

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Viljandi Veepark OÜ

**registrikood:** 12271135

**tänava/talu nimi,** A. Maramaa pst. 14-5

**maja ja korteri number:**

**linn:** Viljandi linn

**maakond:** Viljandi maakond

**postisihthnumber:** 71008

**e-posti aadress:** viljandiveepark@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Varud                       | 9  |
| Lisa 3 Materiaalne põhivara        | 10 |
| Lisa 4 Müügitulu                   | 10 |
| Lisa 5 Tööjõukulud                 | 11 |
| Lisa 6 Seotud osapooled            | 11 |

## Tegevusaruanne

Viljandi Veepark OÜ on asutatud 23.04.2012 aastal.

Osaühing taotles Viljandi linnalt maakasutusõigust Paala järve Valuoja pst. poolsele kaldale 2012 - 2013 aastaks. Viljandi Linnavalituse otsusega rahuldati maakasutusõiguse avaldus.

Osaühingu asutamisel taotlesime starditoetust EAS'st piirkonna turismihuvi tõstmiseks ja töökohtade loomiseks. EAS'i finantseeringul abikõlblikuks inventariks olid märgitud kaablipargi seadmed. EAS'i juhatus ei rahuldanud starditoetuse avaldust ja ei toetanud Viljandi Veepark OÜ seadmete soetamist.

Juhatuse koosoleku otsusega andsid osanikud Viljandi Veepark OÜ'le laenu seadmete soetamiseks. Osaühing soetas seadmed osnike laenust, et alustada tegevust.

2013 aasta suvel töötas Wakepargis 1 inimene. Teenuste nimekirjas oli veelauasõit ja koolitus, karastusjookide ja jäätise müük.

Osaühingu 2013 majandusaasta omakapital on negatiivne. Osanike otsusega 25.06.2014 viiakse omakapital nõutud tasemele osanike poolt antud laenu arvelt. Omanikud loobuvad nõuetest osaühingu vastu kokku summas 2 500 eurot.

Peale nõuetest loobumist on osaühingu omakapital kokku 2 521 eurot.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013    | 31.12.2012    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 517           | 64            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 3 311         | 3 775         |         |
| Varud                                        | 2 636         | 2 636         | 2       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>6 464</b>  | <b>6 475</b>  |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Materiaalne põhivara                         | 13 943        | 15 723        | 3       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>13 943</b> | <b>15 723</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>20 407</b> | <b>22 198</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Laenukohustused                              | 19 666        | 24 290        |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 720           | 582           |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>20 386</b> | <b>24 872</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>20 386</b> | <b>24 872</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -5 174        | 0             |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 695         | -5 174        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>21</b>     | <b>-2 674</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>20 407</b> | <b>22 198</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013         | 23.04.2012 -<br>31.12.2012 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 688        | 2 627                      | 4       |
| Muud äritulud                               | 5 200        | 0                          | 6       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -870         | -2 318                     |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -502         | -1 921                     |         |
| Tööjõukulud                                 | -1 038       | -1 485                     | 5       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -1 780       | -2 077                     |         |
| Muud ärikulud                               | -3           | 0                          |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>2 695</b> | <b>-5 174</b>              |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>2 695</b> | <b>-5 174</b>              |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 695</b> | <b>-5 174</b>              |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013          | 23.04.2012 -<br>31.12.2012 |
|----------------------------------------------------------|---------------|----------------------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |               |                            |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 2 695         | -5 174                     |
| Korrigeerimised                                          |               |                            |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 1 780         | 2 077                      |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>1 780</b>  | <b>2 077</b>               |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 464           | -3 775                     |
| Varude muutus                                            | 0             | -2 636                     |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 138           | 582                        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>5 077</b>  | <b>-8 926</b>              |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |               |                            |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | 0             | -17 800                    |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>0</b>      | <b>-17 800</b>             |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |               |                            |
| Saadud laenud                                            | 576           | 24 290                     |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -5 200        | 0                          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-4 624</b> | <b>24 290</b>              |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>453</b>    | <b>-2 436</b>              |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 64            | 2 500                      |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>453</b>    | <b>-2 436</b>              |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 517           | 64                         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>23.04.2012</b>           | 2 500                       |                             | 2 500  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | -5 174                      | -5 174 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 500                       | -5 174                      | -2 674 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | 2 695                       | 2 695  |
| <b>31.12.2013</b>           | 2 500                       | -2 479                      | 21     |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Viljandi Veepark OÜ 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimikonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ning rahaekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekumise tõenäolisust otsesel meetodil, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult otstarbekas meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ja kantud bilansist välja.

#### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel on rakendatud FIFO meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja neto realiseerimisväärtuse vahe on kantud aruandeaasta kuludes kasumiaruande kirjel Kaubad, toore materjal ja teenused.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 1000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Inventar            | 5-10 aastat    |

#### Finantskohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad kohustused. Ettevõtte moodustab eraldi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna hinnangutele. Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste osas peetakse arvestust bilansiväliselt ja kajastatakse aastaaruande lisades.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused

**Kulud**

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

**Maksustamine**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: emaeetevõtte (ning emaeetevõtte omanikud); osauhingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2013   | 31.12.2012   |
|------------------------|--------------|--------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 2 636        | 2 636        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>2 636</b> | <b>2 636</b> |

### Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

|                     |                                | Kokku  |
|---------------------|--------------------------------|--------|
|                     | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |        |
|                     |                                |        |
| Ostud ja parendused | 17 800                         | 17 800 |
| Amortisatsioonikulu | -2 077                         | -2 077 |
|                     |                                |        |
| <b>31.12.2012</b>   |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 17 800                         | 17 800 |
| Akumuleeritud kulum | -2 077                         | -2 077 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 15 723                         | 15 723 |
|                     |                                |        |
| Amortisatsioonikulu | -1 780                         | -1 780 |
|                     |                                |        |
| <b>31.12.2013</b>   |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 17 800                         | 17 800 |
| Akumuleeritud kulum | -3 857                         | -3 857 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 13 943                         | 13 943 |

### Lisa 4 Müügitulu (eurodes)

|                                             | 2013         | 23.04.2012 -<br>31.12.2012 |
|---------------------------------------------|--------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |                            |
| Eesti                                       | 1 688        | 2 627                      |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>1 688</b> | <b>2 627</b>               |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 688</b> | <b>2 627</b>               |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |                            |
| Lõbustus- ja vaba aja tegevused             | 1 688        | 2 627                      |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 688</b> | <b>2 627</b>               |

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                               | 2013         | 23.04.2012 -<br>31.12.2012 |
|-----------------------------------------------|--------------|----------------------------|
| Palgakulu                                     | 775          | 1 073                      |
| Sotsiaalmaksud                                | 263          | 412                        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>1 038</b> | <b>1 485</b>               |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 1            | 1                          |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 20 386     | 24 828     |

| 2013                                                                                                                             | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 576           | 5 200                       |
|                                                                                                                                  |               |                             |
| 23.04.2012 - 31.12.2012                                                                                                          | Saadud laenud |                             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 24 290        |                             |

Laenud tagasimaksena on kirjeldatud osanike laenust loobumine Äriseadustikus kirjeldatud omakapitali nõutud tasemele viimiseks.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2014

**Viljandi Veepark OÜ (registrikood: 12271135) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ROME ARUMAA        | Juhatuse liige     | 30.06.2014           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -5 174        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 695         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-2 479</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud lõbustus- ja vaba aja tegevused | 9329       | 1688            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Rome Arumaa    | 38005306011                         | Eesti             | 1250 EUR                  |
| Jaanus Koval   | 38106056014                         |                   | 1250 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                      |
|-----------------|---------------------------|
| E-posti aadress | viljandiveepark@gmail.com |