

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2018

aruandeaasta lõpp: 30.06.2019

ärinimi: RK Haridussõbrad OÜ

registrikood: 12288288

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 11

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10148

e-posti aadress: alar@atm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Intressikulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Lisa 16 Tegevuse jätkuvus	15
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

RK Haridussõbrad OÜ on asutatud ja äriregistrisse kantud 18.05.2012.aastal.

Osaühing on asutatud eesmärgiga omandada ja hallata kinnistut aadressil Pärnu mnt. 11, mis on ka ettevõtte põhitegevuseks. Kinnistu ostu/võlaõiguslik müügileping sõlmiti 05.09.2012 ja asjaõiguslik leping 21.08.2013.a. Pärnu mnt. 11 hoone on tervikuna üüritud RK Hariduse MTÜ-le, mis korraldab seal põhihariduse andmist Tallinna Kesklinna Põhikooli õpilastele.

2018/2019 aastal jätkas ettevõtte oma põhitegevusega, uuriti võimalusi uue ehitise ehitamise alustamiseks.

RK Haridussõprade käibevara seisuga 30.06.2019 on 208 647 eurot ja lühiajalised kohustised 214 130 eurot. Juhtkonna hinnangul 2019/2020 aastal ettevõtte jätkab oma tavapärast tegevus Pärnu mnt 11 maja haldamise ja väljaüürimisega ning selle käigus on ettevõtte võimeline oma lühiajalisei kohustisi teenindama.

RK Haridussõbrad OÜ juhatus koosneb 1-st liikmest. 01.07.2018-30.06.2019. aastal maksti juhatuse liikmega seotud ettevõttele summas 5749,92 eurot. Juhatuse liikmele juhatuse liikme tasusid eraldi ei makstud.

Suhtarvud (eurodes):

	2018-2019	2017-2018
Tulud	646 133	629 311
Aruandeaasta kasum	239 295	304 914
Võlakordaja (kohustised/passiva)	0,66	0,72
Maksevõime kordaja (käibevara/lühi.kohustised)	0,97	0,48

Tallinnas, 01. august 2019.a

Alar Tamkivi

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2019	30.06.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	208 048	78 973	2
Nõuded ja ettemaksed	599	30 702	3
Kokku käibevarad	208 647	109 675	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	3 877 126	3 944 210	5
Materiaalsed põhivarad	0	92	6
Kokku põhivarad	3 877 126	3 944 302	
Kokku varad	4 085 773	4 053 977	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	197 715	148 266	7
Võlad ja ettemaksed	16 415	81 555	8
Kokku lühiajalised kohustised	214 130	229 821	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 465 144	2 573 369	7
Võlad ja ettemaksed	19 857	103 440	8
Kokku pikaajalised kohustised	2 485 001	2 676 809	
Kokku kohustised	2 699 131	2 906 630	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 144 847	839 933	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	239 295	304 914	
Kokku omakapital	1 386 642	1 147 347	
Kokku kohustised ja omakapital	4 085 773	4 053 977	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2018 - 30.06.2019	01.07.2017 - 30.06.2018	Lisa nr
Müügitulu	646 133	629 311	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-161 567	-125 847	11
Mitmesugused tegevuskulud	-50 160	-14 058	12
Tööjõukulud	-47 835	-55 849	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-67 176	-54 149	5,6
Ärikasum (kahjum)	319 395	379 408	
Intressikulud	-80 115	-74 500	14
Muud finantstulud ja -kulud	15	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	239 295	304 914	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	239 295	304 914	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RK Haridussõbrad OÜ 01.07.2018-30.06.2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. RK Haridussõprade aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

RK Haridussõprade kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 50 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatavalt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 3-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks loetakse:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.06.2019	30.06.2018
Arveldusarvel raha	208 048	78 973
Kokku raha	208 048	78 973

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2019	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	224	224
Ettemaksed	375	375
Tulevaste perioodide kulud	375	375
Kokku nõuded ja ettemaksed	599	599
	30.06.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	30 000	30 000
Ostjatelt laekumata arved	30 000	30 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	327	327
Ettemaksed	375	375
Tulevaste perioodide kulud	375	375
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 702	30 702

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	30.06.2019		30.06.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	224	0	327	0
Üksikisiku tulumaks	0	512	0	553
Sotsiaalmaks	0	850	0	1 111
Kohustuslik kogumispension	0	57	0	57
Töötuskindlustusmaksed	0	46	0	72
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	224	1 465	327	1 793

Maksuhalduril on õigus kontrollida kontserni maksuarvestus kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontsernile olulise täiendava maksusumma.

