

Riina Eher

SISSE TULNUD

27-07-2006

KONTROLLITUD

29

AS Balti Ehitusmasin-Baltem

*Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2005 lõppenud
majandusaasta kohta*

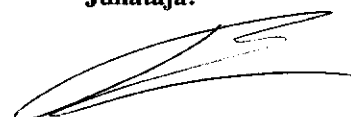
27-07-2006

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2005
Äriühingu nimetus	AS Balti Ehitusmasin-Baltem
Äriregistri number	10092960
Aadress	Suur-Sõjamäe 48 B Tallinn 11415
Telefon	+372 6060480
Faks	+372 6060488
E-mail	baltem@baltem.ee
Veebilehekülg	www.baltem.ee
Põhitegevusala	Ehitusmasinate ja -seadmete hulgimüük
Audiitorkontroll	AS Deloitte Audit Eesti
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid	Audiitori järeldusotsus Kasumi jaotamise ettepanek



TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
JUHATAJA DEKLARATSIOON	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE	10
RAHAVOOGUDE ARUANNE	11
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	12
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	13
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	13
LISA 2. VARUD	17
LISA 3. PIKAAJALISED NÕUDED	17
LISA 4. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA	18
LISA 5. KAPITALIRENDIGA SOETATUD PÕHIVARA	19
LISA 6. MAKSUVÕLAD	19
LISA 7. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT	20
LISA 8. ERALDISED	20
LISA 9. PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED	21
LISA 10. AKTSIAKAPITAL	22
LISA 11. MÜÜGITULU	22
LISA 12. RENDITUD VARAD	23
LISA 13. BILANSIVÄLISED VARAD	23
LISA 14. BILANSIVÄLISED KOHUSTUSED	23
LISA 15. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	24
JUHATAJA JA NÕUKOGU ALLKIRJAD.....	26
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	27
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	28



AS Balti Ehitusmasin-Baltem

TEGEVUSARUANNE

31. DETSEMBRIL 2005 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

AS Balti Ehitusmasin-Baltem (algse nimega AS Raumelt) asutamiskoosolek toimus 7. oktoobril 1994 aastal ja Tallinna Linnavalitsuse korraldusega nr. 2410-k 21.10.1994 anti ettevõttele tegutsemisluba ning registreeriti Ettevõtteregestris reg. Nr. 01341016 all sama aasta 27. oktoobril. Aruandeaasta 2005 oli seega ettevõtte tegevuse üheteistkümnnes täisaasta.

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks 2005. aasta jooksul oli Jaapani firma Komatsu toodetavate mullatöö ja ehitusmasinate müük ning tehniline teenindamine (hooldus, varuosad, remont) Eesti turul. Kõrvalaladena jätkas Baltem karjääriseadmeid valmistava firma Metso Minerals OY, Skandinaavia tüüpi laadur-ekskavaatorite valmistaja Lännen Tractors OY ja süvendusmasinaid Watermaster tootva Aquamec OY toodete esindamist nii Eesti kui ka kogu Baltikumi turul.

Paiksed hooldepunktid ning varuosade müügipunktid asuvad lisaks Tallinnale veel Tartus ja Narvas. Tartu kontoris tegutseb ka Lõuna-Eesti piirkonna masinate müügikonsultant.

Aruandeaastal aset leidnud kõige olulisemaks sündmusteks olid:

- Komatsu masinate ja varuosade senise sisseostuskeemi (Suomen Rakennuskone OY kaudu) muutumine alates maikuust 2005. Uue skeemi alusel toimub tehnika tellimine ja sisseostmine otse Komatsu'lt kui valmistajalt ilma vahendajata.
- Uute masinate laovaru oluline suurendamine tänu Sumitomo kontserni (Tecnosumit'i) poolt võimaldatud soodsale finantseerimisele.
- Tecnosumit'i poolt maa ostmise Tartu maantee äärde Baltem'i uue müügi ja hooldekeskuse rajamiseks.

2005. aastal oli ettevõtte põhieesmärkideks saavutada kogukäibeks 131,6 miljonit krooni ja puhaskasumiks 4,83 miljonit krooni, samuti muuta ettevõtte sisemist struktuuri ning võtta tööle täiendavalt finantsjuht, varuosade müügijuht ja müügikonsultant, masinate müügimees ning kaks tehnohooldde meistrit.

