

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Greenfield Capital OÜ

registrikood: 12271721

tänava/talu nimi, Tähe tn 2a-19

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51010

telefon: +372 5211351

e-posti aadress: gerri.kodres@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Greenfield Capital OÜ ettevõtte põhitegevuseks on investeringud väärtpaberitesse ja teistesse finantsvahenditesse ning kinnisvararendi pakkumine. Kõigi eelnimetatud tegevustega jätkati ka 2019. aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	14 872	600
Finantsinvesteeringud	41 600	51 997
Nõuded ja ettemaksed	2 233	2 312
Kokku käibevarad	58 705	54 909
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	206 367	184 567
Kokku põhivarad	206 367	184 567
Kokku varad	265 072	239 476
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	7 000
Võlad ja ettemaksed	7 904	1 682
Kokku lühiajalised kohustised	7 904	8 682
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	177 100	152 100
Võlad ja ettemaksed	38 597	38 597
Kokku pikaajalised kohustised	215 697	190 697
Kokku kohustised	223 601	199 379
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 347	18 084
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 374	19 263
Kokku omakapital	41 471	40 097
Kokku kohustised ja omakapital	265 072	239 476

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	3 713	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 173	-2 917	
Tööjõukulud	-1 330	0	2
Muud ärikulud	-700	0	
Ärikasum (kahjum)	-3 490	-2 917	
Intressitulud	13 354	23 140	
Intressikulud	-990	-960	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 874	19 263	
Tulumaks	-1 500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 374	19 263	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumus printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 000	0
Sotsiaalmaksud	330	0
Kokku tööjõukulud	1 330	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	220 838	192 313

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Eraisikust omaniku valitseva mõju all olevad ettevõtjad	88 000	63 000

2018	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Kõrgema juhtkonna laen	152 100

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2020

Greenfield Capital OÜ (registrikood: 12271721) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERRI KODRES	Juhatuse liige	09.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 347
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 374
Kokku	38 721

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3713	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gerri Kodres	37804272714		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5211351
E-posti aadress	gerri.kodres@gmail.com