

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ JS Invest

registrikood: 12310131

tänava/talu nimi, Kotzebue tn 33-7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10412

telefon: +372 5038568

e-posti aadress: info.jsinvest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ JS Invest on ettevõtte mis tegeleb sõiduautode müügi vahendamisega ja juhtimisalaste konsultatsiooniteenustega.

Tulud, kulud ja kasum

2014. majandusaastal oli ettevõtte müügitulu 105 tuhat eurot. Müügitulust moodustas 81% sõidukite müügi vahendustegevus ja 19% juhtimisalaste konsultatsiooniteenuste müük.

Ettevõtte kasumiks kujunes 3349 eurot.

Investeeringud

Aruandeperioodil ei teostatud investeeringuid materiaalsesse põhivarasse.

Personal

Ettevõttes ei ole töölepinguga töötajaid.

Ettevõttel on üks juhataja ja temale juhatuse liikme töö eest tasu ei maksta. Juhatusel on liikme lepingu lõpetamise korral hüvitisi ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte põhieesmärgiks on kliendibaasi loomine ja hoidmine ning teenuste kõrge kvaliteedi tagamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5	1	2
Nõuded ja ettemaksed	7 783	324	3
Varud	29 358	13 226	
Kokku käibevara	37 146	13 551	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 091	17 258	4
Kokku põhivara	2 091	17 258	
Kokku varad	39 237	30 809	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 575	3 453	
Võlad ja ettemaksed	879	243	5
Kokku lühiajalised kohustused	5 454	3 696	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	24 779	13 811	
Võlad ja ettemaksed	0	7 647	5
Kokku pikaajalised kohustused	24 779	21 458	
Kokku kohustused	30 233	25 154	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 155	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 349	3 155	
Kokku omakapital	9 004	5 655	
Kokku kohustused ja omakapital	39 237	30 809	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	104 944	133 849	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-91 098	-123 798	8
Mitmesugused tegevuskulud	-6 579	-5 358	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 100	-908	
Muud ärikulud	-139	-125	
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 028	3 660	
Intressikulud	-679	-505	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 349	3 155	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 349	3 155	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 028	3 660	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 100	908	
Kokku korrigeerimised	3 100	908	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 459	-323	
Varude muutus	-16 133	-13 225	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	637	25 153	
Makstud intressid	-679	-505	
Kokku rahavood äritegevusest	-16 506	15 668	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-18 167	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	12 067	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	12 067	-18 167	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-7 647	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	2 090	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4 443	0	
Kokku rahavood	4	-2 499	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	2 500	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4	-2 499	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5	1	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 155	3 155
31.12.2013	2 500	3 155	5 655
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 349	3 349
31.12.2014	2 500	6 504	9 004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ JS Invest 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ JS Invest kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise

hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljamaksmise perioodi kasumiaruandes.

Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Pank	5	1
Kokku raha	5	1

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 329	1 329
Ostjatelt laekumata arved	1 329	1 329
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 962	5 962
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	492	492
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 783	7 783
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	36	36
Ostjatelt laekumata arved	36	36
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	152	152
Ettemaksed	136	136
Tulevaste perioodide kulud	136	136
Kokku nõuded ja ettemaksed	324	324

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	18 166	18 166	18 166
Amortisatsioonikulu	-908	-908	-908
31.12.2013			
Soetusmaksumus	18 166	18 166	18 166
Akumuleeritud kulum	-908	-908	-908
Jääkmaksumus	17 258	17 258	17 258
Amortisatsioonikulu	-3 100	-3 100	-3 100
Müügid	-12 067	-12 067	-12 067
31.12.2014			
Soetusmaksumus	2 163	2 163	2 163
Akumuleeritud kulum	-72	-72	-72
Jääkmaksumus	2 091	2 091	2 091

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Masinad ja seadmed	15 000	
Transpordivahendid	15 000	
Kokku	15 000	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	879	879	
Kokku võlad ja ettemaksed	879	879	
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	243	243	
Muud võlad	7 647		7 647
Muud viitvõlad	7 647		7 647
Kokku võlad ja ettemaksed	7 890	243	7 647

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	104 944	133 849
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	104 944	133 849
Kokku müügitulu	104 944	133 849
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vahendustegevus	104 944	133 849
Kokku müügitulu	104 944	133 849

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	87 451	114 785
Müügi eesmärgil ostetud teenused	2 172	4 766
Energia	1 475	2 982
Kütus	1 475	2 982
Muud	0	1 265
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	91 098	123 798

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	6 579	5 358
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 579	5 358

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2015

OÜ JS Invest (registrikood: 12310131) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÖRGEN SILDVEE	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 349
Kokku	6 504
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Kokku	5 000

Dividendideks 5000€.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	85183	81.17%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	19761	18.83%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jörgen Sildvee	38506100288	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5038568
E-posti aadress	info.jsinvest@gmail.com