



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: VKG Invest OÜ

registrikood: 12290598

tänava/talu nimi, Järveküla tee 14
maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 30328

telefon: +372 3342700

e-posti aadress: info@vkg.ee

veebilehe aadress: www.vkg.ee



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Laenunõuded	9
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 12 Üldhalduskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Muud ärikulud	12
Lisa 15 Intressikulud	12
Lisa 16 Intressitulud	12
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 18 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

VKG Invest OÜ alustas 2021. aastal majandustegevusega. Ettevõtte põhitegevus on strateegiale vastavate investeerimisobjektide otsimine, nende analüüs ja teostus. Investeerimistegevuse raames haldab VKG Invest ka ema- ja teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate likviidsusportfelli. Ettevõtte tegeleb aktiivselt otseinvesteeringute otsimisega läbi osaluse või otse vara omandamise tehingute. Likviidsusportfelli investeeringutel keskendutakse peamiselt võlainstrumentidele, mille oodatavad tootlused on intressimäärade tõusu tulemusel muutunud taas atraktiivseks.

Ettevõtte 2024. aasta peamiseks eesmärgiks on jätkata kapitali paigutamist riskiprofilile vastavatesse projektidesse. Valdavas osas on nii kohustused kui varad eurodes, kuid ettevõttel on ka teistes, enimkasutatavates valuutades positsioone. Valuutariskide mõju ettevõttele on seetõttu piiratud.

Ettevõtte äritegevuses ei esine märgatavat hooajalisust või majandustegevuse tsüklilisust. Ettevõtte tegevusega ei kaasne olulist keskkonna- ja sotsiaalset mõju.

Äritegevuse ülevaade

VKG Invest 2023. aasta põhinäitajad:

EUR	2023.a.	2022.a.
Omakapitali tootlus (ROE)	0,62%	0%
Lühiajalise kohustuste kattekordaja	1,03	1,23

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Vara puhasrentaablus, ROE = Puhaskasum/Omakapital

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = Käibevarad/Lühiajalised kohustised

Erik Möttus juhatuse liige

Hans-Sten Pisang juhatuse liige

Jaanis Sepp juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	517 134	41 690 733	2
Finantsinvesteeringud	31 307 302	125 414 290	3
Nõuded ja ettemaksed	9 761 684	38 687	4
Kokku käibevarad	41 586 120	167 143 710	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	304 703 110	0	4
Kokku põhivarad	304 703 110	0	
Kokku varad	346 289 230	167 143 710	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	40 183 209	135 425 573	7
Kokku lühiajalised kohustised	40 183 209	135 425 573	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	31 660 609	31 100 000	6
Võlad ja ettemaksed	272 838 100	0	7
Kokku pikaajalised kohustised	304 498 709	31 100 000	
Kokku kohustised	344 681 918	166 525 573	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 750	2 750	8
Ülekurss	1 703 125	1 703 125	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 087 738	-812 698	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	989 175	-275 040	
Kokku omakapital	1 607 312	618 137	
Kokku kohustised ja omakapital	346 289 230	167 143 710	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	28 607	48 243	9
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-28 607	-40 544	11
Brutokasum (-kahjum)	0	7 699	
Üldhalduskulud	-386 169	-245 723	12
Muud äritulud	625	75 762	10
Muud ärikulud	-554 138	-48	14
Ärikasum (kahjum)	-939 682	-162 310	
Intressitulud	8 454 754	235 942	16
Intressikulud	-6 685 654	-362 137	15
Muud finantstulud ja -kulud	159 757	13 465	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	989 175	-275 040	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	989 175	-275 040	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses raamatupidamise seaduse ja Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub VKG Invest OÜ väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes teisiti. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruande esitusvaluuta on euro.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutapõhised tehingud arvestatakse eurodes tehingupäeval kehtiva Euroopa Keskpanga valuutakursiga. Bilansis hinnatakse välisvaluutapõhised monetaarsed varad ja kohustused ümber eurodesse aruandeperioodi lõpu seisuga kehtiva valuutakursiga. Välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused, mis on kajastatud soetusmaksumuses, on teisendatud eurodesse vastavalt tehingupäeval kehtinud valuutakurssidele.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse kasumit ja kahjumit, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingust saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud (sh investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse ning börsil noteeritud võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse) kajastatakse õiglasel väärtuses. Lühiajalisi finantsinvesteeringuid hinnatakse igal aruandekuupäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Pikaajalised investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (st soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenuvõltsid, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, laenukohustised ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumise edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistele intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Hetkel kehtiv maksumäär on 20/80.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja raamatupidamisväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalselt tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse emaettevõtet, ettevõtte juhatust ja nõukogu ning nende isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandeperioodi lõpu seisuga ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Pangakontod	517 134	1 064 444
Tähtajaline hoius	0	40 626 289
Kokku raha	517 134	41 690 733

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Kokku	
	Muud	
31.12.2021	0	0
Soetamine	125 400 825	125 400 825
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	13 465	13 465
31.12.2022	125 414 290	125 414 290
Soetamine	79 649 444	79 649 444
Müük müügihinnas või lunastamine	-173 916 189	-173 916 189
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	159 757	159 757
31.12.2023	31 307 302	31 307 302

