

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Carmemar

registrikood: 12271678

tänavatalu nimi, Mõisavahe 14-28

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50707

telefon: +372 53431013

e-posti aadress: info@carmemar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Intressikulud	13

Tegevusaruanne

OÜ Carmemar alustas tegevust 2012 aasta aprillist. Peamiseks tegevusalaks on ehitustööde teostamine eraisikutele ja väiksematele firmadele .

OÜ Carmemar 2013 aasta müügitulu moodustas 55 578 eurot.

Aruandeaasta puhaskasumiks kujunes 11 093 eurot.

Järgnevate majandusaastate põhiarengusuundadeks on teenuse kvaliteedi ja kättesaadavuse tõstmine.

Juhatuse liikmele eraldi tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15 027	5 782	2
Nõuded ja ettemaksed	8 055	2 505	3
Kokku käibevara	23 082	8 287	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 177	0	5
Kokku põhivara	3 177	0	
Kokku varad	26 259	8 287	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 267	0	6
Võlad ja ettemaksed	3 521	0	7
Kokku lühiajalised kohustused	4 788	0	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 091	0	6
Kokku pikaajalised kohustused	2 091	0	
Kokku kohustused	6 879	0	
Omakapital			
Registreerimata osakapital	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 787	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 093	5 787	
Kokku omakapital	19 380	8 287	
Kokku kohustused ja omakapital	26 259	8 287	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	23.04.2012 - 31.12.2012	Lisa nr
Müügitulu	55 578	107 722	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 111	-77 076	10
Mitmesugused tegevuskulud	-6 530	-24 859	11
Tööjõukulud	-464	0	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-907	0	5
Muud ärikulud	-12	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	11 554	5 787	
Intressikulud	-461	0	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 093	5 787	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 093	5 787	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	23.04.2012 - 31.12.2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	11 554	5 787
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	907	0
Kokku korrigeerimised	907	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 551	-5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 521	0
Kokku rahavood äritegevusest	14 491	5 782
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 084	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 084	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-701	0
Makstud intressid	-461	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 162	0
Kokku rahavood	9 245	5 782
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 782	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 245	5 782
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 027	5 782

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
23.04.2012	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		5 787	5 787
31.12.2012	2 500	5 787	8 287
Aruandeaasta kasum (kahjum)		11 093	11 093
31.12.2013	2 500	16 880	19 380

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Carmemar OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu).

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse 100%-liselt kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis olid vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Seisuga 31.12.2013. koostatud bilansis on materiaalne põhivara kajastatud selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui

lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamine

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. OÜ Carmemar seotud osapooliks on tegevjuht ja omanik ühes isikus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	15 027	5 782

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 456	5 456
Ostjatelt laekumata arved	5 456	5 456
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	99	99
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 055	8 055
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 505	2 505

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		646	5
Ettemaksukonto jääk	99		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	99	646	5

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	4 084	4 084	4 084
Amortisatsioonikulu	-907	-907	-907
31.12.2013			
Soetusmaksumus	4 084	4 084	4 084
Akumuleeritud kulum	-907	-907	-907
Jääkmaksumus	3 177	3 177	3 177

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank liising	3 358	1 267	2 091	
Kapitalirendikohustused kokku	3 358	1 267	2 091	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 875	2 875		
Võlad töövõtjatele	0	0		
Maksuvõlad	646	646		
Maksude ettemaks				
Kokku võlad ja ettemaksed	3 521	3 521		

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused	
Võimalikud dividendid	13 335
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	3 545
Kokku tingimuslikud kohustused	16 880

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	23.04.2012 - 31.12.2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	55 578	107 722
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	55 578	107 722
Kokku müügitulu	55 578	107 722
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üldehitustööd	55 578	107 722
Kokku müügitulu	55 578	107 722

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	23.04.2012 - 31.12.2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	20 994	8 860
Müügi eesmärgil ostetud teenused	15 117	68 216
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	36 111	77 076

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	23.04.2012 - 31.12.2012
Üür ja rent	358	0
Energia	2 417	0
Kütus	2 417	0
Mitmesugused bürookulud	132	0
Uurimis- ja arengukulud	156	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	19	0
Väikevahendid	584	0
Seadmete üür	923	0
Raamatupidamisteenused	780	0
Sõidukite kindlustusmaksed	245	0
Muud	916	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 530	24 859

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	23.04.2012 - 31.12.2012
Palgakulu	346	0
Sotsiaalmaksud	118	0
Kokku tööjõukulud	464	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2013
Intressikulu kapitalirendilt	461
Kokku intressikulud	461

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2014

Osaühing Carmemar (registrikood: 12271678) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO KANGUR	Juhatuse liige	20.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 787
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 093
Kokku	16 880

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	55578	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Kangur	37610182715		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53431013
E-posti aadress	info@carmemar.ee