

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Tiina Neeve OÜ

registrikood: 12276322

küla: Uhtjärve küla

vald: Urvaste vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 66508

telefon: +372 5169511

e-posti aadress: tiinaneeve@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Varud	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Muud äritulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Tiina Neeve OÜ põhitegevusalaks 2013.a. majandusaastal oli piimakarjakasvatus. 31.12.2013.a.seisuga oli karjas 46 lüpsilehma ja piima müüdi 270 tonni. Toodang turustati Eestis.

2013.a. majandusaastal oli osaühingu müügitulu 122 176 €, sellest piim 69 %, teravili 23 % ja loomad 8 %. Majandusaasta lõppes 26 653 € suuruse kasumiga.

2012.a. majandusaastal oli osaühingu müügitulu 97 403 €, sellest piim 43 %, loomad 11% ja teravili 45 %. 2012.a. majandusaasta pikkus oli 7 tegevuskuud. Majandustegevus algas 2012.a. maikuus. Majandusaasta lõppes kasumiga 59 787 eurot.

2013.aastal investeeriti põhivarasse 31 083 €.

2014.aastal on eesmärk suurendada piimatootmist. Lehmade arvu ei ole plaanis tõsta. Sünninud pullvasikad realiseeritakse ühe kuu vanuselt. Müügiks lähevad ka mõned lehmvasikad.

Teraviljakasvatus kuni 100 hektaril on peamiselt oma loomade tarbeks. Rapsikasvatust on väiksemal pinnal. Raps kasvatatakse müügiks. Müügiks kasvatatakse ka hernest ja uba.

2014.aastal on plaanis osta uus traktor.

Osaühingus oli seisuga 31.12.2013 tööle vormistatud kolm inimest. 2014.aastal on plaanis tööliste arvu ühe töölise võrra vähendada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	14 028	24 002
Nõuded ja ettemaksed	11 011	10 242
Varud	43 860	43 540
Bioloogilised varad	1 200	300
Kokku käibevara	70 099	78 084
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	8 840	8 840
Materiaalne põhivara	327 409	320 129
Bioloogilised varad	74 150	61 680
Kokku põhivara	410 399	390 649
Kokku varad	480 498	468 733
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	46 165	46 797
Võlad ja ettemaksed	14 623	30 743
Kokku lühiajalised kohustused	60 788	77 540
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	29 327	27 463
Kokku pikaajalised kohustused	29 327	27 463
Kokku kohustused	90 115	105 003
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Ülekurss	14 411	14 411
Muud reservid	287 032	287 032
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 787	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 653	59 787
Kokku omakapital	390 383	363 730
Kokku kohustused ja omakapital	480 498	468 733

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	02.05.2012 - 31.12.2012
Müügitulu	122 176	97 403
Muud äritulud	55 842	39 733
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	12 870	0
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	320	29 270
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-89 211	-57 817
Mitmesugused tegevuskulud	-17 040	-17 502
Tööjõukulud	-31 577	-15 146
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-23 803	-14 285
Muud ärikulud	-254	-130
Kokku ärikasum (-kahjum)	29 323	61 526
Muud finantstulud ja -kulud	-2 670	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 653	61 526
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 653	61 526

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	02.05.2012 - 31.12.2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	29 323	61 526
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	23 803	14 285
Muud korrigeerimised	-11 970	0
Kokku korrigeerimised	11 833	14 285
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-770	-12 742
Varude muutus	-1 220	-43 840
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-16 119	30 742
Kokku rahavood äritegevusest	23 047	49 971
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-50 000
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-500	0
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	40 000
Antud laenud	0	-8 840
Laekunud intressid	387	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-113	-18 840
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	26 664	74 120
Saadud laenude tagasimaksed	-48 205	-76 517
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 310	-2 993
Makstud intressid	-3 057	-1 739
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-32 908	-7 129
Kokku rahavood	-9 974	24 002
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24 002	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 974	24 002
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 028	24 002

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
02.05.2012	2 500	14 411			16 911
Aruandeaasta kasum (kahjum)				59 787	59 787
Muutused reservides			287 032		287 032
31.12.2012	2 500	14 411	287 032	59 787	363 730
Aruandeaasta kasum (kahjum)				26 653	26 653
31.12.2013	2 500	14 411	287 032	86 440	390 383

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Tiina Neeve OÜ 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Eraldi hinnatakse iga kliendi laekumata arveid, arvestades teadaolevat informatsiooni. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud kasumiaruande muudesse ärikuludesse. Lootusetud võlad on kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need objektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Tiina Neeve OÜ rakendab varade sihtfinantseerimise netomeetodit, s.t. põhivara maksumust vähendatakse laekunud kompensatsiooni võrra.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Uued masinad ja seadmed	10
Kasutatud masinad ja seadmed	3-7
Hooned ja rajatised	33

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Kohustused ja nõuded on jagatud lühi- ja pikaajalisteks tulenevalt nende maksetähtajast. Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Osaühingul ei moodustata kohustuslikku reservkapitali.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel.

Müük on kajastatud neto realiseerimismaksumuses, mis ei sisalda makse.

