

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Arhitekt Must OÜ

registrikood: 12310987

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Pikk tn 67

postisihthnumber: 10133

telefon: +372 5182958

e-posti aadress: info@arhitektmust.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Arhitekt Must OÜ põhitegevusala on arhitektitegevused.

2023. a. müügitulu oli 913 889 eurot ning majandusaastal teeniti kasumit summas 73 432 eurot (2022. a. müügitulu oli 892 893 eurot ning majandusaastal teeniti kasumit summas 141 161 eurot).

Kogu müügitulu saadi Eesti turule müüdud teenuste eest.

Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatuse liikme tasusid arvestati majandusaastal 23 757 eurot.

2024.a. osaühing jätkab tegevust peamiselt oma põhitegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	285 774	152 404	
Nõuded ja ettemaksed	57 123	129 488	2
Kokku käibevarad	342 897	281 892	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	61 468	68 628	3
Immateriaalsed põhivarad	4 913	7 333	
Kokku põhivarad	66 381	75 961	
Kokku varad	409 278	357 853	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	67 594	37 620	4
Võlad ja ettemaksed	94 330	111 125	5
Kokku lühiajalised kohustised	161 924	148 745	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	9 581	44 767	4
Kokku pikaajalised kohustised	9 581	44 767	
Kokku kohustised	171 505	193 512	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	161 841	20 680	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 432	141 161	
Kokku omakapital	237 773	164 341	
Kokku kohustised ja omakapital	409 278	357 853	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	913 889	892 893	6
Muud äritulud	57 713	41 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-508 058	-469 008	
Mitmesugused tegevuskulud	-136 569	-102 754	
Tööjõukulud	-218 740	-195 509	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 808	-13 086	
Muud ärikulud	-4 851	-6 011	
Ärikasum (kahjum)	79 576	147 525	
Intressitulud	679	17	
Intressikulud	-6 810	-2 318	
Muud finantstulud ja -kulud	-13	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	73 432	145 224	
Tulumaks	0	-4 063	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 432	141 161	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arhitektid Must OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 700 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Informatsiooni seotud osapooltega tehtud tehingute kohta kajastatakse lisas.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	38 387	38 387
Ostjatelt laekumata arved	38 387	38 387
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 595	14 595
Ettemaksed	4 141	4 141
Tulevaste perioodide kulud	1 251	1 251
Muud makstud ettemaksed	2 890	2 890
Kokku nõuded ja ettemaksed	57 123	57 123
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	114 770	114 770
Ostjatelt laekumata arved	114 770	114 770
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 537	10 537
Ettemaksed	4 181	4 181
Tulevaste perioodide kulud	2 804	2 804
Muud makstud ettemaksed	1 377	1 377
Kokku nõuded ja ettemaksed	129 488	129 488

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021						
Soetusmaksumus		27 459	12 734	40 193	10 018	50 211
Akumuleeritud kulum		-20 923	-6 866	-27 789	-9 061	-36 850
Jääkmaksumus		6 536	5 868	12 404	957	13 361
Ostud ja parendused	32 500	4 773	1 020	38 293	29 866	68 159
Muud ostud ja parendused	32 500	4 773	1 020	38 293	29 866	68 159
Amortisatsioonikulu	-3 413	-3 966	-1 707	-9 086	-3 806	-12 892
31.12.2022						
Soetusmaksumus	32 500	32 232	13 754	78 486	39 884	118 370
Akumuleeritud kulum	-3 413	-24 889	-8 573	-36 875	-12 867	-49 742
Jääkmaksumus	29 087	7 343	5 181	41 611	27 017	68 628
Ostud ja parendused			2 057	2 057	12 171	14 228
Muud ostud ja parendused			2 057	2 057	12 171	14 228
Amortisatsioonikulu	-4 550	-3 404	-1 309	-9 263	-12 125	-21 388
31.12.2023						
Soetusmaksumus	32 500	13 205	15 111	60 816	42 862	103 678
Akumuleeritud kulum	-7 963	-9 266	-9 182	-26 411	-15 799	-42 210
Jääkmaksumus	24 537	3 939	5 929	34 405	27 063	61 468

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen omanikelt	32 000	32 000		
Lühiajalised laenud kokku	32 000	32 000		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	23 392	13 811	9 581	
Pikaajalised laenud kokku	23 392	13 811	9 581	
Kapitalirendikohustised kokku	21 783	21 783		
Laenukohustised kokku	77 175	67 594	9 581	
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen omanikelt	21 450	21 450		
Lühiajalised laenud kokku	21 450	21 450		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	35 830	12 676	23 154	
Pikaajalised laenud kokku	35 830	12 676	23 154	
Kapitalirendikohustised kokku	25 107	3 494	21 613	
Laenukohustised kokku	82 387	37 620	44 767	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	37 193	37 193
Võlad töövõtjatele	8 881	8 881
Maksuvõlad	11 078	11 078
Muud võlad	37 178	37 178
Intressivõlad	4 508	4 508
Dividendivõlad	19 250	19 250
Muud viitvõlad	13 420	13 420
Kokku võlad ja ettemaksed	94 330	94 330
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	28 530	28 530
Võlad töövõtjatele	8 746	8 746
Maksuvõlad	23 177	23 177
Muud võlad	50 672	50 672
Intressivõlad	2 361	2 361
Dividendivõlad	33 050	33 050
Muud viitvõlad	15 261	15 261
Kokku võlad ja ettemaksed	111 125	111 125

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	913 889	892 893
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	913 889	892 893
Kokku müügitulu	913 889	892 893
Müügitulu tegevusalade lõikes		
arhitektitegevus 71111	913 889	892 893
Kokku müügitulu	913 889	892 893

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	163 781	146 159
Sotsiaalmaksud	54 959	49 350
Kokku tööjõukulud	218 740	195 509
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 000	21 450
Kokku laenukohustised	32 000	21 450

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 350	15 000	13 900	21 450	850
Kokku laenukohustised	20 350	15 000	13 900	21 450	850

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 450	24 300	13 750	32 000	2 684
Kokku laenukohustised	21 450	24 300	13 750	32 000	2 684

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 700	8 400
Kokku müüdid	17 700	8 400

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		31 000
Kokku ostetud		31 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	23 757	14 184

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2024

Arhitekt Must OÜ (registrikood: 12310987) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALVIN JÄRVING	Juhatuse liige	27.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	161 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 432
Kokku	235 273
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	235 273
Kokku	235 273

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	913889	100.00%	Jah