

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Deckol Nord OÜ

registrikood: 12296939

tänava/talu nimi, Kurvi

maja ja korteri number:

küla: Püha küla

vald: Pihtla vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94117

telefon: +372 5186410

e-posti aadress: info@deckol.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Laenukohustised	13
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Ettevõtte loodi 2012. aasta juunis, eesmärgiga pakkuda turul uut kvaliteetset fassaadi hooldus teenust Eestis. Meie visiooniks on olla fassaadide soojustamise ja hoolduse valdkonnas professionaalseim ehitusettevõtte Põhjamaades.

Meie põhiteenused:

- fassaadide soojustamine erinevate süsteemsete lahendustega,
- fassaadide krohvimine ja renoveerimine,
- viimistletud fassaadide hooldustööd.

Fassaadide soojustamisel kasutame mitmesuguseid lahendusi, kuid neist suurima osakaalu moodustab soojusisolatsiooni liitsüsteem (SILS). Peale selle kasutame tuulutatavaid fassaadisüsteeme, mille kattematerjalid on väga erinevad – puit, kerge naturaalkivi (nt graniit, liivakivi), laminaatplaadid, plekk, viimistletud tsementkiudplaadid jne.

Krohvimine ja renoveerimine fassaade mitmekihiliste krohvisüsteemidega, mis sobivad ehitusfüüsikaliselt erinevate aluspindadega, luues sel moel kauni ja kestva fassaadi aastateks.

Hooldustööd teeme põhiliselt bioloogilise saastega (vetikas, sammal, hallitus jne) määrdunud soojustatud ja soojustamata fassaadidele.

Fassaadi hooldustööde hulka kuulub:

- pesu, mida teeme keskkonnahoidlikul viisil,
- värvimine, mis tagab pleekimiskindla ja püsiva viimistluskihi,
- probleemi põhjuste väljaselgitamine ja nende alusel pakutav renoveerimislahendus, mis aitab saavutada kestva tulemuse.

Märtsis 2013. a avati filiaal Soome Vabariigis Deckol Nord OÜ Sivuliike Suomessa.

2016. aastal teostati erinevaid fassaadi hooldus-, soojustus- ja krohvitööd nii Soomes kui ka Eestis.

Soomes on meie partneriks Soome suurimad ehitusettevõtjad (nt. NCC Rakennus OY, Skanska Talorakennus OY, JM Suomi OY, Fira OY, SRV Rakennus OY jne). 2016. aastal oli meie eesmärk Soomes tõsta kvaliteeti, mis 2015. aasta käibe kasvuga langes. Selle tulemusena Soomes 2016 aasta käive vähenes, kuid tööde kvaliteedi tase taastati ning tegevus oli kokkuvõtvalt kasumlik.

Eestis oli suurimateks partneriteks YIT Ehitus AS ja Bauschmidt OÜ. Eesti käibemahu kasvu juures suutsime tagada ka endale seatud kvaliteedi taset ning tegevus oli mõõdukalt kasumlik.

Finantstulemused

Kogu ettevõtte aruandeaasta käive oli 2 103 426 eurot, mis kasvas võrreldes 2015. aastaga 2%. Müügitulust moodustas Eestis teenuse osutamine 39% ja Soomes teenuse osutamine 61%.

2016. aastal märkimisväärseid investeeringud ei tehtud.

Peamised finantssuhtarvud

	2016	2015	2014
Müügitulu (ERU)	2 103 426	2 062 295	1 842 032
Ärikasum	52 698	3 300	46 271
Ärirentaablus %	2,51%	0,16%	2,51%
Puhaskasum	40 968	- 8 560	38 385
Puhasrentaablus %	1,95%	-0,42%	2,08%
Käibevara	426 732	442 425	360 171
Lühiajalised kohustused	183 622	249 824	133 997
Maksevõime kordaja	2,32	1,77	2,69
Omakapital kokku	96 887	55 919	64 479

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärirentaablus (%) = ärikasum/müügitulu

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu

Maksevõime kordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2017. aastal on planeeritud ca 40% käibekasv.

