

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ ALPIKANN

registrikood: 12270696

tänava/talu nimi, F. R. Kreutzwaldi tn 3-21
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10120

telefon: +372 58060645

e-posti aadress: alpikann123@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Kasutusrent	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Intressikulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Alpikann alustas oma majandustegevust 2012. aasta aprillis.

Põhitegevusalaks on enda kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201/EMTAK 2008).

2020. majandusaasta tulemus on tihedas sõltuvuses COVID-19 põhjustatud piirangutest ja üldisemas laastus majanduslangusest teatud valdkondades. OÜ tegeleb kinnisvara investeringute ja nende teenindamisega, st tegutseb alal, kus piirangute tõttu on tekkinud raskused rendileandjatel ja rentnikutel ning klientidel, mis viib tulu langusele ja lootusetuks tunnistatud nõuete summa suurenemisele.

Vaatamata sellele, et piirangud kehtivad juba üle aastat, on ettevõtte õnnestunud aastal 2020 teenida müügitulu suuremas summas kui aastal 2019. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev, juhtkond püüab leida uusi lahendusi, mis uuemas olukorras tooksid tulu, ning loodab aastal 2021 jõuda tulemuseni.

Aruandeaastal OÜ Alpikann müügitulu oli 20009 eurot ja kasum 197 eurot. Töötajad said aruandeaastal töötasusid 16431 eurot koos tööandja maksudega. 2020 aastal ettevõtte juhatuse liikmele töötasu, preemiat või muid tasusi ei arvestatud ning välja ei makstud.

Aastaruande koostamisperioodil pole toimunud ühtegi erakordset sündmust, mis kalduks oluliselt kõrvale ettevõtte põhitegevusest. Juhatuse seisukoht koroonaviiruse mõjust osaühingu tegevusele on avalikustatud lisas 19.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 591	2 082	2
Nõuded ja ettemaksed	795	3 672	3
Kokku käibevarad	2 386	5 754	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	17	17	3
Kinnisvarainvesteeringud	402 000	390 118	5
Kokku põhivarad	402 017	390 135	
Kokku varad	404 403	395 889	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	5 730	3 712	8
Kokku lühiajalised kohustised	5 730	3 712	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	126 055	126 055	7
Võlad ja ettemaksed	10 256	3 957	8
Kokku pikaajalised kohustised	136 311	130 012	
Kokku kohustised	142 041	133 724	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	200 000	200 000	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 165	61 202	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	197	963	
Kokku omakapital	262 362	262 165	
Kokku kohustised ja omakapital	404 403	395 889	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	20 009	8 689	12
Muud äritulud	11 882	28 387	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 896	-18 360	14
Mitmesugused tegevuskulud	-4 960	-3 292	15
Tööjõukulud	-16 431	-10 287	16
Ärikasum (kahjum)	6 604	5 137	
Intressitulud	1	0	
Intressikulud	-6 408	-4 174	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	197	963	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	197	963	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Alpikann aruandeaasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem

allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid ja kulutusi (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi osaühing kajastab kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses mis baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjetel „Muud äritulud“ või „Muud ärikulud“. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooni perioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja:

Kasutusrendimaksed rentnikultelt kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Tulud kajastatakse raamatupidamises siis, kui müüdud teenus on osutatud ja kõik olulised riskid ja hüved on üle läinud ostjale ja ostjal on tekkinud summale nõudeõigus. Ettevõtte peamiseks tuluks on renditulu kinnisvarainvesteeringuna kajastatud kinnisvaralt.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80, netodividendina väljamakstud summalt. Alates 1.jaanuarist 2019.a.kohaldub tulumaksuseaduse §4 lg.5 ja §50'alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14%, ehk 14/86 dividendide netosummast. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Alpikann aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	1 591	2 082
Kokku raha	1 591	2 082

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	327	327	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	4
Ettemaksed	485	468	17	
Tulevaste perioodide kulud	468	468	0	
Muud makstud ettemaksed	17	0	17	
Kokku nõuded ja ettemaksed	812	795	17	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	203	203	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 879	2 879	0	4
Ettemaksed	607	590	17	
Tulevaste perioodide kulud	590	590	0	
Muud makstud ettemaksed	17	0	17	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 689	3 672	17	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	-6	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	30	0	13
Sotsiaalmaks	0	385	0	356
Töötuskindlustusmaksed	0	28	0	26
Ettemaksukonto jääk	0		2 879	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	437	2 879	395

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2018	0
Ostud ja parendused	361 750
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	28 368
31.12.2019	390 118
Ostud ja parendused	0
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	11 882
31.12.2020	402 000

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	20 009	7 870
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-1 088	-1 137

Eelpool avaldatud teenitud renditulu sisaldab ka kasutusrendi kõrvaltulusi, mis on toodud lisas 12. Ostude ja parenduste info on toodud lisas 14. Kinnisvarainvesteeringu asukohad on Rumbi tn. 6 ja Tõnismägi tn. 11a, Tallinnas. Lisaks vaata info lisas 6.

