

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** AEG Kivi OÜ

**registrikood:** 12320052

**tänavatänu nimi,** Pikk 82-70

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 50606

**telefon:** +372 58008823

**e-posti aadress:** reiovaard@gmail.com

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Rahavoogude aruanne                        | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne               | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 9  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 9  |
| Lisa 4 Materiaalne põhivara                | 10 |
| Lisa 5 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 10 |
| Lisa 6 Osakapital                          | 11 |
| Lisa 7 Müügitulu                           | 11 |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 11 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                         | 12 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                   | 12 |
| Aruande allkirjad                          | 13 |

## Tegevusaruanne

OÜ AEG Kivi alustas oma tegevust 2012. aasta juulikuus. Põhitegevuseks on tänavakivide paigaldus

2014. aasta müügitulu oli 27 202 eurot. 2012.-2013. majandusaasta müügitulu oli 55 354 eurot.

Töötasu arvestati 1 940 eurot. Aasta keskmine töötajate arv oli 1.

Juhatuse liikmele arvestati töötasu 360 eurot. Juhatuse liikmele ametist lahkumisel soodustusi ette nähtud ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014    | 31.12.2013    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 1 515         | 33            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 9 849         | 16 767        | 2,3     |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>11 364</b> | <b>16 800</b> |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Materiaalne põhivara                         | 5 607         | 1 540         | 4       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>5 607</b>  | <b>1 540</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>16 971</b> | <b>18 340</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Pikaajalised kohustused                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 161           | 0             |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>161</b>    | <b>0</b>      |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>161</b>    | <b>0</b>      |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         | 6       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 250           | 0             |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 15 590        | 0             |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 530        | 15 840        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>16 810</b> | <b>18 340</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>16 971</b> | <b>18 340</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014          | 2013          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 27 202        | 55 354        | 7       |
| Muud äritulud                               | 850           | 0             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -22 232       | -33 074       | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 685        | -6 330        |         |
| Tööjõukulud                                 | -2 600        | 0             | 9       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -994          | -110          | 4       |
| Muud ärikulud                               | -2 071        | 0             |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-1 530</b> | <b>15 840</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-1 530</b> | <b>15 840</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-1 530</b> | <b>15 840</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2014          | 2013          |
|----------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |               |               |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -1 530        | 15 840        |
| Korrigeerimised                                          |               |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 994           | 110           |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 2 066         | 0             |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>3 060</b>  | <b>110</b>    |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 4 418         | -14 267       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 161           | 0             |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>6 109</b>  | <b>1 683</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |               |               |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -8 794        | -1 650        |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 1 667         | 0             |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-7 127</b> | <b>-1 650</b> |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |               |               |
| Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest               | 2 500         | 0             |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>2 500</b>  | <b>0</b>      |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>1 482</b>  | <b>33</b>     |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 33            | 0             |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>1 482</b>  | <b>33</b>     |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 1 515         | 33            |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                           |                             |                               |                              |                             |                             | Kokku  |
|-------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
|                                           | Osakapital<br>nimiväärtuses | Registreerimata<br>osakapital | Kohustuslik<br>reservkapital | Sissemaksmata<br>osakapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2012</b>                         | 2 500                       | 2 500                         |                              | -2 500                      | 0                           | 2 500  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                             |                               |                              |                             | 15 840                      | 15 840 |
| Muutused reservides                       |                             |                               |                              |                             |                             | 0      |
| <b>31.12.2013</b>                         | 2 500                       | 2 500                         |                              | -2 500                      | 15 840                      | 18 340 |
| Arvestuspõhimõtete<br>muutuste mõju       |                             |                               |                              |                             |                             | 0      |
| Vigade parandamise<br>mõju                |                             | -2 500                        |                              | 2 500                       |                             | 0      |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2013</b> | 2 500                       | 0                             |                              | 0                           | 15 840                      | 18 340 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                             |                               |                              |                             | -1 530                      | -1 530 |
| Muutused reservides                       |                             |                               | 250                          |                             | -250                        | 0      |
| <b>31.12.2014</b>                         | 2 500                       | 0                             | 250                          | 0                           | 14 060                      | 16 810 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ AEG Kivi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Pikaajalisi nõudeid ei diskonteerita.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 400 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Transpordivahendid 5

Arvutid ja arvutisüsteemid 3-5

Muud masinad ja seadmed 5

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 400

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt.



Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet

### Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

### Seotud osapooled

OÜ AEG Kivi aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Omanikke
- Tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nimetatud isikute lähedasi pereliikmeid
- Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedaste pereliikmete valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2014    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 418           | 418            |
| Muud nõuded                        | 9 431         | 9 431          |
| Viitlaekumised                     | 9 431         | 9 431          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>9 849</b>  | <b>9 849</b>   |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2013    | 12 kuu jooksul |
| Muud nõuded                        | 16 767        | 16 767         |
| Viitlaekumised                     | 16 767        | 16 767         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>16 767</b> | <b>16 767</b>  |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Ettemaks   |
| Ettemaksukonto jääk                           | 418        | 0          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>418</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                         |                            |                       | Kokku  |
|---------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|--------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed |        |
| <b>31.12.2012</b>   |                         |                            |                       |        |
| Soetusmaksumus      |                         | 0                          | 0                     | 0      |
| Akumuleeritud kulum |                         | 0                          | 0                     | 0      |
| <b>Jääkmaksumus</b> |                         | 0                          | 0                     | 0      |
|                     |                         |                            |                       |        |
| Ostud ja parendused |                         | 1 650                      | 1 650                 | 1 650  |
| Amortisatsioonikulu |                         | -110                       | -110                  | -110   |
|                     |                         |                            |                       |        |
| <b>31.12.2013</b>   |                         |                            |                       |        |
| Soetusmaksumus      |                         | 1 650                      | 1 650                 | 1 650  |
| Akumuleeritud kulum |                         | -110                       | -110                  | -110   |
| <b>Jääkmaksumus</b> |                         | 1 540                      | 1 540                 | 1 540  |
|                     |                         |                            |                       |        |
| Ostud ja parendused | 6 000                   | 2 794                      | 8 794                 | 8 794  |
| Amortisatsioonikulu | -400                    | -594                       | -994                  | -994   |
| Müügid              | -3 733                  |                            | -3 733                | -3 733 |
|                     |                         |                            |                       |        |
| <b>31.12.2014</b>   |                         |                            |                       |        |
| Soetusmaksumus      | 2 000                   | 4 444                      | 6 444                 | 6 444  |
| Akumuleeritud kulum | -133                    | -704                       | -837                  | -837   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 867                   | 3 740                      | 5 607                 | 5 607  |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | 2014         | 2013     |
|--------------------|--------------|----------|
| Masinad ja seadmed | 1 667        | 0        |
| Transpordivahendid | 1 667        | 0        |
| <b>Kokku</b>       | <b>1 667</b> | <b>0</b> |

## Lisa 5 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2014    | 31.12.2013    |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |               |               |
| Võimalikud dividendid                       | 11 248        | 12 672        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 2 812         | 3 168         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>14 060</b> | <b>15 840</b> |

Dividende on võimalik maksta peale osakapitali sissemaksmist ja registreerimist Äriregistris.

## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

|                                                                                                    | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                         | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk)                                                                                     | 1          | 1          |
| Bilansipäeva seisuga oli osakapital sisse makstud kuid sissemaks oli Äriregistris registreerimata. |            |            |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2014          | 2013          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 27 202        | 48 009        |
| Soome                                       | 0             | 7 345         |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku         | 27 202        | 55 354        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>27 202</b> | <b>55 354</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Sillutiskivide paigaldamine                 | 27 202        | 55 354        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>27 202</b> | <b>55 354</b> |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2014          | 2013          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 13 537        | 4 810         |
| Alltöövõtutööd                                   | 0             | 16 375        |
| Transpordikulud                                  | 6 960         | 451           |
| Üür ja rent                                      | 1 735         | 5 219         |
| Muud                                             | 0             | 6 219         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>22 232</b> | <b>33 074</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2014         | 2013     |
|------------------------------------------------|--------------|----------|
| Palgakulu                                      | 1 940        | 0        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 660          | 0        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>2 600</b> | <b>0</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 0        |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |      |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------|------|
|                                                                               | 2014 | 2013 |
| Arvestatud tasu                                                               | 360  | 0    |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.09.2015

**AEG Kivi OÜ (registrikood: 12320052) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| REIO VAARD         | Juhatuse liige     | 16.09.2015           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 15 590        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 530        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>14 060</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 15 590        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 530        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>14 060</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud eriehitustööd | 43999      | 27202           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Reio Vaard     | 38504062710                               |                   | 2500 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 58008823       |
| E-posti aadress | reiovaard@gmail.com |