

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Martoniks Ventura OÜ

registrikood: 12306566

tänava/talu nimi, P. Kerese tn 27

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 21008

telefon: +372 56489624

e-posti aadress: martoniks@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	6
Lisa 3 Muud äritulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2016 majanusaastal soetati 100,6 tuh. euri eest kinnisvara asukohaga P. Kerese tn.27 Narva linn.
Juhatuse liikmed ei saanud tasusi 2016 aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	150 000	0
Kokku põhivarad	150 000	0
Kokku varad	150 000	0
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	96 613	0
Kokku lühiajalised kohustised	96 613	0
Kokku kohustised	96 613	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 387	0
Kokku omakapital	53 387	0
Kokku kohustised ja omakapital	150 000	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Muud äritulud	53 387	0
Ärikasum (kahjum)	53 387	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 387	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 387	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OU Martoniks Vantura 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2015	0
Ostud ja parendused	100 613
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	49 387
31.12.2016	150 000

Lisa 3 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	49 387	0
Muud	4 000	0
Kokku muud äritulud	53 387	0

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Pereliikmed	100 613	4 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.11.2017

Martoniks Ventura OÜ (registrikood: 12306566) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARINA ŠITOJEVA	Juhatuse liige	17.11.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 387
Kokku	53 387
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	53 387
Kokku	53 387

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marina Šitojeva	47003243728		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56489624
E-posti aadress	martoniks@mail.ru