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
30.06.2017			
Soetusmaksumus	663 003	3 339 170	4 002 173
Akumuleeritud kulum	0	-133 484	-133 484
Jääkmaksumus	663 003	3 205 686	3 868 689
Ostud ja parendused	0	129 395	129 395
Amortisatsioonikulu	0	-53 874	-53 874
30.06.2018			
Soetusmaksumus	663 003	3 468 565	4 131 568
Akumuleeritud kulum	0	-187 358	-187 358
Jääkmaksumus	663 003	3 281 207	3 944 210
Amortisatsioonikulu	0	-67 084	-67 084
30.06.2019			
Soetusmaksumus	663 003	3 468 565	4 131 568
Akumuleeritud kulum	0	-254 442	-254 442
Jääkmaksumus	663 003	3 214 123	3 877 126

	01.07.2018 - 30.06.2019	01.07.2017 - 30.06.2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	646 133	629 311
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	161 567	125 847

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
30.06.2017			
Soetusmaksumus	1 100	1 100	1 100
Akumuleeritud kulum	-733	-733	-733
Jääkmaksumus	367	367	367
Amortisatsioonikulu	-275	-275	-275
30.06.2018			
Soetusmaksumus	1 100	1 100	1 100
Akumuleeritud kulum	-1 008	-1 008	-1 008
Jääkmaksumus	92	92	92
Amortisatsioonikulu	-92	-92	-92
30.06.2019			
Soetusmaksumus	1 100	1 100	1 100
Akumuleeritud kulum	-1 100	-1 100	-1 100
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	30.06.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
LHV pank	2 520 859	197 715	2 323 144	0	Euribor + 4%	EUR	20.03.2024
Laenud muudelt ühingutelt	142 000	0	142 000	0	4%	EUR	31.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	2 662 859	197 715	2 465 144	0			
Laenukohustised kokku	2 662 859	197 715	2 465 144	0			

	30.06.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Danske panga laen	2 219 635	148 266	2 071 369	0	2,15%+ 6 kuu euribor	EUR	19.07.2020
Laenud muudelt ühingutelt	502 000	0	502 000	0	4%-6%	EUR	31.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	2 721 635	148 266	2 573 369	0			
Laenukohustised kokku	2 721 635	148 266	2 573 369	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	30.06.2019	30.06.2018
Ehitised	3 762 800	3 829 885
Kokku	3 762 800	3 829 885

Tagatis:

- 1) Panga kasuks esimestele järjekohtadele seatud/ülevõetavad hüpoteegid summas kokku vähemalt 3 000 000 EUR (kolm miljonit eurot) kinnistule asukohaga Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa. Pärnu mnt 11 (registriosa nr 443001);
- 2) RK Hariduse MTÜ (registrikood 80221666) käendus käenduslepinguga nr KL-20190320RH alusel.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 155	6 155	0	0	
Võlad töövõtjatele	6 816	6 816	0	0	9
Maksuvõlad	1 465	1 465	0	0	4
Muud võlad	21 836	1 979	19 857	0	
Dividendivõlad	19 857	0	19 857	0	
Muud viitvõlad	1 979	1 979	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	36 272	16 415	19 857	0	

	30.06.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	70 652	70 652	0	0	
Võlad töövõtjatele	7 317	7 317	0	0	9
Maksuvõlad	1 793	1 793	0	0	4
Muud võlad	105 233	1 793	103 440	0	
Intressivõlad	103 440	0	103 440	0	
Muud viitvõlad	1 793	1 793	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	184 995	81 555	103 440	0	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	30.06.2019	30.06.2018
Puhkusetasude kohustis	4 598	4 607
Juuni töötasu	2 218	2 710
Kokku võlad töövõtjatele	6 816	7 317

