

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2018

aruandeaasta lõpp: 30.06.2019

ärinimi: Advokaadibüroo PricewaterhouseCoopers Legal OÜ

registrikood: 12287780

tänavanimi, maja number: Pärnu mnt 15

linn: Tallinn

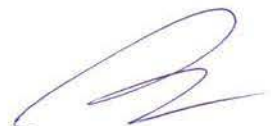
maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10141

telefon: +372 6141858

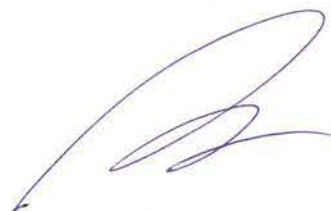
e-posti aadress: ee_legal@pwc.com

veebilehe aadress: www.pwclegal.ee



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Kapitalirent	14
Lisa 7 Kasutusrent	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksud	15
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 10 Osakapital	16
Lisa 11 Müügitulu	17
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 14 Tööjõukulud	19
Lisa 15 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21



Tegevusaruanne

Advokaadibüroo PricewaterhouseCoopers Legal OÜ asutati aprillis 2012. Advokaadibüroo kuulub ülemaailmsesse PwC Legal võrgustikku ning on seega ainuke tõeliselt globaalne advokaadibüroo Eestis.

Advokaadibüroo PricewaterhouseCoopers Legal OÜ ainukeseks tegevusalaks on õigusteenuste osutamine.

Advokaadibüroo PricewaterhouseCoopers Legal OÜ osadest 100% kuulub eraisikule.

Kliendid ja turuosa

Advokaadibüroo PricewaterhouseCoopers Legal OÜ on keskendunud eelkõige äriõiguse-, pangandus ja finantsõigusealasele ning tehingunõustamisele. Kokku osutas Advokaadibüroo PricewaterhouseCoopers Legal OÜ majandusaasta jooksul teenuseid ligi 435-le kliendile (2017/2018. aastal ligi 250-le).

Töötajad

2018/2019. aastal oli Advokaadibüroo PricewaterhouseCoopers Legal OÜ keskmine töötajate arv 26 (2017/2018. aastal 22). Juhatuse liikmete arv oli 2018/2019. aastal 2 (2017/2018. aastal 2).

Teenused


Advokaadibüroo PricewaterhouseCoopers Legal OÜ peab oluliseks kõrge kvaliteedi tagamist õigusteenuse osutamisel, mistõttu oleme investeerinud oma personali koolitamisesse, tuginedes oma rahvusvahelise võrgustiku kogemusele välja töötanud konsultatsioonimetoodikad ning täiustanud klientidele pakutavaid abimaterjale.

Finantstulemused

Advokaadibüroo PricewaterhouseCoopers Legal OÜ säilitas möödunud majandusaastal tugevat positsiooni õigusteenuste turul. Finantsnäitajatest võib välja tuua järgmisi:

	2018/2019	2017/2018
Ärikasum/Müügitulu	28.78%	24.49%
Likviidsuskordaja	2.04	2.38

Ettevõtte ei ole andnud garantiisid ega võtnud potentsiaalseid kohustusi.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2019	30.06.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 262 391	1 011 056	2
Nõuded ja ettemaksud	1 230 193	860 442	3
Kokku käibevarad	2 492 584	1 871 498	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksud	1 300	1 300	3
Materiaalsed põhivarad	127 905	175 486	5
Kokku põhivarad	129 205	176 786	
Kokku varad	2 621 789	2 048 284	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	23 957	42 798	6
Võlad ja ettemaksud	1 201 517	745 023	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 225 474	787 821	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	56 453	72 999	6
Kokku pikaajalised kohustised	56 453	72 999	
Kokku kohustised	1 281 927	860 820	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	10
Ülekurs	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	567 573	388 160	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	722 289	749 304	9
Kokku omakapital	1 339 862	1 187 464	
Kokku kohustised ja omakapital	2 621 789	2 048 284	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2018 - 30.06.2019	01.07.2017 - 30.06.2018	Lisa nr
Müügitulu	2 996 736	3 449 540	11
Muud äritulud	9 381	327	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-387 613	-877 683	12
Mitmesugused tegevuskulud	-584 422	-708 807	13
Tööjõukulud	-1 131 922	-974 309	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-37 268	-40 741	5
Muud ärikulud	-2 446	-3 225	
Ärikasum (kahjum)	862 446	845 102	
Muud finantstulud ja -kulud	2 316	1 915	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	864 762	847 017	
Tulumaks	-142 473	-97 713	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	722 289	749 304	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.07.2018 - 30.06.2019	01.07.2017 - 30.06.2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	862 446	845 102	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	37 268	40 741	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-9 270	-1 940	
Kokku korrigeerimised	27 998	38 801	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-369 751	-201 555	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	456 494	449 517	
Makstud intressid	-688	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-142 473	-97 713	9
Kokku rahavood äritegevusest	834 026	1 034 152	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-1 802	5
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	19 583	13 883	5
Laekunud intressid	3 004	1 915	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	22 587	13 996	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	145 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-145 000	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-35 387	-41 339	6
Makstud dividendid	-569 891	-390 852	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-605 278	-432 191	
Kokku rahavood	251 335	615 957	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 011 056	395 099	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	251 335	615 957	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 262 391	1 011 056	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.06.2017	10 000	40 000	779 012	829 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	749 304	749 304
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-390 852	-390 852
30.06.2018	10 000	40 000	1 137 464	1 187 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	722 289	722 289
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-569 891	-569 891
30.06.2019	10 000	40 000	1 289 862	1 339 862

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisades 9 ja 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Advokaadibüroo PricewaterhouseCoopers Legal OÜ 2018/2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Allpool kirjeldatud arvestuspõhimõtteid on järjepidevalt rakendatud kõigil aruandes esitatud arvestusperioodidel, välja arvatud juhtudel, kui on kirjeldatud teisiti.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o soetusväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul ligilähedane nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Kapitalirendi korras soetatud mootorsõidukid - rendiperioodi jooksul
- Kontoritehnika 20%
- Arvutustehnika 20-40%
- Mööbel 10%
- Remondi- ja ehitustööd - rendilepingu lõpuks

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui viimane on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved jäävad rendileandjale. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul ligilähedane nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustel intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle.

Juhul, kui eraldi realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdiseväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebalooline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamist saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamise kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse, kasutades bilansipäevaks teenuse osutamiseks tehtud kulude proportsiooni osutatava teenuse eeldatavatest kogukuludest.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul, kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul, kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis rea „Võlad ja ettemaksud“ alamreal „Poolleolevad teenused“. Juhul, kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis nõuete alamreal „Poolleolevad teenused“. Nimetatud alamriidade korrigeerimisel kantakse saldo muutus kasumiaruande reale „Müügitulu“.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära.

Kulud

Teenuste ja materjali kulus kajastatakse aruande perioodil müüdnud teenuste maksumus sh. teenuste osutamise seotud allhanked, transpordikulud, töölähetuskulud jms. Nimetatud kulu arvestatakse samadest põhimõtetest ja kogustest lähtuvalt nagu on arvestatud müügitulu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinnakorrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluna. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtja maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtja juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele

Advokaadibüroo PricewaterhouseCoopers Legal OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegevjuhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.06.2019	30.06.2018
Arvelduskontod	1 262 391	1 011 056
Kokku raha	1 262 391	1 011 056

Vt lisa 8.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	30.06.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	581 988	581 988	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	736 433	736 433	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-154 445	-154 445	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	720	720	0	0	15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 931	1 931	0	0	4
Ettemaksed	8 494	8 494	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	8 494	8 494	0	0	
Pooleliolevad teenused	605 752	605 752	0	0	
Pikaajaline tagatisdeposiit	1 300	0	1 300	0	
Muud nõuded	31 308	31 308	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 231 493	1 230 193	1 300	0	