Aruandeaastal tegelik müügitulu oli 209,7 miljonit ja kasum 9,4 miljonit krooni, mis ületasid planeeritud vastavalt 159,3% ja 194,6%, ning olid rekordilised kogu ettevõtte tegevusajaloo jooksul. Sellise tulemuse saavutamiseks müüdi Eestis 78 uut Komatsu masinat ja 29 kasutatud masinat. Samuti suurendati töötajate arvu ja muudeti ettevõtte struktuuri vastavalt püstitatud eesmärkidele.

Uute ehitusmasinate koguturg aruandeaastal Eestis kasvas 74,1% (vastavalt ala statistika nn. CECE andmetele müüdi 2004. aastal kokku 309 masinat ja 2005. aastal 538 uut masinat). Kuna Baltemi poolt müüdavate Komatsu masinate turuosa kasvas 9,1%-lt 2004. aastal 14,5%-ni 2005. aastal, siis ei toimunud müügimahtude kasv lihtsalt turu kogumahu kasvu tulemusena (kui turg kasvas 74,1%, siis Baltemi uute masinate müük kasvas 178,6%).

Müügimahtude ja kasumi kasvu peamiseks põhjusteks olid:

- masinate laovaru suurenemine, mis võimaldas kasvava turu tingimustes paremini rahuldada klientide vajadusi kohe masin kätte saada kui ostuotsus tehtud.
- ettevõtte töö efektiivsuse suurenemine, millele aitas kaasa töötajate professionaalsuse kasv Tecnosumit'i poolt läbiviidud ametialase täiendkoolituse tulemusena.



TEGEVUSARUANNE

27-07-2006

31. DETSEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Seoses üldise majanduskeskkonna soodsa arenguga ja ehitustegevuse jätkuva kasvuga 2006. aastal on prognoositav ka ehitusmasinate edasine turumahu kasv Eestis orienteeruvalt 11% (2005. aastal 538 masinat, 2006. aastal 600 masinat).

2006. aasta eelarve järgi on ettevõtte planeeritav aastakäive 222,1 miljonit krooni ja kasum 12,3 miljonit krooni. Selle saavutamiseks on kavas müüa 100 uut ja 37 kasutatud masinat, ning lisaks kasvatada tehnohoolde ja remonditeenuste- ning varuosade müüki 1,5 korda, see tähendab 37,8 miljoni kroonini. Samuti on kavas võtta tööle täiendavalt kaks masinate müügimeest Tallinna ja kolm kuni viis uut tehnohoolde meistrit üle Eesti, et tagada plaanipärane uute masinate müügiettevalmistus ja müüdud masinate kiire ning kliendisõbralik tehnohoolde ja remonditeenindus.

2006. aasta esimese kvartali jooksul on plaanis üle minna uue arvutitarkvara kasutamisele (selle esialgne kasutuselevõtt oli planeeritud juba 2005. aasta lõpuks, kuid on ettevõttest sõltumatutel põhjustel viibinud), mis peale juurutamist peaks oluliselt tõstma ettevõtte tegevuse koguefektiivsust.

2006. aasta jooksul on kavas alustada praegusel hetkel projekteerimisjärgus oleva Baltemi uue keskuse ehitamist, mille orienteeruvaks valmimistähtjaks on veebruar 2007.

2005. aastal oli ettevõttes 25 töötajat. Põhikohaga töötajate töötasu kogusumma oli aruandeaastal 5 725 330 krooni, sealhulgas juhataja töötasu ning preemia oli 949 042 krooni. Nõukogu liikmetele tasusid ei makstud.



Meelis Mitt
Juhataja

27 -07- 2006

JUHATAJA DEKLARATSIOON

Juhataja deklareerib oma vastutust AS Balti Ehitusmasin-Baltem raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2005 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt AS Balti Ehitusmasin-Baltem finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatajalt hinnangute andmist, mis mõjutavad AS Balti Ehitusmasin-Baltem varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil AS Balti Ehitusmasin-Baltem seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 12. mail 2006.

