

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: RAK Ehitused OÜ

registrikood: 12294159

tänava/talu nimi, Reika talu
maja ja korteri number:

küla: Leibre küla

vald: Vigala vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 78001

telefon: +372 5153646

e-posti aadress: rakehitused@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Rak Ehitused OÜ

Reg nr: 12294159

TEGEVUSARUANNE

Rak Ehitused OÜ põhitegevuseks on jätkuvalt elamute ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK 41201)

Perioodi jooksul osutati ehitusteenust ühele püsikliendist ettevõtjale ja mitmele eraisikule. Töötajate juurdevärbamine oli päevakorral ühe objektiga seotult. Koostati tähtajaline tööleping.

Personal

Ettevõttes töötas täistööajaga 1 töötaja, tegevjuht.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks:

2014. a. On ettevõtte fookuses jätkuvalt pakkuda ehitusteenust ja tõsta käivet, kaasates olemasolevaid ja uusi kliente. Eesmärgiks on ka osaleda riigihangete pakkumistel, mis edu korral kindlustab vajalikud töömahud ja tuntuse ärimaastikul.

Ettevõtte tegevus on juhtkonna hinnangul jätkusuutlik.

23.04.2014

Tiit Jürnas

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 042	6 829	2
Nõuded ja ettemaksed	4 149	438	3
Varud	13	389	4
Kokku käibevara	9 204	7 656	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	11 334	1 494	6
Kokku põhivara	11 334	1 494	
Kokku varad	20 538	9 150	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 251	0	7
Võlad ja ettemaksed	1 353	617	8
Kokku lühiajalised kohustused	2 604	617	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 687	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	4 687	0	
Kokku kohustused	7 291	617	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 033	6 033	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 714	0	
Kokku omakapital	13 247	8 533	
Kokku kohustused ja omakapital	20 538	9 150	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	29.05.2012 - 31.12.2012	Lisa nr
Müügitulu	50 958	19 654	9
Brutokasum (-kahjum)	50 958	19 654	
Turustuskulud	-29 763	-10 358	
Üldhalduskulud	-14 367	-3 263	
Muud ärikulud	-35	0	
Ärikasum (kahjum)	6 793	6 033	
Intressikulud	-2 079	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 714	6 033	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 714	6 033	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	29.05.2012 - 31.12.2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 793	6 033	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 086	140	
Kokku korrigeerimised	4 086	140	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 712	-437	
Varude muutus	376	-389	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	736	617	
Kokku rahavood äritegevusest	8 279	5 964	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-13 925	-1 635	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-13 925	-1 635	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 749	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-4 811	0	
Makstud intressid	-2 079	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 859	0	
Kokku rahavood	-1 787	4 329	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 829	2 500	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 787	4 329	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 042	6 829	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
29.05.2012	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		6 033	6 033
31.12.2012	2 500	6 033	8 533
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4 714	4 714
31.12.2013	2 500	10 747	13 247

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Lisa 1. Arvestuspõhimõtted

1.1. Üldine informatsioon

Rak Ehitused OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Raha pangas	4 180	5 517
Raha kassas	862	1 312
Kokku raha	5 042	6 829

1.2. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 989	3 989
Ostjatelt laekumata arved	3 989	3 989
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	160	160
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 149	4 149
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	118	118
Ettemaksed	320	320
Muud makstud ettemaksed	320	320
Kokku nõuded ja ettemaksed	438	438

1.3. Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud

soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	13	389
Kokku varud	13	389

1.4. Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit [individuaalse hindamise meetodit / kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit]. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	13			6
Üksikisiku tulumaks		89		56
Sotsiaalmaks		245		191
Kohustuslik kogumispension		15		12
Töötuskindlustusmaksed		22		21
Ettemaksukonto jääk	147		118	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	160	371	118	286

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012					
Soetusmaksumus		699	936	1 635	1 635
Akumuleeritud kulum		-70	-70	-140	-140
Jääkmaksumus		629	866	1 495	1 495
Ostud ja parendused	13 398		527	13 925	13 925
Amortisatsioonikulu	-3 522	-210	-354	-4 086	-4 086
31.12.2013					
Soetusmaksumus	13 398	699	1 463	15 560	15 560
Akumuleeritud kulum	-3 522	-280	-424	-4 226	-4 226
Jääkmaksumus	9 876	419	1 039	11 334	11 334

1.5. Materiaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised

Hooned 20-50 aastat

Rajatised 5-10 aastat

Masinad ja seadmed

Tootmisvahendid 3-5 aastat

Transpordiseadmed 2-7 aastat

Muu materiaalne põhivara

Inventar 2-3 aastat

Mööbel 5-10 aastat

Kontoritehnika 3-7 aastat

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Kapitalirendi lühiajaline	1 251	1 251		
Lühiajalised laenud kokku	1 251	1 251		
Kapitalirendikohustused kokku	4 687		4 687	
Laenukohustused kokku	5 938	1 251	4 687	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	0	0	0	0
Laenukohustused kokku	0	0	0	0

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	136	136		
Võlad töövõtjatele	299	299		
Maksuvõlad	371	371		
Muud võlad	547	547		
Muud viitvõlad	547	547		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 353	1 353		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	81	81		
Võlad töövõtjatele	250	250		
Maksuvõlad	286	286		
Kokku võlad ja ettemaksed	617	617		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	29.05.2012 - 31.12.2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 544	18 482
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	42 414	1 172
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	50 958	19 654
Kokku müügitulu	50 958	19 654
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustööd	50 958	19 654
Kokku müügitulu	50 958	19 654

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	29.05.2012 - 31.12.2012
Palgakulu	5 314	1 450
Sotsiaalmaksud	1 809	498
Kokku tööjõukulud	7 123	1 948
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
29.05.2012 - 31.12.2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	29.05.2012 - 31.12.2012
Arvestatud tasu	5 314	1 450

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2014

RAK Ehitused OÜ (registrikood: 12294159) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT JÜRNAS	Juhatuse liige	11.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 033
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 714
Kokku	10 747

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	50958	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Jürnas	38807070333		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5153646
E-posti aadress	rakehitused@gmail.com