	30.06.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	321 499	321 499	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	412 050	412 050	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-90 551	-90 551	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 797	2 797	0	0	15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	26 920	26 920	0	0	4
Muud nõuded	312	312	0	0	
Viitlaekumised	312	312	0	0	
Ettemaksed	5 766	5 766	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	5 766	5 766	0	0	
Pooleliolevad teenused	475 648	475 648	0	0	
Pikaajaline tagatisdeposiit	1 300	0	1 300	0	
Muud nõuded	27 500	27 500	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	861 742	860 442	1 300	0	

Pooleliolevate teenuste kajastamise aluseks on valmidusastme meetodil arvestatud tulu pooleliolevate teenuste eest.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	30.06.2019		30.06.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	2 728	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	25 969	0	23 595
Erisoodustuse tulumaks	0	1 249	0	2 966
Sotsiaalmaks	0	45 614	0	42 133
Kohustuslik kogumispension	0	2 389	0	2 074
Töötuskindlustusmaksed	0	2 972	0	2 704
Ettemaksukonto jääk	1 931		26 920	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 931	80 921	26 920	73 472

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
30.06.2017					
Soetusmaksumus	156 366	14 627	170 993	46 115	217 108
Akumuleeritud kulum	-20 455	-2 518	-22 973	-2 767	-25 740
Jääkmaksumus	135 911	12 109	148 020	43 348	191 368
Ostud ja parendused	35 000	0	35 000	1 802	36 802
Amortisatsioonikulu	-30 730	-4 876	-35 606	-5 135	-40 741
Müügid	-11 943	0	-11 943	0	-11 943
30.06.2018					
Soetusmaksumus	170 930	14 627	185 557	47 916	233 473
Akumuleeritud kulum	-42 692	-7 394	-50 086	-7 901	-57 987
Jääkmaksumus	128 238	7 233	135 471	40 015	175 486
Amortisatsioonikulu	-27 309	-4 746	-32 055	-5 213	-37 268
Müügid	-10 313	0	-10 313	0	-10 313
30.06.2019					
Soetusmaksumus	149 413	9 949	159 362	47 916	207 278
Akumuleeritud kulum	-58 797	-7 462	-66 259	-13 114	-79 373
Jääkmaksumus	90 616	2 487	93 103	34 802	127 905

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	01.07.2018 - 30.06.2019	01.07.2017 - 30.06.2018
Masinad ja seadmed	19 583	13 883
Transpordi- vahendid	19 583	13 883
Kokku	19 583	13 883

Aruandeaastal kapitalirendi tingimustel põhivara ei soetatud (2017/2018.a soetati 35 000 euro eest).

Lisa 6 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	30.06.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduautod	80 410	23 957	56 453	0	1.95-4.00%	EUR	2020-2022
Kapitalirendikohustised kokku	80 410	23 957	56 453	0			

	30.06.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduautod	115 797	42 798	72 999	0	1.95-2.30%	EUR	2018-2022
Kapitalirendikohustised kokku	115 797	42 798	72 999	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	30.06.2019	30.06.2018
Masinad ja seadmed	90 616	128 238
Kokku	90 616	128 238

Lisa 7 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	01.07.2018 - 30.06.2019	01.07.2017 - 30.06.2018
Kasutusrendikulu	50 612	20 457
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		

	30.06.2019	30.06.2018
12 kuu jooksul	31 507	21 063
1-5 aasta jooksul	41 279	33 772

Advokaadibüroo PricewaterhouseCoopers Legal OÜ on võtnud kasutusrendile 3 sõiduauto ja kontoriruumid.

Ruumide rendileping lõpeb 2021. aastal ning on vastavalt selle tingimustele katkestamatu. Vastavalt rendilepingule on Advokaadibüroo PricewaterhouseCoopers Legal OÜ maksnud 1 kuu rendimakse ettemaksu summas 1 300 eurot, mis tagastatakse rendilepingu lõppedes. Tagatisdeposiit on bilansis kajastatud pikaajalise nõudena.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	30.06.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	138 266	138 266	0	0	
Võlad töövõtjatele	188 337	188 337	0	0	
Maksuvõlad	80 921	80 921	0	0	4
Muud võlad	9 071	9 071	0	0	
Muud viitvõlad	9 071	9 071	0	0	
Saadud ettemaksed	754 891	754 891	0	0	
Muud saadud ettemaksed	754 891	754 891	0	0	
Võlad seotud osapooltele	10 724	10 724	0	0	15
Pooleliolevad teenused	19 307	19 307	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 201 517	1 201 517	0	0	