Juhataja hinnangul on AS Balti Ehitusmasin-Baltem jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Meelis Mitt	Juhataja		<u>12.05.2006</u>

AS Balti Ehitusmasin-Baltem

BILANSS

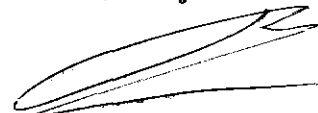
SEISUGA 31. DETSEMBER 2005

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
27 -07- 2006

Allkirjastatud identitseerimiseks:

AS Deloitte Audit Eesti

VARAD	Lisa	31.12.2005 EEK	31.12.2004 EEK
Käibevara			
Raha ja pangakontod		16 937 078	7 904 602
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		16 632 781	3 037 890
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-758 573	-568 477
Kokku		15 874 208	2 469 413
Mitmesugused nõuded			
Nõuded ematettevõtjale ja teistele kontserni ettevõtjatele	15	3 681 688	100 331
Muud lühiajalised nõuded		1 988 330	1 904 262
Kokku		5 670 018	2 004 593
Ettemaksed			
Tulevaste perioodide kulud		393 086	356 415
Varud	2		
Ostetud kaubad müügiks		66 922 509	22 323 285
Ettemaksed hankijatele		67 889	55 155
Kokku		66 990 398	22 378 440
Käibevara kokku		105 864 788	35 113 463

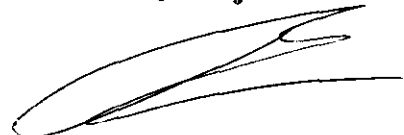


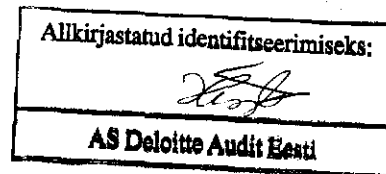
AS Balti Ehitusmasin-Baltem**BILANSS**
SEISUGA 31. DETSEMBER 2005Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
27 -07- 2006

Allkirjastatud identitseerimiseks:

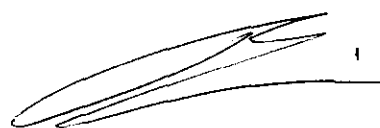

AS Deloitte Audit Eesti

	Lisa	31.12.2005 EEK	31.12.2004 EEK
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Mitmesugused pikaajalised nõuded	3	2 579 115	3 646 335
Materiaalne põhivara	4		
Masinad ja seadmed		3 538 445	3 518 380
Muu materiaalne põhivara		959 115	684 899
Akumuleeritud põhivara kulum		-2 940 503	-2 286 036
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		0	41 300
Kokku		<u>1 557 057</u>	<u>1 958 543</u>
Immateriaalne põhivara	4		
Kaubamärk		2 792	6 142
Põhivara kokku		<u>4 138 964</u>	<u>5 611 020</u>
VARAD KOKKU		<u>110 003 752</u>	<u>40 724 483</u>



AS Balti Ehitusmasin-Baltem**BILANSS
SEISUGA 31. DETSEMBER 2005**Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
27 -07- 2006

	Lisa	31.12.2005 EEK	31.12.2004 EEK
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	9	1 306 265	1 262 973
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		477 887	4 254 090
Võlad hankijatele		43 715 440	661 580
Mitmesugused võlad			
Võlad emattevõtjale ja teistele kontserni ettevõtjatele	15	30 173 836	12 529 288
Maksuvõlad	6	3 187 466	1 387 411
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		207 674	286 823
Muud viitvõlad		0	70 222
Kokku		207 674	357 045
Lühiajalised eraldised	8	2 693 878	166 167
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud		15 000	0
Lühiajalised kohustused kokku		81 777 446	20 618 554
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud ja kapitalirendi kohustused	9	2 885 944	4 196 989
Pikaajalised kohustused kokku		2 885 944	4 196 989
Kohustused kokku		84 663 390	24 815 543



AS Balti Ehitusmasin-Baltem**BILANSS****SEISUGA 31. DETSEMBER 2005**Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

27 -07- 2006

Allkirjastatud identifitseerimiseks:



AS Deloitte Audit Eesti

	Lisa	31.12.2005 EEK	31.12.2004 EEK
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	10	2 000 000	2 000 000
Ülekurss		800 000	800 000
Kohustuslik reservkapital		200 000	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		12 908 940	11 893 049
Aruandeaasta kasum		9 431 422	1 015 891
Omakapital kokku		25 340 362	15 908 940
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		110 003 752	40 724 483



