

2018. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Kavi Capital OÜ

registrikood: 12307599

tänavanimi ja maja number: Lastekodu tn 25

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10113

telefon: +372 56222709

e-posti aadress: aivi.koppa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Muud nõuded	9
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Kavi Capital asutati 28.06.2012.a ning majandustegevusega alustati sama aasta juulis. Ettevõtte põhitegevuseks on kinnisvarainvesteeringute haldamine ja üürimine, juhtimisteenuste osutamine ning inventari rent.

OÜ Kavi Capital aruandeperioodi müügituluks oli 92 011 eurot ning majandusaasta lõpetati 36 725 euro suuruse puhaskasumiga. 2018. aastal suurenes ettevõtte müügitulu eelmise majandusaastaga võrreldes 15 041 euro võrra ning puhaskasum suurenes 9 471 euro võrra. Aruandeperioodil soetati materiaalseid põhivarasid 1 189 euro väärtuses ning põhivarasid ei müüdnud.

2018. aastal ettevõttel töötajaid ei olnud.

2018. aastal kuulus OÜ Kavi Capital juhatusse kaks liiget, kellest ühele maksti palka kokku summas 7 686 eurot.

2019. aastal on ettevõtte müügituluks prognoositud 85 000 eurot ning majandusaasta puhaskasumiks 35 000 eurot.

Aivi Koppa
Juhatuses liige

Tallinn, 29. märts 2019. a

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	42	813	2
Nõuded ja ettemaksed	9 108	11 399	3,4
Kokku käibevarad	9 150	12 212	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	808 208	708 208	5
Materiaalsed põhivarad	16 260	21 700	6
Kokku põhivarad	824 468	729 908	
Kokku varad	833 618	742 120	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	31 863	25 491	7
Võlad ja ettemaksed	13 662	11 732	8,9,10
Kokku lühiajalised kohustised	45 525	37 223	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	311 458	264 987	7
Kokku pikaajalised kohustised	311 458	264 987	
Kokku kohustised	356 983	302 210	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	11
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	437 160	409 906	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 725	27 254	
Kokku omakapital	476 635	439 910	
Kokku kohustised ja omakapital	833 618	742 120	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	92 011	76 970	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 355	-8 288	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 233	-17 482	14
Tööjõukulud	-10 284	-9 955	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 629	-6 280	5
Muud ärikulud	-485	-43	
Ärikasum (kahjum)	45 025	34 922	
Intressitulud	37	105	
Intressikulud	-8 337	-7 773	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 725	27 254	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 725	27 254	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kavi Capital OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kavi Capital OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas (korrigeerides hinnangut erinevuste suhtes) kasutades diskonteeritud rahavoogude meetodit. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahtum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest" kirjetel "Muud ärikulud"/"Muud äritulud". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni. Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5

Finantskohustised

Finantskohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ettevõtte kohustised jagatakse lühi- ja pikaajalisteks kohustisteks. Lühiajalised kohustised on kohustised, mille maksetähtaeg on alla ühe aasta ning pikaajalised kohustised on kohustised,

mille maksetähtaeg on üle ühe aasta.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressi tulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Kavi Capital OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtja;
- tegev-ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	42	813
Kokku raha	42	813

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	8 152	8 152	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	8 152	8 152	0	0	
Muud nõuded	0	0	0	0	4
Laenunõuded	0	0	0	0	
Intressinõuded	0	0	0	0	
Ettemaksed	956	956	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	956	956	0	0	
Muud makstud ettemaksed	0	0	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 108	9 108	0	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	7 187	7 187	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	7 187	7 187	0	0	
Muud nõuded	3 255	3 255	0	0	4
Laenunõuded	3 000	3 000	0	0	
Intressinõuded	255	255	0	0	
Ettemaksed	957	957	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	903	903	0	0	
Muud makstud ettemaksed	54	54	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 399	11 399	0	0	

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	0	0	0	0			
Intressinõuded	0	0	0	0			
Kokku muud nõuded	0	0	0	0			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	3 000	3 000	0	0	3,5 %	EUR	31.12.2018
Intressinõuded	255	255	0	0			
Kokku muud nõuded	3 255	3 255	0	0			

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2016	705 442
Ostud ja parendused	2 766
31.12.2017	708 208
Ostud ja parendused	100 000
31.12.2018	808 208

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	60 811	43 170
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	15 078	14 408