Arvestades ettevõtte visiooni, on plaanis teha investeeringuid, soetades vajalikke seadmed.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	87 679	11 325	
Nõuded ja ettemaksed	325 104	393 987	2,4
Varud	13 949	37 113	3
Kokku käibevarad	426 732	442 425	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	59 814	85 887	5
Kokku põhivarad	59 814	85 887	
Kokku varad	486 546	528 312	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	16 532	116 053	6,7
Võlad ja ettemaksed	167 090	133 771	9,10
Kokku lühiajalised kohustised	183 622	249 824	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	206 037	222 569	6,7
Kokku pikaajalised kohustised	206 037	222 569	
Kokku kohustised	389 659	472 393	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 000	4 000	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 919	60 479	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 968	-8 560	
Kokku omakapital	96 887	55 919	
Kokku kohustised ja omakapital	486 546	528 312	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	2 103 426	2 062 295	12
Muud äritulud	839	0	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 306 050	-1 301 812	14
Mitmesugused tegevuskulud	-214 939	-197 359	15
Tööjõukulud	-502 360	-533 760	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-27 236	-24 116	5
Muud ärikulud	-982	-1 948	
Ärikasum (kahjum)	52 698	3 300	
Intressikulud	-11 976	-10 382	
Muud finantstulud ja -kulud	252	54	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	40 974	-7 028	
Tulumaks	-6	-1 532	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 968	-8 560	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	52 698	3 300	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	27 236	24 116	5
Kokku korrigeerimised	27 236	24 116	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	68 883	-135 147	2,4
Varude muutus	23 164	-10 190	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	47 912	-4 561	9,10
Makstud intressid	-26 317	-2 618	
Makstud ettevõtte tulumaks	-6	-1 532	
Kokku rahavood äritegevusest	193 570	-126 632	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-1 163	-845	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 163	-845	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	210 000	6,7
Saadud laenude tagasimaksed	-100 000	-125 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-16 053	-20 606	6,7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-116 053	64 394	
Kokku rahavood	76 354	-63 083	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 325	74 408	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	76 354	-63 083	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	87 679	11 325	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	4 000	60 479	64 479
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-8 560	-8 560
31.12.2015	4 000	51 919	55 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)		40 968	40 968
31.12.2016	4 000	92 887	96 887

Täiendav informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 11.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Deckol Nord OÜ (edaspidi ettevõtte) 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahjust lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5
Masinad ja seadmed	5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina, mille kaudu renditud varade rendimaksud kantakse perioodi kuludesse.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saada oleva vara õiglasel väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes "Muu äritulu" kirjel.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saada oleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on

usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, tulu suurus on

võimalik usaldusväärselt mõõta, tehinguga seotud tehtud kulud ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulud on võimalik usaldusväärselt hinnata ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	255 446	255 446	
Ostjatelt laekumata arved	255 446	255 446	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	45 573	45 573	4
Ettemaksed	15 120	15 120	
Tulevaste perioodide kulud	8 091	8 091	
Muud makstud ettemaksed	7 029	7 029	
Muud nõuded	8 965	8 965	
Kokku nõuded ja ettemaksed	325 104	325 104	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	241 876	241 876	
Ostjatelt laekumata arved	241 876	241 876	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	134 709	134 709	4
Ettemaksed	5 130	5 130	
Tulevaste perioodide kulud	4 689	4 689	
Muud makstud ettemaksed	441	441	
Muud nõuded	12 272	12 272	
Kokku nõuded ja ettemaksed	393 987	393 987	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	13 949	37 113
Kokku varud	13 949	37 113

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		12 561		1 628
Üksikisiku tulumaks		1 704		1 011
Erisoodustuse tulumaks		12		0
Sotsiaalmaks		3 902		3 798
Kohustuslik kogumispension		263		119
Töötuskindlustusmaksed		282		189
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	37 235	16 010	91 487	20 975
Ettemaksukonto jääk	8 338		43 222	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	45 573	34 734	134 709	27 720

Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad sisaldavad:

Soome Vero ettemaks summas: 30000 eurot

Soome töötömyysvakuutusmaksu ettemaks summas: 7234,78 eurot

Soome TM võlg summas: 4409,71 eurot

Soome eläkevakuutusmaksu võlg summas: 8073,05 eurot

Soome sotsiaalmaksu võlg summas: 540,86 eurot

Soome KM võlg summas: -902,41 eurot

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015				
Soetusmaksumus	36 401	99 102	135 503	135 503
Akumuleeritud kulum	-17 490	-32 126	-49 616	-49 616
Jääkmaksumus	18 911	66 976	85 887	85 887
Ostud ja parendused	0	1 163	1 163	1 163
Muud ostud ja parendused	0	1 163	1 163	1 163
Amortisatsioonikulu	-7 280	-19 956	-27 236	-27 236
31.12.2016				
Soetusmaksumus	36 401	100 265	136 666	136 666
Akumuleeritud kulum	-24 770	-52 082	-76 852	-76 852
Jääkmaksumus	11 631	48 183	59 814	59 814

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen äriühingutelt	200 000	0	200 000		3%	EUR	2018	
Pikaajalised laenud kokku	200 000	0	200 000					17
Kapitalirendikohustised kokku	22 569	16 532	6 037					7
Laenukohustised kokku	222 569	16 532	206 037					

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen äriühingutelt	100 000	100 000			3%	EUR	2016	
Lühiajalised laenud kokku	100 000	100 000						17
Pikaajalised laenud								
Laen äriühingutelt	200 000	0	200 000		3%	EUR	2018	
Pikaajalised laenud kokku	200 000	0	200 000					17
Kapitalirendikohustised kokku	38 622	16 053	22 569					7
Laenukohustised kokku	338 622	116 053	222 569					

