

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Örmök OÜ

registrikood: 12280269

tänava/talu nimi, Koidu tn 4-12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10137

e-posti aadress: tarmo.tera@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Örmök põhitegevus oli 2016. aastal insenertehniline konsultatsioon, nõustamine ning eelarvestamine. 2016. aasta käive oli 48 850 eurot.

Majandusaastal teostati investeeringuid põhivarasse ning sama on plaanis järgneval majandusaastal.

Olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei olnud.

Ettevõttes aruandeperioodil töötajaid ei olnud, juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu ei makstud.

Järgneval 2017. majandusaastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	67 340	75 317	
Finantsinvesteeringud	1 920	1 719	
Nõuded ja ettemaksed	10 659	13 076	2
Kokku käibevarad	79 919	90 112	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	181 772	173 909	4
Materiaalsed põhivarad	42 022	17 195	5
Kokku põhivarad	223 794	191 104	
Kokku varad	303 713	281 216	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	5 887	5 320	6
Kokku lühiajalised kohustised	5 887	5 320	
Kokku kohustised	5 887	5 320	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	273 396	213 523	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 930	59 873	
Kokku omakapital	297 826	275 896	
Kokku kohustised ja omakapital	303 713	281 216	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	48 850	79 800	7
Muud äritulud	6 043	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 756	-890	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 725	-11 390	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 642	-7 474	5
Muud ärikulud	-237	-285	
Ärikasum (kahjum)	21 533	59 761	
Muud finantstulud ja -kulud	397	112	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 930	59 873	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 930	59 873	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Örmök OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Kasumiaruande koostamisel on lähtutud kasumiaruande skeemist nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Finantsinvesteeringud

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid soetusmaksumuse meetodil kajastatud finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla summani, mida põhjendatud hinnangu kohaselt võiks saada, kui seda finantsvara peaks müüma bilansipäeva seisuga. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu hinnatakse bilansis, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse. Nõuded, mille laekumine on lootusetu, kantakse kuludesse ning peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglates väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse koheselt kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarset meetodil lähtudes nende kasulikust tööeast, amortisatsiooninorm on üldjuhul 20%. Maad ei amortiseerita.

Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis taastavad või säilitavad varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse bilansis tehingupäeval ning võetakse arvele soetusmaksumuses. Kasumid ning kahjumid finantsinstrumentidelt kajastatakse kasumiaruandes perioodi tuluna või kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	571	571
Muud nõuded	10 018	10 018
Laenunõuded	10 000	10 000
Intressinõuded	18	18
Ettemaksed	70	70
Tulevaste perioodide kulud	70	70
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 659	10 659
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 423	9 423
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 544	3 544
Ettemaksed	109	109
Tulevaste perioodide kulud	109	109
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 076	13 076

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	304		1 209
Ettemaksukonto jääk	267	3 544	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	571	3 544	1 209

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2014	110 995
Ostud ja parendused	62 914
31.12.2015	173 909
Ostud ja parendused	7 863
31.12.2016	181 772

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	28 620	1 916	30 536	6 835	37 371
Akumuleeritud kulum	-9 540	-255	-9 795	-2 907	-12 702
Jääkmaksumus	19 080	1 661	20 741	3 928	24 669
Amortisatsioonikulu	-5 724	-383	-6 107	-1 367	-7 474
31.12.2015					
Soetusmaksumus	28 620	1 916	30 536	6 835	37 371
Akumuleeritud kulum	-15 264	-638	-15 902	-4 274	-20 176
Jääkmaksumus	13 356	1 278	14 634	2 561	17 195
Ostud ja parendused	41 800		41 800	3 209	45 009
Amortisatsioonikulu	-8 693	-383	-9 076	-1 566	-10 642
Müügid	-9 540		-9 540		-9 540
31.12.2016					
Soetusmaksumus	41 800	1 916	43 716	10 044	53 760
Akumuleeritud kulum	-4 877	-1 021	-5 898	-5 840	-11 738
Jääkmaksumus	36 923	895	37 818	4 204	42 022

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	276	276
Muud võlad	5 611	5 611
Muud viitvõlad	5 611	5 611
Kokku võlad ja ettemaksed	5 887	5 887
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	265	265
Maksuvõlad	1 209	1 209
Muud võlad	3 846	3 846
Muud viitvõlad	3 846	3 846
Kokku võlad ja ettemaksed	5 320	5 320

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	48 850	79 800
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	48 850	79 800
Kokku müügitulu	48 850	79 800
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projektijuhtimine	48 850	79 800
Kokku müügitulu	48 850	79 800

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ettevõttes töötajaid ei olnud

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandeperioodil ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2017

Örmök OÜ (registrikood: 12280269) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TERA	Juhatuse liige	18.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	273 396
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 930
Kokku	295 326
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	295 326
Kokku	295 326

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	48850	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Tera	38305225728		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tarmo.tera@gmail.com