AS Balti Ehitusmasin-Baltem

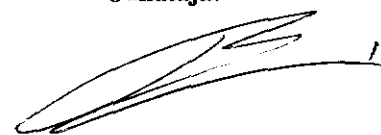
KASUMIARUANNE 2005. AASTA KOHTA

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
27-07-2006

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

AS Deloitte Audit Eesti

	Lisa	2005 EEK	2004 EEK
Äritulud			
Müügitulu	11	209 710 614	102 920 535
Muud äritulud		0	3 319
Äritulud kokku		209 710 614	102 923 854
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		185 786 984	91 405 984
Mitmesugused tegevuskulud		5 901 473	4 576 423
Tööjõu kulud			
Palgakulu		5 725 330	3 790 539
Sotsiaalmaksud		1 912 878	1 267 637
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	833 927	828 305
Muud ärikulud		86 468	48 771
Ärikulud kokku		200 247 060	101 917 659
Ärikasum		9 463 554	1 006 195
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-426 627	-210 973
Muud finantstulud ja -kulud		394 495	220 669
Finantstulud ja -kulud kokku		-32 132	9 696
Aruandeaasta puhaskasum		9 431 422	1 015 891



27-07-2006

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

AS Deloitte Audit Eesti

RAHAVOOGUDE ARUANNE
2005. AASTA KOHTA

	Lisa	2005 EEK	2004 EEK
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		9 463 554	1 006 195
Kasumi teisendamine neto rahavooks äritegevusest:			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara kulum ja väärtuse langus	4	833 927	828 305
Kasum materiaalse põhivara müügist		0	-3 319
Kasum kapitalirent-allkapitalirent tehingutest		0	-299 630
Muutused käibevarades ja kohustustes:			
Nõuded ostjate vastu		-13 404 795	243 064
Mitmesugused nõuded		-3 665 425	-481 704
Ettemaksed		-36 671	788 709
Varud		-44 611 958	-9 126 920
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		-3 776 203	4 104 090
Võlad hankijatele		43 053 860	133 978
Mitmesugused võlad		-12 440 331	6 147 194
Maksuvõlad		1 800 055	1 288 259
Viitvõlad		-149 371	148 103
Lühiajalised eraldised		2 527 711	66 167
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud		15 000	-225 937
Rahavood äritegevusest kokku		-20 390 647	4 616 554
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Antud kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	3	1 067 220	2 352 545
Materiaalse põhivara soetamine	4	-550 751	-1 304 285
s.h. kapitalirendiga soetatud põhivara (+)		0	701 563
Materiaalse põhivara müük		121 660	3 319
Saadud intressid		394 495	220 669
Rahavood investeerimistegevusest kokku		1 032 624	1 973 811
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Võetud laenud	15	29 994 871	0
Võetud kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-1 267 753	-2 436 163
Makstud intressid		-336 619	-210 973
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		28 390 499	-2 647 136
Rahavood kokku		9 032 476	3 943 229
RAHA AASTA ALGUSES		7 904 602	3 961 373
RAHA AASTA LÕPUS		16 937 078	7 904 602

AS Deloitte Audit Eesti

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
2005. AASTA KOHTA

	Aksia- kapital EEK	Ülekurs EEK	Reservid EEK	Eelmiste perioodide jaotamata kasum EEK	Aruande- aasta kasum EEK	Kokku EEK
31. detsember 2003	2 000 000	800 000	200 000	7 118 898	4 774 151	14 893 049
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse	0	0	0	4 774 151	-4 774 151	0
Aruandeaasta kasum	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1 015 891</u>	<u>1 015 891</u>
31. detsember 2004	2 000 000	800 000	200 000	11 893 049	1 015 891	15 908 940
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse	0	0	0	1 015 891	-1 015 891	0
Aruandeaasta kasum	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>9 431 422</u>	<u>9 431 422</u>
31. detsember 2005	<u>2 000 000</u>	<u>800 000</u>	<u>200 000</u>	<u>12 908 940</u>	<u>9 431 422</u>	<u>25 340 362</u>

Aksiakapitali kohta on toodud täiendavat informatsiooni raamatupidamise aastaaruande lisas 10.

