot.

Mullamutt OÜ juhatuse on üheliikmeline. Juhatuse liikme (juhataja) ametist lahkumisel või tagasikutsumisel ei ole talle tasusid ega soodustusi ette nähtud.

Osaühingul nõukogu ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 040	20 527	2
Nõuded ja ettemaksed	78 490	126 819	3
Varud	13 500	0	4
Kokku käibevarad	100 030	147 346	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	21 338	107 000	6
Kokku põhivarad	21 338	107 000	
Kokku varad	121 368	254 346	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	33 815	61 526	8
Võlad ja ettemaksed	97 565	94 130	9
Kokku lühiajalised kohustised	131 380	155 656	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	7 059	11 840	8
Kokku pikaajalised kohustised	7 059	11 840	
Kokku kohustised	138 439	167 496	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 850	86 555	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-103 921	295	
Kokku omakapital	-17 071	86 850	
Kokku kohustised ja omakapital	121 368	254 346	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	766 659	432 285	12
Muud äritulud	0	7 654	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-781 425	-353 263	14
Mitmesugused tegevuskulud	-14 595	-7 563	15
Tööjõukulud	-50 246	-35 008	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 829	-41 936	
Muud ärikulud	-8 265	-152	17
Ärikasum (kahjum)	-102 701	2 017	
Intressikulud	-1 220	-1 722	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-103 921	295	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-103 921	295	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mullamutt OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 800 eurot. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 800 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle eraldi arvestust ei peeta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Rajatised	5
Masinad ja seadmed	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikululu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik eluiga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustused, mille tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastatata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisel rakendatakse brutomeetodit.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse kasumiaruandes kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik määrata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende, tehtud erisoodustusi, kingitusi, annetusi, vastuvõtukulusid ning ettevõtlusega mitteseotuid makseid. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega avaldatakse tingimuslike kohustuste lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks:

- 1) ettevõtte omanikud;
- 2) tegevjuhtkond;
- 3) eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	5 001	20 527
Lühiajaline deposiit	3 039	0
Kokku raha	8 040	20 527

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	37 114	37 114	
Ostjatelt laekumata arved	37 114	37 114	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 399	1 399	5
Muud nõuded	39 977	39 977	
Viitlaekumised	39 977	39 977	
Kokku nõuded ja ettemaksed	78 490	78 490	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	126 819	126 819	
Ostjatelt laekumata arved	126 819	126 819	
Kokku nõuded ja ettemaksed	126 819	126 819	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	13 500	0
Kokku varud	13 500	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 397			8 959
Üksikisiku tulumaks		446		200
Erisoodustuse tulumaks		0		12
Sotsiaalmaks		823		338
Kohustuslik kogumispension		50		20
Töötuskindlustusmaksed		60		25
Ettemaksukonto jääk	2		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 399	1 379		9 554

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015				
Soetusmaksumus		262 224	262 224	262 224
Akumuleeritud kulum		-73 413	-73 413	-73 413
Jääkmaksumus		188 811	188 811	188 811
Amortisatsioonikulu		-41 936	-41 936	-41 936
Müügid		-39 875	-39 875	-39 875
31.12.2016				
Soetusmaksumus		207 224	207 224	207 224
Akumuleeritud kulum		-100 224	-100 224	-100 224
Jääkmaksumus		107 000	107 000	107 000
Ostud ja parendused	1 520			1 520
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	1 520			1 520
Amortisatsioonikulu	-101	-14 728	-14 728	-14 829
Müügid		-72 353	-72 353	-72 353
31.12.2017				
Soetusmaksumus	1 520	24 155	24 155	25 675
Akumuleeritud kulum	-101	-4 236	-4 236	-4 337
Jääkmaksumus	1 419	19 919	19 919	21 338

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	87 300	45 000
Muud masinad ja seadmed	87 300	45 000
Kokku	87 300	45 000