	30.06.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	359 368	359 368	0	0	
Võlad töövõtjatele	260 719	260 719	0	0	
Maksuvõlad	73 472	73 472	0	0	4
Muud võlad	11 171	11 171	0	0	
Muud viitvõlad	11 171	11 171	0	0	
Saadud ettemaksed	35 113	35 113	0	0	
Muud saadud ettemaksed	35 113	35 113	0	0	
Võlad seotud osapooltele	3 437	3 437	0	0	15
Pooleliolevad teenused	1 743	1 743	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	745 023	745 023	0	0	

Muud saadud ettemaksud sisaldavad summas 740 501 eurot kolmandate osapoolte rahalisi vahendeid, mis on kantud Advokaadibüroo PricewaterhouseCoopers Legal OÜ arvelduskontole. Vt. lisa 2.

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	30.06.2019	30.06.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 031 890	909 971
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	257 972	227 493
Kokku tingimuslikud kohustised	1 289 862	1 137 464

Ettevõtte ei ole seisuga 30. juuni 2019 garantii- ega käenduslepinguid.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

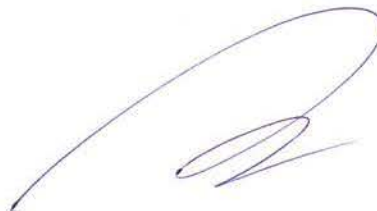
Ettevõtte käes on vastutaval hoiul väärtpaberikontol olevad väärtpaberid BBFIN1 väärtuses 295 000 eurot tähtajaga 3 aastat. Väärtpaberid on kliendi nimel hoiule võetud ja ei kajastu ettevõtte bilansis vara ega kohustusena. Väärtpaberid tagastatakse tähtaja saabumisel.

2018/2019. aastal oli osanikele välja kuulutatud dividendide summas 569 891 eurot (2017/2018.a 390 852 eurot), millest aruandeaastal maksti välja 569 891 eurot (2017/2018.a 390 852 eurot). Dividendide maksmisega aruandeaastal kaasnes tulumaksukulu summas 142 473 eurot (2017/2018.a 97 713 eurot).

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 30. juuni 2019 moodustas 1 289 862 eurot (2017/2018.a 1 137 464 eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 031 890 eurot (2017/2018.a 909 971 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksu kohustus summas 257 972 eurot (2017/2018.a 227 493 eurot).

Lisa 10 Osakapital (eurodes)

	30.06.2019	30.06.2018
Osakapital	10 000	10 000
Osade arv (tk)	1	1
Osakapitali suurus on 10 000 eurot (2017/2018.a 10 000 eurot). Ettevõtte osakapital koosneb 30.06.2019 1 osast (30.06.2018: 1 osast), mille eest on täielikult tasutud.		



Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	01.07.2018 - 30.06.2019	01.07.2017 - 30.06.2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 193 879	2 049 542
Suurbritannia	124 332	998 701
Slovakkia	100 081	0
Poola	35 369	11 808
Leedu	34 665	20 417
Holland	34 180	44 616
Saksamaa	26 644	1 800
Prantsusmaa	23 489	51 006
Küpros	18 025	0
Soome	17 957	46 891
Läti	15 517	7 568
Hispaania	8 000	0
Taani	7 072	0
Rumeenia	5 711	0
Ungari	5 118	0
Itaalia	4 712	18 275
Rootsi	3 204	23 561
Belgia	1 400	7 609
Tšehhi	1 268	0
Horvaatia	65	0
Malta	0	11 870
Luksemburg	0	4 892
Iirimaa	0	200
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 660 688	3 298 756
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	240 125	68 540
Kaimanisaared	37 086	0
Venemaa	19 915	31 542
Briti Neitsisaared	11 865	0
Jaapan	9 950	3 510
Kanada	6 181	1 131
Ameerika Ühendriigid	4 564	15 444
Ukraina	3 032	22 725
Norra	2 000	6 975
Serbia	675	0
Gruusia	655	0
Hiina	0	790
Gibraltar	0	127
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	336 048	150 784