AS Deloitte Audit Eesti

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

AS Balti Ehitusmasin-Baltem 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse printsiibil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused õiglasesse väärtusesse. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha ja lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade ja -kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

27-07-2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2005 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

- seadmed – 20%-40% aastas;
- mootorsõidukid – 20%-40% aastas;
- kontoriinventar – 20%-40% aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara on immateriaalne vara, mida Ettevõtte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mis on Ettevõtte poolt kontrollitav, mille soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav ja mis tõenäoliselt loob tulevikus Ettevõttele majanduslikku kasu. Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortiseeritakse määraga 10% aastas.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhataja hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, on avalikustatud aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Võetud laenud

Intressikandvad pangalaenud ja muud laenud kajastatakse esmaselt saadud raha summas. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real "Intressikulud" nende tekkimise perioodil.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, st. müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rendileandjana

Rendileandja kajastab kapitalirendi alusel väljarenditud vara oma bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Kapitalirendi finantstulu jagatakse rendiperioodile nii, et rendileandja tulumäär oleks igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama.





RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2005 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

SISSE TULNUD

27 -07- 2006

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogiliselt muule bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksud kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult laekuvad.

Ettevõtte rentnikuna

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksud kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Raha ja rahavood

Bilansikirje "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.



AS Deloitte Audit Eesti

Harju Maakohus
Registriosakond

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2005 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

SISSE TULNUD

27-07-2006

LISA 2. VARUD

Varusid on 2005. aasta jooksul alla hinnatud kogusummas 3 094 323 krooni tulenevalt nende neto realiseerimisväärtuse langemisest alla soetusmaksumuse (2004. aastal 1 343 314 krooni).

Kontserniettevõtete poolt välja saadetud kaupa, mis ei olnud bilansipäevaks Ettevõtte lattu jõudnud, on varudes kajastatud summas 11 665 551 krooni (2004. aastal 42 969 krooni).

LISA 3. PIKAAJALISED NÕUDED

Pikaajalised nõuded jagunevad alljärgnevalt:

	31.12.2005 EEK	31.12.2004 EEK
Pikaajaline kapitalirendi nõue OÜ-le Vao Paas intressimääraga 3,4% aastas, lõpptähtajaga mai 2009, alusvaluutas EEK.	3 646 335	4 713 555
Sealhulgas lühiaajaline osa	1 067 220	1 067 220
Pikaajaline osa	2 579 115	3 646 335

Ülaltoodud pikaajaliste nõuete tagasimaksed jagunevad alljärgnevalt:

	EEK
Alla 1 aasta	1 067 220
1-5 aastat	2 579 115
Kokku	3 646 335

Edasirendil on olnud aruandeaastal kaks masinat, kokku summas 3 646 335 krooni, ning 2005. aastal saadi osamakseid summas 1 067 220 krooni (2004. aastal oli edasirendil kolm masinat summas 7 891 100 krooni ja osamakseid saadi 3 177 545 krooni, milles sisaldus mitterahaline osamakse 825 000 krooni).

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Harju Maakohus

Registriosakond

SISSE TULNUD

27-07-2006

LISA 4. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse ja immateriaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Masina- ja seadmed EEK	Muu materiaalne põhivara EEK	Ettemaksed põhivara eest EEK	Immateri- aalne põhivara EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus					
31. detsember 2003	2 403 729	634 222	0	6 700	3 044 651
Soetamine	1 069 977	99 611	41 300	0	1 210 888
Parendused	44 674	48 723	0	0	93 397
Müük ja mahakandmine	0	-97 657	0	0	-97 657
31. detsember 2004	3 518 380	684 899	41 300	6 700	4 251 279
Soetamine	298 369	231 003	0	0	529 372
Parendused	19 466	1 913	0	0	21 379
Ümberklassifitseeri- mine	0	41 300	-41 300	0	0
Müük	-297 770	0	0	0	-297 770
31. detsember 2005	3 538 445	959 115	0	6 700	4 504 260
Akumuleeritud kulum					
31. detsember 2003	1 034 031	521 915	0	0	1 555 946
Kulum	589 415	238 332	0	558	828 305
Müüdud ja maha- kantud põhivara kulum	0	-97 657	0	0	-97 657
31. detsember 2004	1 623 446	662 590	0	558	2 286 594
Kulum	814 812	15 765	0	3 350	833 927
Müüdud põhivara kulum	-176 110	0	0	0	-176 110
31. detsember 2005	2 262 148	678 355	0	3 908	2 944 411
Jääkmaksumus					
31. detsember 2004	1 894 934	22 309	41 300	6 142	1 964 685
31. detsember 2005	1 276 297	280 760	0	2 792	1 559 849

