

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 13.07.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Teadusvara OÜ

registrikood: 12314844

tänava/talu nimi, Vanemuise 63-11
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50410

e-posti aadress: info@teadusvara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Esimene majandustegevusaasta võib lugeda edukaks. Omandasime mõningat kinnisvara ja tegeleme selle väljarentimisega. Olude sunnil tuli ka remonti investeerida aga see kõik oli ette planeeritud ja ootuspärane.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013
Varad	
Käibevara	
Raha	32 006
Kokku käibevara	32 006
Põhivara	
Finantsinvesteeringud	1 710
Kinnisvarainvesteeringud	10 500
Kokku põhivara	12 210
Kokku varad	44 216
Kohustused ja omakapital	
Kohustused	
Lühiajalised kohustused	
Laenukohustused	1 397
Kokku lühiajalised kohustused	1 397
Pikaajalised kohustused	
Laenukohustused	45 720
Kokku pikaajalised kohustused	45 720
Kokku kohustused	47 117
Omakapital	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 901
Kokku omakapital	-2 901
Kokku kohustused ja omakapital	44 216

Kasumiaruanne

(eurodes)

	13.07.2012 - 31.12.2013
Müügitulu	7 843
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 358
Mitmesugused tegevuskulud	-3 386
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 901
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 901
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 901

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	13.07.2012 - 31.12.2013
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	-2 901
Makstud intressid	-1 282
Kokku rahavood äritegevusest	-4 183
Rahavood investeerimistegevusest	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	10 500
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-1 710
Kokku rahavood investeerimistegevusest	8 790
Rahavood finantseerimistegevusest	
Saadud laenud	29 173
Saadud laenude tagasimaksed	-1 774
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	27 399
Kokku rahavood	32 006
Raha ja raha ekvivalentide muutus	32 006
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 006

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
Korrigeeritud saldo 13.07.2012	0		0
Korrigeeritud saldo 13.07.2012	0		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2 901	-2 901
31.12.2013	0	-2 901	-2 901

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

raamatupidamine on tehtud head tava järgides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Kõik summad on täiseurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.08.2016

Teadusvara OÜ (registrikood: 12314844) 13.07.2012 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS KAUTS	Juhatuse liige	16.08.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 901
Kokku	-2 901
Katmine	
Täiendavad sissemaksud osakapitali	2 901
Kokku	2 901

Omanikud katavad kahjumi.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7843	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Kauts	38211260229		1250 EUR
Madis Kauts	38101070240		1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@teadusvara.ee