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	17 455	17 455	5 171	2 456	2 456	25 082
Akumuleeritud kulum	-4 429	-4 429	-156	0	0	-4 585
Jääkmaksumus	13 026	13 026	5 015	2 456	2 456	20 497
Ostud ja parendused	0	0	7 483	0	0	7 483
Amortisatsioonikulu	-3 491	-3 491	-2 789	0	0	-6 280
Ümberliigitamised	0	0	2 456	-2 456	-2 456	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	2 456	-2 456	-2 456	0
31.12.2017						
Soetusmaksumus	17 455	17 455	15 110	0	0	32 565
Akumuleeritud kulum	-7 920	-7 920	-2 945	0	0	-10 865
Jääkmaksumus	9 535	9 535	12 165	0	0	21 700
Ostud ja parendused	0	0	1 189	0	0	1 189
Amortisatsioonikulu	-3 491	-3 491	-3 138	0	0	-6 629
Ümberliigitamised	0	0	0	0	0	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	0	0	0
31.12.2018						
Soetusmaksumus	17 455	17 455	16 299	0	0	33 754
Akumuleeritud kulum	-11 411	-11 411	-6 083	0	0	-17 494
Jääkmaksumus	6 044	6 044	10 216	0	0	16 260

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline pangalaen	265 321	31 863	233 458	0	6 kuu EURIBOR + 2,60 %	EUR	07.12.2023	
Pikaajaline laen	78 000	0	78 000	0	2,00 %	EUR	31.12.2020	16
Pikaajalised laenud kokku	343 321	31 863	311 458	0				
Laenukohustised kokku	343 321	31 863	311 458	0				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline pangalaen	231 978	25 491	206 487	0	6 kuu EURIBOR + 2,60 %	EUR	17.10.2021	
Pikaajaline laen	58 500	0	58 500	0	2,00 %	EUR	31.12.2019	16
Pikaajalised laenud kokku	290 478	25 491	264 987	0				
Laenukohustised kokku	290 478	25 491	264 987	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Muud varad	808 208	699 142
Kokku	808 208	699 142

Laenu tagatiseks on seatud hüpoteek ettevõtte kinnisvarainvesteeringule.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 492	1 492	0	0	
Võlad töövõtjatele	494	494	0	0	9
Maksuvõlad	1 625	1 625	0	0	10
Muud võlad	10 051	10 051	0	0	16
Intressivõlad	7 419	7 419	0	0	
Muud viitvõlad	2 632	2 632	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	13 662	13 662	0	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 244	1 244	0	0	
Võlad töövõtjatele	494	494	0	0	9
Maksuvõlad	1 099	1 099	0	0	10
Muud võlad	8 895	8 895	0	0	16
Intressivõlad	6 061	6 061	0	0	
Muud viitvõlad	2 834	2 834	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 732	11 732	0	0	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	494	494
Kokku võlad töövõtjatele	494	494

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	899	427
Üksikisiku tulumaks	247	202
Sotsiaalmaks	423	409
Kohustuslik kogumispension	25	31
Töötuskindlustusmaksed	31	30
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 625	1 099

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
OÜ Kavi Capital osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 2 500 eurot.		

Vastavalt OÜ Kavi Capital põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 2 500 eurot ja maksimaalseks suuruseks 10 000 eurot.

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	379 108	349 728
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	94 777	87 432
Kokku tingimuslikud kohustised	473 885	437 160

Ettevõtte tingimusliku kohustisena on arvestatud ettevõtte maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	92 011	76 970
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	92 011	76 970
Kokku müügitulu	92 011	76 970
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juhtimisteenus	18 000	19 500
Inventari rent	13 200	14 300
Kinnisvara rendileandmine ja käitlus	60 811	43 170
Kokku müügitulu	92 011	76 970

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	1 104	867
Elektrienergia	461	643
Soojusenergia	643	224
Veevarustusteenused	406	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	594	599
Ostetud teenused	2 382	1 016
Transpordikulud	1 112	1 000
Hooldus- ja halduskulud	5 146	7 458
Muu inventar	6 489	6 542
Kokku mitmesugused tegevuskulud	17 233	17 482

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	7 686	7 440
Sotsiaalmaksud	2 598	2 515
Kokku tööjõukulud	10 284	9 955
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Kavi Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5 107	85 419	5 108	74 561
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	700	2 633	700	0

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad					
Kontserni tütaretevõtte	37 000	17 500	2,0 %	EUR	31.12.2020

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad					
Kontserni tütaretevõtte	8 500	18 500	2,0 %	EUR	31.12.2019

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	100 000	51 074	540	55 332
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	8 400	0	9 100

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	7 686	7 440

2018. aastal kuulus ettevõtte juhatusse kaks liiget, kellest ühele maksti aruandeaastal töötasu kokku 7 686 eurot.

2017. aastal kuulus ettevõtte juhatusse kaks liiget, kellest ühele maksti aruandeaastal töötasu kokku 7 440 eurot.

Ettevõtte juhatuse hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.03.2019

Kavi Capital OÜ (registrikood: 12307599) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KOPPA	Juhatuse liige	29.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	437 160
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 725
Kokku	473 885
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	473 885
Kokku	473 885

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	437 160
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 725
Kokku	473 885
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	473 885
Kokku	473 885

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	60811	66.09%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	18000	19.56%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	13200	14.35%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kavi Invest OÜ	12205807	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56222709
E-posti aadress	aivi.koppa@gmail.com