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

27 -07- 2006

LISA 5. KAPITALIRENDIGA SOETATUD PÕHIVARA

Kapitalirendiga soetatud põhivarad on alljärgnevad:

	Masinad ja seadmed EEK
Soetusmaksumus	
31. detsember 2004	1 453 850
Rendiperioodi lõppemine	-254 237
31. detsember 2005	1 199 613
Akumuleeritud kulum	
31. detsember 2004	434 706
Kulum	248 065
Rendiperioodi lõppemine	-165 226
31. detsember 2005	517 545
Jääkmaksumus	
31. detsember 2004	1 019 144
31. detsember 2005	682 068

Kapitalirendi kohustused on esitatud raamatupidamise aastaaruande lisas 9.

LISA 6. MAKSUVÕLAD

	31.12.2005 EEK	31.12.2004 EEK
Maksuvõlad		
Üksikisiku tulumaks	88 911	77 698
Sotsiaalmaks	176 466	136 388
Töötuskindlustusmakse	6 009	4 781
Kogumispensioni makse	5 762	3 917
Käibemaks	2 877 825	1 141 104
Ettevõtte tulumaks	32 493	23 523
s.h. erisoodustuse tulumaks	27 248	19 864
Kokku	3 187 466	1 387 411

AS Deloitte Audit Eesti

Härju Maakohus
Registriosakond

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

SICCE TULNUD

27 -07- 2006

LISA 7. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2003. aasta 1. jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 23/77 väljamakstud dividendi summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2005 moodustas 22 340 362 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 6 673 095 krooni.

LISA 8. ERALDISED

Ettevõtte on moodustanud järgmised lühiajalised eraldised:

	31.12.2005 EEK	31.12.2004 EEK
2005. aasta preemiareserv	1 172 897	0
Uute masinate garantiieraldis	989 343	0
Kasutatud masinate remontimise eraldis	281 638	0
Turunduskulude eraldis	250 000	166 167
Kokku	2 693 878	166 167

Muude lühiajaliste nõuete all bilansis on kajastatud garantiinõue tootjafirma vastu summas 741 342 krooni.

AS Deloitte Audit Eesti

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Harju Maakohus

Registriosakond

SISSE TULNUD

27 -07- 2006

LISA 9. PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED

Ettevõtte on alljärgnevad pikaajalised võlakohustused:

	31.12.2005 EEK	31.12.2004 EEK
Kapitalirendileping: intressimäär 12 kuu Euribor +2% aastas, lõpptähtaeg mai 2009, alusvaluuta EEK, tagatiseks renditud vara	2 114 167	2 665 663
Kapitalirendileping: intressimäär 12 kuu Euribor +2% aastas, lõpptähtaeg mai 2009, alusvaluuta EEK, tagatiseks renditud vara	1 591 056	2 006 095
Kapitalirendileping: intressimäär 2,2% aastas, lõpptähtaeg august 2007, alusvaluuta EEK, tagatiseks renditud vara	101 918	158 740
Kapitalirendileping: intressimäär 2,75% aastas, lõpptähtaeg märts 2008, alusvaluuta EEK, tagatiseks renditud vara	254 789	372 189
Kapitalirendileping: intressimäär 7,6% aastas, lõpptähtaeg veebruar 2007, alusvaluuta EEK, tagatiseks renditud vara	130 279	239 741
Kapitalirendileping: intressimäär 3% aastas, lõpptähtaeg märts 2005, alusvaluuta EEK, tagatiseks renditud vara	0	17 534
Võlakohustused kokku	4 192 209	5 459 962
Sealhulgas lühiajaline osa	1 306 265	1 262 973
Pikaajaline osa	2 885 944	4 196 989

Ülaltoodud võlakohustuste tagasimaksed jagunevad alljärgnevalt:

	EEK
Alla 1 aasta	1 306 265
1-5 aastat	2 885 944
Kokku	4 192 209

AS Deloitte Audit Eesti

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

LISA 10. AKTSIAKAPITAL

27 -07- 2006

Seisuga 31. detsember 2005 ja 2004 on Ettevõtte aktsiakapital 2 000 000 krooni, mis jaguneb 20 000 aktsiaks nimiväärtusega 100 krooni.