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	01.07.2018 - 30.06.2019	01.07.2017 - 30.06.2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	646 133	629 311
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	646 133	629 311
Kokku müügitulu	646 133	629 311
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide üür	589 195	571 341
Kommunaalkulude hüvitamine	42 851	42 850
Parkimisteenus	14 087	15 120
Kokku müügitulu	646 133	629 311

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.07.2018 - 30.06.2019	01.07.2017 - 30.06.2018
Energia	28 468	30 273
Elektrienergia	13 978	15 778
Soojusenergia	14 490	14 495
Vesi	2 938	2 623
Haldus, hooldusteenus	63 646	58 798
Muud kaubad, inventar	18 501	22 642
Kindlustus	893	885
Jooksev remont	16 877	4 097
Maamaks	6 039	6 039
Üür, rent	24 000	0
Muud	205	490
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	161 567	125 847

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.07.2018 - 30.06.2019	01.07.2017 - 30.06.2018
Üür ja rent	4 500	4 500
Mitmesugused bürookulud	138	113
Konsultatsiooniteenus	24 604	0
Juhtimisteenus	5 750	5 227
Raamatupidamine, audit	4 602	4 062
Notaritasud, riigilõiv, laenu lepingutasu	10 474	0
Muud	92	156
Kokku mitmesugused tegevuskulud	50 160	14 058

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.07.2018 - 30.06.2019	01.07.2017 - 30.06.2018
Palgakulu	35 769	41 759
Sotsiaalmaksud	12 067	14 090
Kokku tööjõukulud	47 836	55 849
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	6

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	01.07.2018 - 30.06.2019	01.07.2017 - 30.06.2018
Intressikulu laenudelt	80 115	74 500
Kokku intressikulud	80 115	74 500

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tallinna Reaalkooli Hoolekande Selts
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.06.2019		30.06.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	166 882	30 000	674 022

01.07.2018 - 30.06.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted					
SA Haridussõprade toetusfond	0	360 000	5-6%	EUR	01.12.2021

Ostud ja müügid

	01.07.2018 - 30.06.2019		01.07.2017 - 30.06.2018	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	89 699	632 046	49 942	614 191

Seotud osapoolteks on Tallinna Reaalkooli Hoolekande Selts, RK Teeninduse OÜ, RK Hariduse MTÜ, ATM OÜ, Pindi Kinnisvarahalduse OÜ ja SA Haridussõprade toetusfond.

26.märtsil 2019.a tagastati SA Haridussõprade toetusfondilt saadud laen summas 360000 krooni ja intresse summas 103059 eurot.

Seisuga 30.06.2019 on üleval kohustused RK Teeninduse OÜ, RK Hariduse MTÜ ja Pindi Kinnisvarahalduse OÜ vastu.

Lisa 16 Tegevuse jätkuvus

RK Haridussõprade käibevara seisuga 30.06.2019 on 208 647 eurot ja lühiajalised kohustised 214 130 eurot. Juhtkonna hinnangul 2019/2020 aastal ettevõtte jätkab oma tavapärase tegevuse Pärnu mnt 11 maja haldamise ja väljaüürimisega ning selle käigus on ettevõtte võimeline oma lühiajalisei kohustisi teenindama.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.09.2019

RK Haridussõbrad OÜ (registrikood: 12288288) 01.07.2018 - 30.06.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR TAMKIVI	Juhatuse liige	02.09.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

RK Haridussõbrad OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud RK Haridussõbrad OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 30.06.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt RK Haridussõbrad OÜ finantsseisundit seisuga 30.06.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Gerri-Lys Kalmus

Vandeaudiitori number 658

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 73

Rotermanni tn 18/1, Tallinn, Harju maakond, 10111

03.09.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

RK Haridussõbrad OÜ (registrikood: 12288288) 01.07.2018 - 30.06.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERRI-LYS KALMUS	Vandeaudiitor	03.09.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 144 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)	239 295
Kokku	1 384 142

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	632046	97.82%	Jah
Parklate tegevus	52211	14087	2.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tallinna Reaalkooli Hoolekande Selts	80007163	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	alar@atm.ee