

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Voller Kaubandus OÜ

**registrikood:** 12288495

**tänava/talu nimi,** Graniidi tee 4

**maja ja korteri number:**

**küla:** Rae küla

**vald:** Rae vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 75310

**e-posti aadress:** voller@voller.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 3 Materiaalsed põhivarad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 4 Kasutusrent</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 6 Müügitulu</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 7 Tööjõukulud</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 8 Seotud osapooled</b>	<b>10</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>12</b>
<b>Vandeauditori aruanne</b>	<b>13</b>

# Tegevusaruanne

## TEGEVUSARUANNE majandusaastale 2022

Voller Kaubandus OÜ põhitegevuseks on ripplaematerjalide vahendus. Ettevõtte tegeleb ripplaematerjalide müügiga ehitussektori ettevõtetele, lisaks pakub, läbi koostööpartnerite, ripplagede paigaldusteenust.

Ettevõtte käive oli aruandeaastal 3 miljonit eurot ja kasum 231 tuhat eurot. Ettevõttel on 7 täistööajaga töötajat.

Põhitegevuse muudatusi ega olulisi investeeringuid järgnevateks majandusaastateks planeeritud ei ole.

Ettevõtte eesmärgiks käesoleval aastal on kasvatada müügi mahtusid ka langeva turu tingimustes, omades konkurentsieelisena piisavat laovarud.

OÜ Voller Kaubandus juhatus

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	88 473	59 412	
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>290 349</b>	<b>478 375</b>	
Nõuded ostjate vastu	113 677	57 244	
Nõuded seotud osapoolte vastu	173 494	417 755	8
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	2 509	2
Muud nõuded	0	55	
Ettemaksed	3 178	812	
<b>Kokku varud</b>	<b>1 112 715</b>	<b>788 277</b>	
Müügiks ostetud kaubad	1 076 252	788 277	
Ettemaksed varude eest	36 463	0	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>1 491 537</b>	<b>1 326 064</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	18 875	25 199	3
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>18 875</b>	<b>25 199</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>1 510 412</b>	<b>1 351 263</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
<b>Võlad ja ettemaksed</b>	<b>243 295</b>	<b>315 340</b>	
Võlad tarnijatele	181 442	274 661	
Võlad töövõtjatele	19 759	20 813	
Maksuvõlad	24 491	16 816	2
Muud saadud ettemaksed	17 603	3 050	
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>243 295</b>	<b>315 340</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>243 295</b>	<b>315 340</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 033 173	892 177	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	231 194	140 996	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>1 267 117</b>	<b>1 035 923</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>1 510 412</b>	<b>1 351 263</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	3 052 189	2 682 395	6
Muud äritulud	9 472	6 770	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 340 597	-2 152 701	
Mitmesugused tegevuskulud	-228 885	-178 260	
Tööjõukulud	-251 350	-208 120	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 324	-6 135	3
Muud ärikulud	-3 319	-3 118	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>231 186</b>	<b>140 831</b>	
Intressitulud	8	165	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>231 194</b>	<b>140 996</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>231 194</b>	<b>140 996</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

2022 a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna Juhendid.

Voller Kaubandus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2022 aasta aruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandena.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, lühiajalisi tähtajalisi deposiite, mis individuaalselt vastavad raha ja raha lähendid mõistele.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31. detsember 2022 on ümber hinnatud eurodesse aruandepäeval kehtinud Euroopa keskpanga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse materiaalse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansi väliselt.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Kasuliku kasutusea määramisel võetakse arvesse nii füüsilise kui ka moraalne kulumine.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-7

Mööbel	8
--------	---

**Rendid**

Tähtajatute rendilepingute kulu kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

**Finantskohustised**

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstava tasu õiglane väärtus. Edasisel kajastamisel kasutatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodit.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

**Kulud**

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid.

**Maksustamine**

Maksustamine

Maksude kalkuleerimisel on lähtutud maksuseadustes fikseeritud määradest.

**Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriilistele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikul puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriilistele otsustele; Samuti kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

**Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	6 735	2 508	0
Üksikisiku tulumaks	0	6 074	0	5 761
Erisoodustuse tulumaks	0	29	0	19
Sotsiaalmaks	0	10 530	0	9 966
Kohustuslik kogumispension	0	418	0	401
Töötuskindlustusmaksed	0	705	0	669
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>0</b>	<b>24 491</b>	<b>2 508</b>	<b>16 816</b>

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>31.12.2020</b>			
Soetusmaksumus	43 576	4 648	48 224
Akumuleeritud kulum	-28 314	-4 648	-32 962
<b>Jääkmaksumus</b>	15 262	0	15 262
Ostud ja parendused	25 228	0	25 228
Amortisatsioonikulu	-6 135	0	-6 135
Müügid (jääkmaksumuses)	-9 156	0	-9 156
<b>31.12.2021</b>			
Soetusmaksumus	58 192	4 648	62 840
Akumuleeritud kulum	-32 993	-4 648	-37 641
<b>Jääkmaksumus</b>	25 199	0	25 199
Amortisatsioonikulu	-6 324	0	-6 324
<b>31.12.2022</b>			
Soetusmaksumus	31 878	4 648	36 526
Akumuleeritud kulum	-13 003	-4 648	-17 651
<b>Jääkmaksumus</b>	18 875	0	18 875

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Masinad ja seadmed	8 000	8 167
Transpordivahendid	8 000	8 167
<b>Kokku</b>	<b>8 000</b>	<b>8 167</b>

## Lisa 4 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	107 701	87 264
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>



12 kuu jooksul	113 190	101 472
1-5 aasta jooksul	44 919	0

## Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 011 734	826 538
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	252 934	206 635
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>1 264 668</b>	<b>1 033 173</b>

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

## Lisa 6 Müügitulu (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 052 189	2 682 395
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>3 052 189</b>	<b>2 682 395</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>3 052 189</b>	<b>2 682 395</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kauba müük	2 962 856	2 610 887
Teenuste müük	89 333	71 508
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>3 052 189</b>	<b>2 682 395</b>

## Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	175 619	144 028
Sotsiaalmaksud	63 509	51 599
Puhkusekulud	12 222	12 494
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>251 350</b>	<b>208 121</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	6

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	TT Air OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>		
Emaettevõtja	0	659
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	173 494	417 096
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>173 494</b>	<b>417 755</b>
<b>Võlad ja ettemaksed</b>		
Emaettevõtja	0	11 604
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	64 004	55 123
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>64 004</b>	<b>66 727</b>

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	50 000	50 000	0	144
<b>Kokku antud laenu</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>144</b>

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 483 925	52 845	1 356 995	46 180
<b>Kokku müüdüd</b>	<b>1 483 925</b>	<b>52 845</b>	<b>1 356 995</b>	<b>46 180</b>

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	0	116 035	0	96 742
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	42 468	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	416 048	13 934	50 216	46 488
<b>Kokku ostetud</b>	<b>416 048</b>	<b>172 437</b>	<b>50 216</b>	<b>143 230</b>

Lisas esitatud nõuded ja kohustused aruandepäeva seisuga on lühiajalised, tähtajaga kuni 60 päeva. Seotud osapooltega tehingutes ei ole tehtud nõuete ega kohustiste allahindlusi.

Juhtkonnale tasu ei arvestata.

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2023

**Voller Kaubandus OÜ (registrikood: 12288495) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS TELGMA	Juhatuse liige	12.05.2023

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Voller Kaubandus OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Voller Kaubandus OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilansi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 11.

## Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatus töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

## Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Voller Kaubandus OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ene Makus

Vandeaudiitori number 258

OÜ EM AUDIITORTEENUSED

Audiitorettevõtja tegevusloa number 66

Mõrra tee 9, Tallinn, Harju maakond, 11911

14.05.2023

## Audiitorite digitaalallkirjad

Voller Kaubandus OÜ (registrikood: 12288495) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE MAKUS	Vandeaudiitor	14.05.2023

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 033 173
Aruandeaasta kasum (kahjum)	231 194
<b>Kokku</b>	<b>1 264 367</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 264 367
<b>Kokku</b>	<b>1 264 367</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	3052189	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TT Air OÜ	14627435	Lehmja küla, Rae vald, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Toomas Telgma	36501150304		1250 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	voller@voller.ee