LISA 11. MÜÜGITULU

Müügitulu jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

	2005 EEK	2004 EEK
Eesti	191 854 156	98 097 524
Läti	7 358 772	272 054
Leedu	4 394 219	951 231
Holland	3 364 019	0
Venemaa	2 172 283	1 410 000
Poola	320 756	0
Soome	208 100	312 129
Inglismaa	25 792	0
Belgia	12 517	0
Saksamaa	0	1 877 597
Kokku	209 710 614	102 920 535

ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005 EEK	2004 EEK
Masinate müük	181 825 545	74 041 460
Tehnoloogile ja varuosade müük	27 693 436	28 040 205
Muud	191 633	838 870
Kokku	209 710 614	102 920 535

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2005 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

27 -07- 2006

LISA 12. RENDITUD VARAD

Ettevõtte rendib sõidukeid ettevõtelt OÜ Siemens Financial Services, Nordea Finance Estonia AS ja Hansa Liising Eesti AS. Minimaalsed kasutusrendimaksed kohustused jagunevad alljärgnevalt:

EEK

Alla 1 aasta	339 570
1-5 aastat	764 853
Kokku minimaalsed rendimaksed	1 104 423

Transpordivahendite kasutusrendikulu 2005. ja 2004. aastal oli vastavalt 217 112 krooni ja 102 683 krooni. Ruumide rendikulu oli 2005. aastal 569 829 krooni ja 2004. aastal 416 400 krooni.

Muud kasutusrendid moodustasid kokku 46 199 krooni.

LISA 13. BILANSIVÄLISED VARAD

Bilansiväline vara 31. detsembril 2005 oli kasutamata arvelduskrediidi limit summas 30 000 krooni.

LISA 14. BILANSIVÄLISED KOHUSTUSED

Vastavalt Ettevõtte ja liisingfirmade vahel sõlmitud lepingutes võetud tagasiostukohustustele peetakse bilansiväliselt arvestust 8 masina väljaostusummade üle. Kui mingil põhjusel liisingfirma kaudu müüdud masinate lepingud katkevad, on Ettevõtte kohustus need tagasi osta. Ettevõtte juhtkonna hinnangul on lepingutes fikseeritud tagasiostuhinnad võrdsed või madalamad nende turuväärtusest lepingu lõppemisel hetkel.

Seisuga 31. detsember 2005 olid Ettevõtte bilansivälised kohustused:

- I Täitmisgarantii lõpptähtajaga 15.02.2008 summas 196 571 krooni, leping Siemens Financial Services OÜ-ga.
- II Tingimuslikud ostu-müügilepingud:
 - 1. Siemens Financial Services OÜ-ga, kokku summas 994 000 krooni, 4 lepingut vastavalt lõpptähtaegadele:
 - 01.04.2006
 - 15.06.2007
 - 01.10.2008
 - 15.12.2008
 - 2. Ühisliisingu AS-ga summas 1 335 000 krooni ja lõpptähtajaga 20.05.2006.
 - 3. Hansa Liising Eesti AS-ga summas 350 000 krooni ja lõpptähtajaga 30.08.2008
 - 4. Nordea Finance Estonia AS-ga summas 851 566 krooni ja lõpptähtajaga 15.11.2010.

AS Deloitte Audit Eesti

Hilja Maakola

Registriosakond

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2005 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

SISSE TULNUD

27 -07- 2006

LISA 15. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustel, sealhulgas emaettevõtet ja teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Ettevõtte emaettevõtjaks on Suomen Rakennuskone OY, kellele kuulub 100% Ettevõtte hääleõigusest.

