

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: MIRATEX OÜ

registrikood: 12296632

tänavatänu nimi, Koidu 69-12

maja ja korteri number:

linn: Kunda linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44108

telefon: +372 58001103

e-posti aadress: info@miratex.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Miratex OÜ on Eesti kapitalil põhinev ehitusfirma, mis alustas oma tegevust 2012 aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusaladeks on üldehitus ja siseviimistlus. 2013. majandusaastal töötas ettevõttes keskmiselt 4 töötajat, kellele arvestati töötasusid 17 824 eurot. Juhatuse liikmele liikmetasusid ei makstud. Järgneval majandusaastal on planeeritud palgata rohkem töölisi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	14 124	6 155
Nõuded ja ettemaksed	10 191	1 975
Varud	3 211	481
Kokku käibevara	27 526	8 611
Põhivara		
Materiaalne põhivara	17 165	3 950
Kokku põhivara	17 165	3 950
Kokku varad	44 691	12 561
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	1 500
Võlad ja ettemaksed	29 649	4 881
Kokku lühiajalised kohustused	29 649	6 381
Kokku kohustused	29 649	6 381
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Registreerimata osakapital	0	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 680	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 862	3 680
Kokku omakapital	15 042	6 180
Kokku kohustused ja omakapital	44 691	12 561

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	04.06.2012 - 31.12.2012
Müügitulu	192 533	47 290
Muud äritulud	14 001	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-147 659	-30 935
Mitmesugused tegevuskulud	-24 204	-4 513
Tööjõukulud	-23 884	-8 162
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 668	0
Muud ärikulud	-257	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	8 862	3 680
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 862	3 680
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 862	3 680

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	04.06.2012 - 31.12.2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	8 862	3 680
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 247	4 925
Kokku rahavood äritegevusest	12 109	8 605
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 883	-3 950
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 883	-3 950
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	1 500
Saadud laenude tagasimaksed	-1 500	0
Makstud intressid	-257	0
Laekunud omaaktsiate või -osade müügist	2 500	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	743	1 500
Kokku rahavood	7 969	6 155
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 155	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 969	6 155
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 124	6 155

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
04.06.2012	2 500	2 500	-2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)				3 680	3 680
31.12.2012	2 500	2 500	-2 500	3 680	6 180
Aruandeaasta kasum (kahjum)				8 862	8 862
Muud muutused omakapitalis		-2 500	2 500		0
31.12.2013	2 500	0	0	12 542	15 042

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Miratrix OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgeval juhitudel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Euro (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Varud

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, milles on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul on kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas ja rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohutuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimused renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldavad ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist

kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenust osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodil.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	04.06.2012 - 31.12.2012
Palgakulu	17 824	6 080
Sotsiaalmaksud	5 882	2 006
Kokku tööjõukulud	23 706	8 086
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	04.06.2012 - 31.12.2012
Arvestatud tasu	0	6 080

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

MIRATEX OÜ (registrikood: 12296632) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIRI TAMBIK	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 680
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 862
Kokku	12 542
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 862
Kokku	8 862

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	173280	90.00%	Jah
Muud ehituspaigaldustööd	4329	19253	10.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mikk Salu	38805055233		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58001103
E-posti aadress	info@miratex.ee