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	8 965	1 906	7 059	6 kuu EURIBOR + 2,5%	EUR	30.06.2022
Kapitalirendikohustised kokku	8 965	1 906	7 059			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Nordea Finance Estonia AS 1 leping	16 736	14 316	2 420		EUR	30.11.2018
Nordea Finance Estonia AS 1 leping	18 153	8 733	9 420		EUR	30.03.2019
Kapitalirendikohustised kokku	34 889	23 049	11 840			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	9 717	90 011
Kokku	9 717	90 011

Kapitalirendi tingimusel soetati tarbesõiduk Škoda Octavia.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Arvelduskrediit	9 409	9 409			
Ramarke OÜ	4 000	4 000			
Eesti Infra OÜ	14 500	14 500			
Lillevälja OÜ	4 000	4 000			
Lühiajalised laenud kokku	31 909	31 909			
Kapitalirendikohustised kokku	8 965	1 906	7 059		7
Laenukohustised kokku	40 874	33 815	7 059		
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Arvelduskrediit	12 276	12 276			
Ramarke OÜ	25 950	25 950			
Eesti Infra OÜ	251	251			
Lühiajalised laenud kokku	38 477	38 477			
Kapitalirendikohustised kokku	34 889	23 049	11 840		7
Laenukohustised kokku	73 366	61 526	11 840		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	93 985	93 985	
Võlad töövõtjatele	1 332	1 332	10
Maksuvõlad	1 379	1 379	5
Maksuviitvõlad	869	869	
Kokku võlad ja ettemaksed	97 565	97 565	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	73 919	73 919	
Võlad töövõtjatele	945	945	10
Maksuvõlad	9 554	9 554	5
Maksuviitvõlad	632	632	
Võlg aruandvale isikule	9 080	9 080	
Kokku võlad ja ettemaksed	94 130	94 130	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	1 332	945
Kokku võlad töövõtjatele	1 332	945

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	0	69 480
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	0	17 370
Kokku tingimuslikud kohustised	0	86 850

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	766 659	432 285
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	766 659	432 285
Kokku müügitulu	766 659	432 285
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ekskavaatori- ja treileriteenus ning rent	125 250	148 641
Muud kaeve- ja mullatööd	641 159	233 032
Täitematerjalide müük	250	50 612
Kokku müügitulu	766 659	432 285

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	0	5 125
Muud	0	2 529
Kokku muud äritulud	0	7 654

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	122 083	70 622
Energia	52 748	37 452
Kütus	52 748	37 452
Alltöövõtutööd	457 572	156 544
Transpordikulud	66 499	39 516
Üür ja rent	49 870	49 129
Tööjõurent	2 076	0
Masinate varuosad, hooldus	25 459	0
Muud	5 118	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	781 425	353 263

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	2 948	333
Mitmesugused bürookulud	8 556	3 684
Lähetuskulud	2 055	2 466
Riiklikud ja kohalikud maksud	217	0
Sõidukite hooldus- ja remondikulud	819	868
Muud	0	212
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 595	7 563

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	37 601	26 210
Sotsiaalmaksud	12 645	8 798
Kokku tööjõukulud	50 246	35 008
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	909	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	39	144
Mahakantud põhivara jääkväärtus	7 302	0
Muud	15	8
Kokku muud ärikulud	8 265	152

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	-922	-876
Intressikulu kapitalirendilt	-298	-846
Kokku intressikulud	-1 220	-1 722

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 000	25 950

2017	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Ramarke OÜ	21 950

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 478	551

Seotud osapoolteks on Ramarke OÜ ja Poole Parem OÜ.

Ettevõtte juhtkonna hinnagul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2018

Mullamutt OÜ (registrikood: 12323889) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL VINGAL	Juhatuse liige	31.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-103 921
Kokku	-17 071
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-17 071
Kokku	-17 071

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	766659	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rait Marken	38104020285		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5256921
E-posti aadress	mihkel@roomik.ee