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Swedbank Liising AS	22 569	16 532	6 037	6 kuu euribor + 2,65%-3,25%	EUR	2018	
Kapitalirendikohustised kokku	22 569	16 532	6 037				6

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Swedbank Liising AS	38 622	16 053	22 569	6 kuu euribor + 2,65%-3,25%	EUR	2018	
Kapitalirendikohustised kokku	38 622	16 053	22 569				6

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	35 872	49 569
Kokku	35 872	49 569

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015	Lisa nr
Kasutusrendikulu	13 055	7 274	15
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
12 kuu jooksul	10 335	7 431	
1-5 aasta jooksul	18 016	16 288	

Liisinguvõtjal on pärast liisingulepingu tähtaja lõppemist õigus liisinguese omandada, tasudes liisinguandjale liisinguese jääkväärtuse.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	102 751	102 751	
Võlad töövõtjatele	29 605	29 605	10
Maksuvõlad	34 734	34 734	4
Kokku võlad ja ettemaksed	167 090	167 090	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	71 090	71 090	
Võlad töövõtjatele	20 368	20 368	10
Maksuvõlad	27 720	27 720	4
Muud võlad	14 593	14 593	
Intressivõlad	14 593	14 593	17
Kokku võlad ja ettemaksed	133 771	133 771	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Töötasude kohustis	23 024	14 440	
Puhkusetasude kohustis	6 561	5 761	
Aruandvad isikud	20	167	
Kokku võlad töövõtjatele	29 605	20 368	9

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	4 000	4 000
Osade arv (tk)	4	4
1 osa väärtus on 1000 eurot.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	1 273 064	1 497 488
Eesti	830 362	564 807
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 103 426	2 062 295
Kokku müügitulu	2 103 426	2 062 295
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Fassaaditööd	2 103 426	2 062 295
Kokku müügitulu	2 103 426	2 062 295

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Muud	839	0
Kokku muud äritulud	839	0

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	733 983	655 652
Alltöövõtutööd	378 990	370 071
Transpordikulud	33 294	37 087
Töövahendid ja seadmete rent, hooldus	159 783	239 002
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 306 050	1 301 812

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	30 776	31 602
Mitmesugused bürookulud	3 083	1 503
Lähetuskulud	42 041	35 717
Koolituskulud	1 106	1 568
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 019	434
Kommunaalkulud	3 337	3 004
Raamatupidamis- ja juriidilised teenused	17 933	20 068
Tööriided	11 023	11 179
Autokulud	28 431	33 428
Kommunikatsiooni ja arvutisüsteemi kulud	4 608	7 234
Kindlustuskulud	14 606	22 188
Väikevahendid	6 425	1 864
Masinate ja seadmete remont ning hooldus	5 844	13 389
Pangateenused	3 532	4 670
Muud tegevuskulud	5 206	2 237
Kasutusrent	13 055	7 274
Kaup edasimüügiks	21 914	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	214 939	197 359

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	121 180	72 027
Sotsiaalmaksud	40 911	24 345
Palgakulu Soome	282 287	364 427
Sotsiaalmaksud Soome	7 973	9 639
Pensionikindlustuskulud Soome	50 009	63 322
Kokku tööjõukulud	502 360	533 760
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	26	29

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	200 221	0	314 593

2016	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Deckol Ehitus OÜ	100 000	3%	EUR	2016

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Deckol Ehitus OÜ	90 000		3%	EUR	2018
Deckol OÜ		125 000	3%	EUR	2015
Kullipesa OÜ	110 000		3%	EUR	2018

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 007	17 400	6 265	0

Juhatuse liikmete töötasud tasustatakse töölepingu alusel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2017

Deckol Nord OÜ (registrikood: 12296939) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAN PAJUS	Juhatuse liige	27.03.2017
JAAN VIKAT	Juhatuse liige	27.03.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Deckol Nord OÜ osanikele

Olen üle vaadanud Deckol Nord OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Deckol Nord OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Signe Pius

Vandeaudiitori number 425

OSAÜHING TULEKIVI S.P.

Audiitorettevõtja tegevusloa number 155

Tulekivi tn 11, Tallinn, Harju maakond, 13521

31.03.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Deckol Nord OÜ (registrikood: 12296939) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIGNE PIUS	Vandeaudiitor	31.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 968
Kokku	92 887

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Värvimine ja klaasimine	43341	2103426	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Vikat	36810240040	Püha küla, Pihtla vald, Saare maakond, Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Jan Pajus	37206230238	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Rain Sirk	37612092715	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Teet Marran	36712112710	Luke küla, Nõo vald, Tartu maakond, Eesti	1000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5186410
E-posti aadress	info@deckol.com