Muud finantsinvesteeringud sisaldavad noteeritud intressi maksvaid instrumente keskmise intressimääraga 4% ning tähtajaga kuni üks (1) aasta.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenuõuded	306 903 110	2 200 000	304 703 110	0	5
Muud nõuded	7 561 684	7 561 684	0	0	
Intressinõuded	7 561 599	7 561 599	0	0	
Viitlaekumised	85	85	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	314 464 794	9 761 684	304 703 110	0	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	7 699	7 699	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	7 699	7 699	0	0	
Muud nõuded	30 988	30 988	0	0	
Viitlaekumised	30 988	30 988	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 687	38 687	0	0	

Lisa 5 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	306 903 110	2 200 000	304 703 110	0	1,8%+EURIBOR kuni 8%	EUR	2024 - 2028

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Mittepangalaen	31 660 609	0	0	31 660 609	3,5%	EUR	31.12.2032
Pikaajalised laenud kokku	31 660 609	0	0	31 660 609			
Laenukohustised kokku	31 660 609	0	0	31 660 609			
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Mittepangalaen	31 100 000	0	0	31 100 000	3,5%	EUR	31.12.2032
Pikaajalised laenud kokku	31 100 000	0	0	31 100 000			
Laenukohustised kokku	31 100 000	0	0	31 100 000			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	142	142	0	0
Võlad töövõtjatele	87 192	87 192	0	0
Maksuvõlad	10 220	10 220	0	0
Muud võlad	312 923 755	40 085 655	272 838 100	0
Intressivõlad	6 685 655	6 685 655	0	0
Muud viitvõlad	306 238 100	33 400 000	272 838 100	0
Kokku võlad ja ettemaksed	313 021 309	40 183 209	272 838 100	0

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	169	169	0	0
Võlad töövõtjatele	50 165	50 165	0	0
Maksuvõlad	10 575	10 575	0	0
Muud võlad	135 364 664	135 364 664	0	0
Intressivõlad	328 429	328 429	0	0
Muud viitvõlad	135 036 235	135 036 235	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	135 425 573	135 425 573	0	0

Muude viitvõlgade koosseisus on kajastatud seotud osapooltelt saadud hoiused, mille alusvaluuta on euro, tähtaeg kuni 4 aastat ning intressimäär kuni 3%.

Saadud hoiustelt arvestatud intressikulu on avalikustatud lisas 15. Saldod ja tehingud seotud osapooltega on avalikustatud lisas 16.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 750	2 750
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	28 607	47 743
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	28 607	47 743
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	0	500
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	500
Kokku müügitulu	28 607	48 243
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Infoteenused	28 607	25 482
Konsultatsiooniteenused	0	14 603
Muud teenused	0	8 158
Kokku müügitulu	28 607	48 243

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum valuutakursi muutustest	0	75 762
Muud	625	0
Kokku muud äritulud	625	75 762

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-28 607	-40 544
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-28 607	-40 544

Lisa 12 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Lähetuskulud	-5 589	0	
Koolituskulud	-815	0	
Tööjõukulud	-241 794	-193 661	13
Muud	-137 971	-52 062	
Kokku üldhalduskulud	-386 169	-245 723	

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-181 800	-145 610
Sotsiaalmaksud	-59 994	-48 051
Kokku tööjõukulud	-241 794	-193 661
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Kahjum valuutakursi muutustest	-554 138	-48
Kokku muud ärikulud	-554 138	-48

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	-1 105 077	-362 137	6
Intressikulu saadud hoiustelt	-5 580 577	0	7
Kokku intressikulud	-6 685 654	-362 137	

Lisa 16 Intressitulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressitulu hoiustelt	358 280	235 942
Intressitulu laenudelt	8 096 474	0
Kokku intressitulud	8 454 754	235 942

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Finantsinstrumentide õiglase väärtuse muutus	159 757	13 465	3
Kokku muud finantstulud ja -kulud	159 757	13 465	

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Viru Keemia Grupp AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	TARS International GmbH
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Šveits

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	804	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	5 641
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 760 879	1 558
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 761 683	7 199
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	6 991 497	11 094 162
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 986 135	87 902 331
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 003 082	36 039 899
Kokku võlad ja ettemaksed	38 980 714	135 036 392

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	304 703 110	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	304 703 110	0
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	21 650 776	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	124 256 338	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	126 930 986	0
Kokku võlad ja ettemaksed	272 838 100	0

ANTUD LAENUD	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	309 810 904	-2 907 794	306 903 110	8 096 474
Kokku antud laenud	309 810 904	-2 907 794	306 903 110	8 096 474

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	1 067 649	0	-1 067 649	0	33 707
Kokku laenukohustised	1 067 649	0	-1 067 649	0	33 707

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	100	0	0	15 062
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	28 607	0	31 123
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	1 558
Kokku müüdud	100	28 607	0	47 743

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	2 144	120 889	256	1 400
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	50
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 020	0	0
Kokku ostetud	2 144	122 909	256	1 450

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	181 800	113 450

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.03.2024

VKG Invest OÜ (registrikood: 12290598) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANS-STEN PISANG	Juhatuse liige	06.03.2024
ERIK MÖTTUS	Juhatuse liige	06.03.2024
JAANIS SEPP	Juhatuse liige	07.03.2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

VKG Invest OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud VKG Invest OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Indrek Alliksaar
Vandeaudiitori number 446

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17
Narva mnt 5, Tallinn, Harju maakond, 10117

07.03.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

VKG Invest OÜ (registrikood: 12290598) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	07.03.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 087 738
Aruandeaasta kasum (kahjum)	989 175
Kokku	-98 563
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-98 563
Kokku	-98 563

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	28607	100.00%	Jah