

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Carmemar

registrikood: 12271678

tänavatalu nimi, Mõisavahe 14-28
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50707

telefon: +372 53431013

e-posti aadress: info@carmemar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Kapitalirent	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Carmemar peamiseks tegevusalaks on üldehitustööde teostamine.

OÜ Carmemar 2015 aasta müügitulu moodustas 184 290 eurot.

Järgnevate majandusaastate põhiarengusuundadeks on teenuse kvaliteedi ja kättesaadavuse tõstmine.

Juhatusel liikmele maksti juhatuse liikme tasu 5 455 eurot.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	64 165	27 016	
Nõuded ja ettemaksed	17 171	16 282	2
Varud	464	0	
Kokku käibevara	81 800	43 298	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 121	1 815	3
Kokku põhivara	2 121	1 815	
Kokku varad	83 921	45 113	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	607	1 520	
Võlad ja ettemaksed	16 182	7 790	5
Kokku lühiajalised kohustused	16 789	9 310	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	571	
Kokku pikaajalised kohustused	0	571	
Kokku kohustused	16 789	9 881	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 732	16 880	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 900	15 852	
Kokku omakapital	67 132	35 232	
Kokku kohustused ja omakapital	83 921	45 113	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	184 290	132 010	6
Muud äritulud	2 057	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-103 865	-95 883	7
Mitmesugused tegevuskulud	-16 134	-18 505	8
Tööjõukulud	-31 710	0	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 194	-1 362	3
Muud ärikulud	0	-38	
Kokku ärikasum (-kahjum)	32 444	16 222	
Intressikulud	-530	-370	
Muud finantstulud ja -kulud	-14	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 900	15 852	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 900	15 852	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	32 444	16 222
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 194	1 362
Kokku korrigeerimised	2 194	1 362
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-473	-8 226
Varude muutus	-464	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 392	4 269
Kokku rahavood äritegevusest	42 093	13 627
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 500	0
Antud laenud	-24 415	-4 000
Antud laenude tagasimaksed	24 000	4 000
Laekunud intressid	0	200
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 915	200
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 485	-1 267
Makstud intressid	-544	-571
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 029	-1 838
Kokku rahavood	37 149	11 989
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	27 016	15 027
Raha ja raha ekvivalentide muutus	37 149	11 989
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	64 165	27 016

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	0	2 500	16 880	19 380
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 852	15 852
Muutused muudest omanike sissemaksetest	2 500	-2 500		0
31.12.2014	2 500	0	32 732	35 232
Aruandeaasta kasum (kahjum)			31 900	31 900
31.12.2015	2 500		64 632	67 132

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Carmemar OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu).

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse 100%-liselt kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis olid vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Seisuga 31.12.2015. koostatud bilansis on materiaalne põhivara kajastatud selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui

Lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Maksustamine

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Carmemar seotud osapooleks on tegevjuht ja omanik ühes isikus.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 625	16 625
Ostjatelt laekumata arved	16 625	16 625
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	131	131
Muud nõuded	415	415
Laenunõuded	415	415
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 171	17 171
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 282	16 282
Ostjatelt laekumata arved	16 282	16 282
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0
Muud nõuded		0
Laenunõuded		0
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 282	16 282

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	4 084	4 084	4 084
Akumuleeritud kulum	-907	-907	-907
Jääkmaksumus	3 177	3 177	3 177
Amortisatsioonikulu	-1 362	-1 362	-1 362
31.12.2014			
Soetusmaksumus	4 084	4 084	4 084
Akumuleeritud kulum	-2 269	-2 269	-2 269
Jääkmaksumus	1 815	1 815	1 815
Ostud ja parendused	2 500	2 500	2 500
Amortisatsioonikulu	-2 194	-2 194	-2 194
31.12.2015			
Soetusmaksumus	6 584	6 584	6 584
Akumuleeritud kulum	-4 463	-4 463	-4 463
Jääkmaksumus	2 121	2 121	2 121

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Swedbank Liising	607	607	0
Kapitalirendikohustused kokku	607	607	0
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Swedbank liising	2 091	1 520	571
Kapitalirendikohustused kokku	2 091	1 520	571

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 764	9 764
Võlad töövõtjatele	2 313	2 313
Maksuvõlad	3 974	3 974
Muud võlad	131	131
Intressivõlad	131	131
Kokku võlad ja ettemaksed	16 182	16 182
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 596	7 596
Võlad töövõtjatele	0	0
Maksuvõlad	194	194
Muud võlad		
Intressivõlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	7 790	7 790

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	184 290	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	184 290	132 010
Kokku müügitulu	184 290	132 010
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üldehitustööd	184 290	132 010
Kokku müügitulu	184 290	132 010

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-74 713	-41 280
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-27 078	-54 603
Tööriistad, töövahendid	-2 074	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-103 865	-95 883

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	-2 350	-600
Energia	-3 594	-4 686
Soojusenergia	0	-302
Kütus	-3 594	-4 384
Mitmesugused bürookulud	-146	-1 412
Lähetuskulud	0	-3 096
Väikevahendid	-1 152	-4 051
Seadmete üür	-6 514	-276
Raamatupidamisteenused	-373	-845
Sõidukite kindlustusmaksed	-335	-321
Ostetud transporditeenused	0	-2 218
Muud	-1 670	-1 000
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-16 134	-18 505

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	23 740	0
Sotsiaalmaksud	7 970	0
Kokku tööjõukulud	31 710	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	5 455	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.12.2016

Osaühing Carmemar (registrikood: 12271678) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO KANGUR	Juhatuse liige	25.01.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 900
Kokku	64 632

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	184290	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Kangur	37610182715		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53431013
E-posti aadress	info@carmemar.ee