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019
Kasutusrenditulu	20 009	7 870
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	23 580	7 870
1-5 aasta jooksul	117 900	39 350
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	402 000	390 118
Kokku	402 000	390 118

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenu nõuded seotud isikust	126 055	0	126 055		5%	euro	31.12.2024
Pikaajalised laenud kokku	126 055	0	126 055				
Laenukohustised kokku	126 055	0	126 055				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenu nõuded seotud isikust	126 055	0	126 055		5%	euro	31.12.2024
Pikaajalised laenud kokku	126 055	0	126 055				
Laenukohustised kokku	126 055	0	126 055				

Firmale anti kinnisvara projektide arendamiseks krediiti summas 126 055,- euro. Intress-määr on 5%.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	808	591	217	
Võlad töövõtjatele	2 682	2 682	0	9
Maksuvõlad	437	437	0	4
Muud võlad	9 493	444	9 049	
Intressivõlad	9 049	0	9 049	
Muud viitvõlad	444	444	0	
Saadud ettemaksed	990	0	990	
Muud saadud ettemaksed	990	0	990	
Arveldused aruandvate isikutega	1 576	1 576	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 986	5 730	10 256	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	705	379	326	
Võlad töövõtjatele	1 893	1 893	0	9
Maksuvõlad	395	395	0	4
Muud võlad	3 036	395	2 641	
Intressivõlad	2 641	0	2 641	
Muud viitvõlad	395	395	0	
Saadud ettemaksed	1 640	650	990	
Muud saadud ettemaksed	1 640	650	990	
Arveldused aruandvate isikutega	0	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 669	3 712	3 957	

Real "Muud saadud ettemaksed" on kajastatud klienti üüripinda eest tasutud tagatisraha summas 990,- euro.

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	1 119	1 050
Puhkusetasude kohustis	1 563	843
Kokku võlad töövõtjatele	2 682	1 893

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	49 890	49 732
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	12 472	12 433
Kokku tingimuslikud kohustised	62 362	62 165

Lisa 11 Osakapital (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	200 000	200 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus: 1 osa - 200000 euro. OÜ Alpikann jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2020 moodustab 62 362,- euro (31. detsember 2019 seisuga 62 165,- euro). Maksimaalsete võimalike dividendide summa ning väljamaksmisel omanikele kaasnev tulumaksu kohustus on tootud lisas 10.		

Lisa 12 Müügitulu (eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 009	8 689
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 009	8 689
Kokku müügitulu	20 009	8 689
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	16 284	7 870
Tulu rentnike hüvitatavatelt teenustelt	2 655	736
Parkimistulu	1 070	83
Kokku müügitulu	20 009	8 689

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	11 882	28 368
Nõudest ärautlemine	0	19
Kokku muud äritulud	11 882	28 387

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-2 655	0
Energia	-15	-468
Elektrienergia	-8	-285
Soojusenergia	-7	-183
Investeeringud kulud	-417	-9 624
Väheväärtuslik vara	-227	-7 491
Kinnisvara haldamiskulud	-145	-561
Kinnisvara kindlustus	-276	-108
Kommunalkulud	-7	-108
Maamaks	-154	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 896	-18 360

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	-687	-169
Lähetuskulud	-2 294	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-428
Juriidilised teenused	-150	-1 094
Raamatupidamisteenused	-888	-758
Side	-221	0
Muud	-720	-843
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-4 960	-3 292

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-12 280	-7 688
Sotsiaalmaksud	-4 151	-2 599
Kokku tööjõukulud	-16 431	-10 287
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	-6 408	-4 174
Kokku intressikulud	-6 408	-4 174

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	135 104	0	128 696

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Laenu nõude seotud isikust	0	0	0	5%	euro	31.12.2024

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Laenu nõude seotud isikust	125 100	-1 233	-1 918	5%	euro	31.12.2024

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	12 280	7 688

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast majandusaasta lõppu märtsis 2020.a. jõustusid Eesti Vabariigis ja ka teistes riikides koroonaviiruse levimisega seotud piirangud, mis töid kaasa majanduse arengu olulise aeglustamise nii Eestis kui ka tervikuna maailmas. Antud hetkel on võimatu ennustada, kuidas muutub ja areneb olukord tulevikus, mis tekitab ebakindlust majandusarengu perspektiivide suhtes. Ettevõtte juhtkond pidevalt monitoorib ja hindab olukorda. Praegu jätkab ettevõtte oma tegevust, täites õigeaegselt kõiki oma kohustusi ja lepingulisi tingimusi. Ettevõtte juhtkond on veendunud, et suudab ettevõtte hädaolukorrast üle kasutades olemasolevaid hüvitusmeetmeid, sealhulgas koostöö Töötukassaga, ning saab tavapärase tegevusega jätkata. See järeldus põhineb siiski raamatupidamise aastaaruande allkirjastamise ajal kättesaadaval teabel ja edasiste sündmuste mõju ettevõtte tegevusele võib tulevikus erineda juhtkonna hinnangust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2021

OÜ ALPIKANN (registrikood: 12270696) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ZHANNA GONCHAROVA	Juhatuse liige	23.06.2021
ANDREY SHADRIN	Juhatuse liige	23.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 165
Aruandeaasta kasum (kahjum)	197
Kokku	62 362
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	62 362
Kokku	62 362

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	20009	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Zhanna Goncharova	46802110023	Eesti	200000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 58060645
E-posti aadress	alpikann123@gmail.com