Muud tulud on esitatud muude ärituludena.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda; eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Lõpetamata toodang	8 000	9 500
Taliniisu külv	0	3 500
Sügisküünd	8 000	6 000
Valmistoodang	35 860	34 040
Sööt	29 460	27 540
Seeme	5 900	6 000
Loomakasvatuse toodang	500	500
Kokku varud	43 860	43 540

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 086	1 546	
Üksikisiku tulumaks		236		245
Sotsiaalmaks		1 084		1 009
Kohustuslik kogumispension		26		26
Töötuskindlustusmaksed		69		87
Ettemaksukonto jääk	83		1 400	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	83	2 501	2 946	1 367

Maksuvõlad sisaldavad viitvõlgasid arvestatud, kuid veel väljamaksmata töötasult.

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenunõuded	8 840	8 840				
Laen 1	8 840	8 840			3,5	31.12.2014
Intressinõuded	387	387				
Laen 1	387	387			3,5	31.12.2014
Kokku muud nõuded	9 227	9 227				

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenunõuded	8 840		8 840			
Laen 1	8 840		8 840		3,5	31.10.2015
Kokku muud nõuded	8 840		8 840			

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
02.05.2012				
Soetusmaksumus	16 911			16 911
Jääkmaksumus	16 911			16 911
Ostud ja parendused		7 435	54 964	62 399
Lisandumised äriühenduste kaudu	31 415	108 557	155 132	295 104
Amortisatsioonikulu		-2 086	-12 199	-14 285
Muud muutused			-40 000	-40 000
31.12.2012				
Soetusmaksumus	48 326	115 992	170 096	334 414
Akumuleeritud kulum		-2 086	-12 199	-14 285
Jääkmaksumus	48 326	113 906	157 897	320 129
Ostud ja parendused			31 083	31 083
Muud ostud ja parendused			31 083	31 083
Amortisatsioonikulu		-3 346	-20 457	-23 803
31.12.2013				
Soetusmaksumus	48 326	115 992	201 179	365 497
Akumuleeritud kulum		-5 432	-32 656	-38 088
Jääkmaksumus	48 326	110 560	168 523	327 409

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
L12106709	3 586	1 919	1 667		3,85 %	10.11.2015
L12106711	4 166	4 166			2,8 %	15.12.2014
L13109871	30 461	8 598	21 863		2,83 %	10.11.2018
Kapitalirendikohustused kokku	38 213	14 683	23 530			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Ruloonpress New Holland	1 080	1 080				
Kogurkäru Deutz-Fahr	748	748				
L12106709	5 420	1 834	3 586			
L12106711	8 191	4 025	4 166			
Kapitalirendikohustused kokku	15 439	7 687	7 752			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	42 969	17 008
Kokku	42 969	17 008

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
2012019897	20 000	20 000			3%	20.02.2014
Lühiajalised laenud kokku	20 000	20 000				
Pikaajalised laenud						
2012019893	17 279	11 482	5 797		2,5 %	30.04.2015
Pikaajalised laenud kokku	17 279	11 482	5 797			
Kapitalirendikohustused kokku	38 213	14 683	23 530			
Laenukohustused kokku	75 492	46 165	29 327			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
2012019896	12 627	12 627				
2012019897	15 000	15 000				
Lühiajalised laenud kokku	27 627	27 627				
Pikaajalised laenud						
2012019893	31 194	11 483	19 711			
Pikaajalised laenud kokku	31 194	11 483	19 711			
Kapitalirendikohustused kokku	15 439	7 687	7 752			
Laenukohustused kokku	74 260	46 797	27 463			

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	02.05.2012 - 31.12.2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	122 176	97 403
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	122 176	97 403
Kokku müügitulu	122 176	97 403
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravili	28 183	44 144
Veised	9 990	11 064
Piim	83 920	42 195
FADN-andmete esitamine	83	0
Kokku müügitulu	122 176	97 403

Müügitulu arvnäitajad ei ole täielikult võrreldavad, kuna 2012.aasta majandusaasta pikkus oli kaheksa kuud ja 2013.a. majandusaasta pikkus oli 12 kuud.

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	02.05.2012 - 31.12.2012
Riiklikud toetused	55 842	36 652
Kindlustushüvitised	0	3 081
Kokku muud äritulud	55 842	39 733

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	02.05.2012 - 31.12.2012
Palgakulu	24 451	11 695
Sotsiaalmaksud	7 126	3 452
Kokku tööjõukulud	31 577	15 147
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Tööjõukulude arvnäitajad ei ole täielikult võrreldavad, kuna 2012.a. majandusaasta pikkus oli 7 kuud ja 2013.a. majandusaasta pikkus oli 12 kuud.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

2013.aastal ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ega tehtud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2014

Tiina Neeve OÜ (registrikood: 12276322) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA NEEVE	Juhatuse liige	25.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 787
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 653
Kokku	86 440

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	93910	76.86%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	28183	23.07%	Ei
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	83	0.07%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Neeve	47307136517	Uhtjärve küla, Urvaste vald, Võru maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5169511
E-posti aadress	tiinaneeve@hotmail.com