

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Fitnessbox OÜ

**registrikood:** 12300397

**tänavanimi:** Pärna tn

**maja number:** 7

**alevik:** Kõrveküla alevik

**vald:** Tartu vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihnumber:** 60512

**telefon:** +372 53436633, +372 55514702

**e-posti aadress:** ainlubi@ymail.com

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

## Tegevusaruanne

OÜ Fitnessbox asutati 2012 ja haldab spordiklubi.

Majandusaatal oli 2 töötaja, kellele arvestati 9,5 (2017: 8,4) tuhat euro töötasu.

Juhatuse liikmele arvestati töötasu 5,5 (2017: 2,8) tuhat eurot töötasu.

Järgmise majandusaasta eesmärgid:

- turupositsiooni kindlustamine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 952	3 841	2
Nõuded ja ettemaksud	2 417	1 707	3
Varud	4 570	3 007	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>10 939</b>	<b>8 555</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 207	1 533	5
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>2 207</b>	<b>1 533</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>13 146</b>	<b>10 088</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	7 290	4 484	7
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>7 290</b>	<b>4 484</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	383	437	6
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>383</b>	<b>437</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>7 673</b>	<b>4 921</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 417	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	306	2 667	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>5 473</b>	<b>5 167</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>13 146</b>	<b>10 088</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	55 232	57 791	10
Muud äritulud	150	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 998	-13 715	11
Mitmesugused tegevuskulud	-32 222	-27 753	12
Tööjõukulud	-14 493	-12 041	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-778	-1 452	5
Muud ärikulud	-585	-163	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>306</b>	<b>2 667</b>	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>306</b>	<b>2 667</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>306</b>	<b>2 667</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	306	2 667	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	778	1 452	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-151	0	
Muud korrigeerimised	0	1	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>627</b>	<b>1 453</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-710	948	
Varude muutus	-1 563	-7	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 806	-626	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>1 466</b>	<b>4 435</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-2 218	-790	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	917	0	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-1 301</b>	<b>-790</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksud	-54	-890	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-54</b>	<b>-890</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>111</b>	<b>2 755</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 841	1 086	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>111</b>	<b>2 755</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 952	3 841	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2016</b>	2 500	2 500	0	-2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-2 500	0	2 500	2 667	2 667
<b>31.12.2017</b>	2 500	0	0	0	2 667	5 167
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	306	306
Muutused reservides	0	0	250	0	-250	0
<b>31.12.2018</b>	2 500	0	250	0	2 723	5 473

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Fitnessbox 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

### Raha

Raha ning raha lähendeid kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 20 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 20 €

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	5 aastat



Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

#### Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

#### Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustist ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

#### Seotud osapooled

OÜ Fitnessbox aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);

b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kassa	2 780	958
Pank	1 172	2 883
<b>Kokku raha</b>	<b>3 952</b>	<b>3 841</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	865	865	
Ostjatelt laekumata arved	865	865	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11	11	4
Muud nõuded	215	215	
Viitlaekumised	215	215	
Ettemaksed	1 326	1 326	
Muud makstud ettemaksed	1 326	1 326	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>2 417</b>	<b>2 417</b>	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	172	172	
Ostjatelt laekumata arved	172	172	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	59	59	4
Muud nõuded	150	150	
Viitlaekumised	150	150	
Ettemaksed	1 326	1 326	
Muud makstud ettemaksed	1 326	1 326	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>1 707</b>	<b>1 707</b>	

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	5	0	0
Käibemaks	0	491	0	380
Üksikisiku tulumaks	0	100	0	9
Sotsiaalmaks	0	507	0	142
Kohustuslik kogumispension	0	31	0	5
Töötuskindlustusmaksed	0	37	0	6
Ettemaksukonto jääk	11		59	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>11</b>	<b>1 171</b>	<b>59</b>	<b>542</b>

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>31.12.2016</b>			
Soetusmaksumus	2 524	5 250	7 774
Akumuleeritud kulum	-2 103	-3 475	-5 578
<b>Jääkmaksumus</b>	421	1 775	2 196
Ostud ja parendused	0	790	790
Amortisatsioonikulu	-420	-1 032	-1 452
Muud muutused	-1	0	-1
<b>31.12.2017</b>			
Soetusmaksumus	0	3 173	3 173
Akumuleeritud kulum	0	-1 640	-1 640
<b>Jääkmaksumus</b>	0	1 533	1 533
Ostud ja parendused	0	2 218	2 218
Muud ostud ja parendused		2 218	2 218
Amortisatsioonikulu	0	-778	-778
Müügid	0	-766	-766
<b>31.12.2018</b>			
Soetusmaksumus	0	3 409	3 409
Akumuleeritud kulum	0	-1 202	-1 202
<b>Jääkmaksumus</b>	0	2 207	2 207

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Muud materiaalsed põhivarad	917	0
<b>Kokku</b>	<b>917</b>	<b>0</b>

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Omanike laen	88	0	88	0	0 % aastas	EUR	31.12.2021	14
Eraisiku laen	295	0	295	0	0 % aastas	EUR	31.12.2021	
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>383</b>	<b>0</b>	<b>383</b>	<b>0</b>				
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>383</b>	<b>0</b>	<b>383</b>	<b>0</b>				

  

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Omanike laen	142	0	142	0	0 % aastas	EUR	31.12.2020	14
Eraisiku laen	295	0	295	0	0 % aastas	EUR	31.12.2020	
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>437</b>	<b>0</b>	<b>437</b>	<b>0</b>				
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>437</b>	<b>0</b>	<b>437</b>	<b>0</b>				

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 882	2 882	
Võlad töövõtjatele	2 520	2 520	
Maksuvõlad	1 171	1 171	4
Muud võlad	717	717	
Muud viitvõlad	717	717	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>7 290</b>	<b>7 290</b>	

  

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 707	2 707	
Võlad töövõtjatele	904	904	
Maksuvõlad	542	542	4
Muud võlad	331	331	
Muud viitvõlad	331	331	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>4 484</b>	<b>4 484</b>	

## Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 178	2 134
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	545	533
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>2 723</b>	<b>2 667</b>

## Lisa 9 Osakapital (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

## Lisa 10 Müügitulu (eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	55 232	57 791
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>55 232</b>	<b>57 791</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>55 232</b>	<b>57 791</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spordiklubi tegevus	53 144	54 675
Kauba müük	2 088	3 116
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>55 232</b>	<b>57 791</b>

## Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 799	7 272
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	516
Transpordikulud	20	30
Üür ja rent	240	220
Väikevahendid	4 242	2 066
Muud	697	3 611
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>6 998</b>	<b>13 715</b>

## Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	24 332	22 609
Mitmesugused bürookulud	525	1 273
Koolituskulud	275	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	18
Muud	7 090	3 853
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>32 222</b>	<b>27 753</b>

## Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	9 452	8 354
Sotsiaalmaksud	4 515	3 687
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>13 967</b>	<b>12 041</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

## Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	88	0	142

2018	Saadud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Omaniku laen	54

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2018	2017
Arvestatud tasu	5 560	2 820

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2019

**Fitnessbox OÜ (registrikood: 12300397) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN LUBI	Juhatuse liige	29.06.2019

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 417
Aruandeaasta kasum (kahjum)	306
<b>Kokku</b>	<b>2 723</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 723
<b>Kokku</b>	<b>2 723</b>



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordiklubide tegevus	93121	53144	96.22%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	2088	3.78%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Lubi	38011286513		1250 EUR (Lihtomand)
Ain Lubi	37309296552		1250 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53436633
Mobiiltelefon	+372 55514702
E-posti aadress	ainlubi@ymail.com