

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing IT Ehitustööd

registrikood: 12303243

tänava/talu nimi, Mõisa talu

maja ja korteri number:

küla: Kavastu küla

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 45309

telefon: +372 53025456

e-posti aadress: it.ehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad tarnijatele	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ IT Ehitustegevus tegevuseks on hoonehalduse abitegevused. OÜ IT Ehitustegevus pakub klientidele kvaliteeti nii ehituses kui ka remonditöödes. Alates 2015 aastast on põhitegevuseks juuksuri- ja muu iluteenindus.

OÜ IT Ehitustegevus on ümberkujundatud 18. juunil 2012 ettevõttest nimega AE Ehitustööd UÜ. 2015.aastal põhivara ei soetatud.

2016. aastal loodetakse müügitulu hoidmist samal tasemel, mis 2015.aastal.

2013 a müügitulu on 25964 eurot Kogu müügitulu on saadud Eesti Vabariigis.
2014a.müügitulu on 35172 eurot. Kogu müügitulu on saadud Eesti Vabariigis
2015.a. müügitulu on 30730 eurot. Kogu müügitulu on saadud Eesti Vabariigis.

OÜ-s IT Ehitustegevus töötas 2015.a. kaks töötajat, kelle palgakulud kokku on summas 7413 eurot, millest palgakulu 5540 eurot ja sotsiaalmaksud 1873 eurot. Tegevjuht (juhatuse liige) on Imbi Orgus.

Juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu ei makstud ega muid soodustusi ei tehtud.

2013.a majandustegevuse tulemuseks on kahjum 1031 eurot.
2014.a majandustegevuse tulemuseks on kahjum 2937 eurot.
2015a.a majandustegevuse tulemuseks on kasum 804 eurot.

Aruande allkirjastamise hetkel on ettevõtte omakapitali nõue seadusega nõutud korras täidetud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	200	947	2
Nõuded ja ettemaksed	480	1 316	
Varud	8 652	2 333	
Kokku käibevara	9 332	4 596	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6 407	10 124	4
Kokku põhivara	6 407	10 124	
Kokku varad	15 739	14 720	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	14 997	14 782	
Kokku lühiajalised kohustused	14 997	14 782	
Kokku kohustused	14 997	14 782	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 812	125	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	804	-2 937	
Kokku omakapital	742	-62	
Kokku kohustused ja omakapital	15 739	14 720	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	30 730	35 172	7
Muud äritulud	6 439	533	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 300	-12 167	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 502	-11 853	
Tööjõukulud	-7 412	-9 494	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 717	-3 726	
Muud ärikulud	-433	-1 402	
Kokku ärikasum (-kahjum)	805	-2 937	
Intressikulud	-1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	804	-2 937	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	804	-2 937	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	805	-2 937	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 717	3 726	
Kokku korrigeerimised	3 717	3 726	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	836	5 175	
Varude muutus	-6 319	-2 333	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	215	2 992	
Makstud intressid	-1	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-747	6 623	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-6 077	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-6 077	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-3 667	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-3 667	
Kokku rahavood	-747	-3 121	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	947	4 068	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-747	-3 121	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	200	947	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	250	125	2 875
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 937	-2 937
31.12.2014	2 500	250	-2 812	-62
Aruandeaasta kasum (kahjum)			804	804
31.12.2015	2 500	250	-2 008	742

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing IT Ehitus OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eorot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 10-25%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara väärandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel

kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
kassa	13	904
pank	187	43
Kokku raha	200	947

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	418	68	
Üksikisiku tulumaks	176		171
Erisoodustuse tulumaks	1		2
Sotsiaalmaks	412		492
Kohustuslik kogumispension	25		30
Töötuskindlustusmaksed	30		40
Maamaks	13		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 075	68	735

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	4 743	4 565	9 308
Akumuleeritud kulum	-960	-575	-1 535
Jääkmaksumus	3 783	3 990	7 773
Ostud ja parendused		6 077	6 077
Amortisatsioonikulu	-1 184	-2 542	-3 726
31.12.2014			
Soetusmaksumus	4 743	10 642	15 385
Akumuleeritud kulum	-2 144	-3 117	-5 261
Jääkmaksumus	2 599	7 525	10 124
Amortisatsioonikulu	-1 184	-2 533	-3 717
31.12.2015			
Soetusmaksumus	4 743	10 642	15 385
Akumuleeritud kulum	-3 328	-5 650	-8 978
Jääkmaksumus	1 415	4 992	6 407

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku võlad tarnijatele	2 061	2 684

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2
Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2015 koosneb kahest osast, mille eest on täielikult tasutud. Ettevõtte jaotamata kahjum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.detsember 2015 summas 2008 eurot, 31.detsember 2014.a. 2812 eurot.		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	30 730	35 172
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	30 730	35 172
Kokku müügitulu	30 730	35 172
Müügitulu tegevusalade lõikes		
hoonehalduse abitegevused	2 099	8 500
kaubavedu maanteel	4 260	11 067
muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	9 759	7 851
juuksuri- ja muu iluteenindus	14 612	7 754
Kokku müügitulu	30 730	35 172

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	5 540	7 097
Sotsiaalmaksud	1 873	2 397
Kokku tööjõukulud	7 413	9 494
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

OÜ-s IT Ehitustööd töötas 2015.aastal kaks palgalist töötaja. Juhatuse liikmele juhatusel liikme tasu ei makstud ega muid soodustusi ei tehtud.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

OÜ IT Ehitustööd aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tütarettevõtteid;
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Juhatusel liikmetele tasu ei makstud ega muid soodustusi ei tehtud 2015 aastal

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.04.2016

Osaühing IT Ehitustööd (registrikood: 12303243) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU AMMUSSAAR	Juhatuse liige	29.04.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	804
Kokku	-2 008

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	804
Kokku	-2 008

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Juuksuri- ja muu iluteenindus	96021	14612	47.55%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	9759	31.76%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	4260	13.86%	Ei
Hoonehalduse abitegevused	81101	2099	6.83%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Imbi Orgus	47510115211	Kavastu küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	500 EUR
Tanel Ammussaar	39106295211	Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	2000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53025456
E-posti aadress	it.ehitus@gmail.com