Seotud osapooltega toimunud tehingud on kajastatud järgnevalt:

	2005 EEK	2004 EEK
Müüdud kaubad ja teenused		
Emaettevõtja Suomen Rakennuskone OY	34 423	1 339
Teised kontserniettevõtted	10 236 161	986 377
Juhataja	0	600
Ettevõtte töötajad	42 890	0
Kokku	10 313 474	988 316
Ostetud kaubad ja teenused		
Emaettevõtja Suomen Rakennuskone OY	48 959 109	74 632 153
Teised kontserniettevõtted	2 550 250	627 870
Kokku	51 509 359	75 260 023
Müüdud materiaalne põhivara		
Juhataja	0	300
Ettevõtte töötajad	0	3 019
Kokku	0	3 319
Võetud laen		
Teised kontserniettevõtted	29 994 871	0
Arvestatud intressid		
Teised kontserniettevõtted	179 708	0

AS Balti Ehitusmasin-Baltem**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD****31. DETSEMBRIL 2005 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

AS Deloitte Audit Eesti

Harcourt Maakohtus

Registriosakond

SISSE TULNUD

27-07-2006

Saldod seotud osapooltega on kajastatud järgnevalt:

	31.12.2005 EEK	31.12.2004 EEK
Laekumata arved		
Teised kontserniettevõtted	3 681 688	100 331
Tasumata arved		
Emaettevõtja Suomen Rakennuskone OY	9 052	12 529 288
Teised kontserniettevõtted	79 905	0
Kokku	88 957	12 529 288
Laenuvõlg*		
Teised kontserniettevõtted	29 994 871	0
Intressivõlg		
Teised kontserniettevõtted	90 008	0

* tagatiseta laen teiselt kontserniettevõttelt on intressimääraga 3 kuu Libor + 0,25% aastas, hilisema tagasimakse tähtajaga novembris 2006, alusvaluutas EUR.

AS Balti Ehitusmasin-Baltem

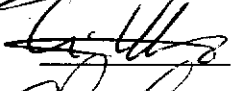
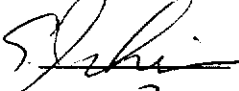
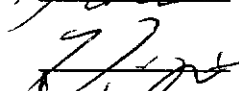
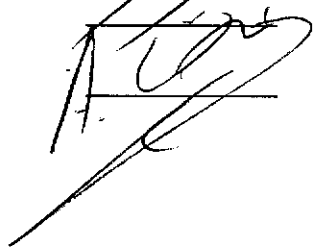
JUHATAJA JA NÕUKOGU ALLKIRJAD

31. DETSEMBRIL 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhataja on 12. mail 2006 koostanud AS Balti Ehitusmasin-Baltem tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

AS Balti Ehitusmasin-Baltem nõukogu on juhataja poolt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, juhataja ettepaneku kasumi jaotamise kohta ning audiitori järeldusotsuse läbi vaadanud ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad juhataja ja kõik nõukogu liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Meelis Mitt	juhataja		<u>12.05.2006</u>
Kari Veikko Kokkonen	nõukogu esimees		<u>12.5.2006</u>
Shinichi Ishida	nõukogu liige		<u>12.05.2006</u>
Yoichi Takagi	nõukogu liige		<u>12.05.2006</u>
Antonio Saenz Lopez Bunuel	nõukogu liige		<u>12.05.2006.</u>

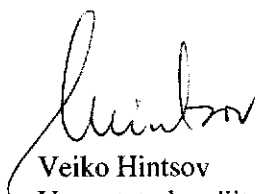
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

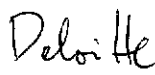
AS Balti Ehitusmasin – Baltem aktsionärile:

Oleme auditeerinud AS Balti Ehitusmasin - Baltem (edaspidi "Ettevõte") 31. detsembril 2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Selle aruande õigsuse eest vastutab Ettevõtte juhataja. Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal.

Meie audit on läbi viidud vastavalt Eesti Auditeerimiseeskirjale. Nimetatud eeskirja kohaselt planeerime ja viime auditi läbi saamaks piisavat kinnitust asjaolule, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ning valeandmeid. Audit hõlmab tõendusmaterjalide, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajad ja avalikustatud informatsioon, väljavõtetelise kontrolli. Audit hõlmab ka hinnangu andmist kasutatud arvestuspõhimõtetele ja juhtkonna poolt antud olulisematele raamatupidamislikele hinnangutele ning seisukoha võtmist raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi suhtes. Usume, et meie poolt läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005, aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seadusega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.


Veiko Hintsov
Vannutatud audiitor
16. juuni 2006


AS Deloitte Audit Eesti

27 -07- 2006

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Balti Ehitusmasin-Baltem juhataja teeb ettepaneku kanda 2005. aasta kasum summas 9 431 422 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

12. mail 2006



Meelis Mitt
Juhataja