Kokku müügitulu	2 996 736	3 449 540
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õigusabi ja juriidilised konsultatsioonid	2 856 054	3 422 974
Muud kaubad ja teenused	140 682	26 566
Kokku müügitulu	2 996 736	3 449 540

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	01.07.2018 - 30.06.2019	01.07.2017 - 30.06.2018
Teenuste otsekulud	172 134	506 368
Konsultatsioonitasud	215 479	371 315
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	387 613	877 683

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	01.07.2018 - 30.06.2019	01.07.2017 - 30.06.2018
Üür ja rent	21 928	21 082
Mitmesugused bürookulud	13 336	8 057
Lähetuskulud	159 676	104 488
Koolituskulud	18 072	20 899
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	148 599	166 168
Tugiteenuste kulu	130 512	118 764
Turunduskulu	91 893	125 257
Kvaliteedi- ja riskijuhtimise kulu	83 684	31 117
Infotehnoloogiakulu	62 786	41 545
Elekter, küte, valve, puhastus	17 737	20 669
Liikmemaksud	14 897	8 917
Sidekulu	12 020	12 467
Värbamiskulud, töötajate elu- ja õnnetusjuhtumikindlustus	9 166	6 755
Vastutuskindlustus	907	1 850
Muude kliendinõuete allahindlus	0	28 112
Eelmisel perioodil kulusse kantud ebatähtselt laekuvate nõuete laekumine ja kulu tühistamine	-218 423	-13 511
Muud	17 632	6 171
Kokku mitmesugused tegevuskulud	584 422	708 807

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.07.2018 - 30.06.2019	01.07.2017 - 30.06.2018
Palgakulu	845 981	728 183
Sotsiaalmaksud	285 941	246 126
Kokku tööjõukulud	1 131 922	974 309
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	26	22
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	24	20
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.06.2019		30.06.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	720	10 724	2 797	3 437

Ostud ja müügid

	01.07.2018 - 30.06.2019		01.07.2017 - 30.06.2018	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 210	80 695	4 680	49 174

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	01.07.2018 - 30.06.2019	01.07.2017 - 30.06.2018
Arvestatud tasu	47 880	51 310

OÜ Advokaadibüroo PricewaterhouseCoopers Legal osadest 100% kuulub Karl J. Paadamile.

Tegevjuhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad sisaldab OÜ'ga Crowdfund Estonia, OÜ'ga Ituskaja, OÜ'ga Linnakodu OÜ'ga, OÜ'ga Pikku TP, SA'ga Inglise Kolledž teostatud tehinguid.

Juhataste liikmete ametist lahkumisel makstakse neile hüvitist seadusega ettenähtud korras.



SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Advokaadibüroo PricewaterhouseCoopers Legal OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Advokaadibüroo PricewaterhouseCoopers Legal OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 30.06.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistel osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtte. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistel osades õiglaselt Advokaadibüroo PricewaterhouseCoopers Legal OÜ finantsseisundit seisuga 30.06.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arnika Lumiste
Vandeaudiitori number 335
Osaühing Pluss Kümme
Audiitorettevõtja tegevusloa number 143
Tallinn
15.11.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	567 573
Aruandeaasta kasum (kahjum)	722 289
Kokku	1 289 862
Jaotamine	
Dividendideks	516 110
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	773 752
Kokku	1 289 862

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.06.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	567 573
Aruandeaasta kasum (kahjum)	722 289
Kokku	1 289 862
Jaotamine	
Dividendideks	516 110
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	773 752
Kokku	1 289 862

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	2856054	95.31%	Jah
Muu teenindus	96099	140682	4.69%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6141858
E-posti aadress	info.estonia@ee.pwclegal.com
Veebilehe aadress	www.pwclegal.ee