

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Avira Puhastus OÜ

registrikood: 12270041

tänava/talu nimi, Mehaanika 7-7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10616

telefon: +372 56621462

e-posti aadress: info@avira.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Avira Puhastus OÜ on asutatud 19.04.2012.aastal.Äriühingu põhitegevusalaks on hoonete üldpuhastus s.h.ehitusaegne ja ehitusjärgne koristus. Kõrvaltegevusena osutame haljastusteenust ja kojamees-majahoidja teenust.

Majandusaastal investeeringuid ei tehtud.Peamisteks investeeringuteks 2013.aastal olid vaiba- ja põrandapuhastusmasin.

Avira Puhastus OÜ juhatuse on 1-liikmeline ning juhatuse liikmele 2014.a. ja 2013.a. tasu ei makstud.

Osaühingu majandustegevus ei ole hooajaline ega tsükliline.Osaühingu tegevusega ei kaasne olulisi keskkonna alaseid ja sotsiaalseid mõjusid.Osaühingu tegevust ei mõjuta valuutakursside,intressimäärade ja börsikursside muutumised.

Juhatuse liige

Rainer Aasjärv

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 637	6 806	
Nõuded ja ettemaksed	271	192	2
Kokku käibevara	3 908	6 998	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	786	1 334	4
Kokku põhivara	786	1 334	
Kokku varad	4 694	8 332	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 328	1 557	5
Kokku lühiajalised kohustused	1 328	1 557	
Kokku kohustused	1 328	1 557	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	898	-815	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32	5 090	
Kokku omakapital	3 366	6 775	
Kokku kohustused ja omakapital	4 694	8 332	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	14 197	15 705	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 472	-3 475	8
Mitmesugused tegevuskulud	-872	-2 344	9
Tööjõukulud	-8 361	-4 477	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-548	-319	4
Muud ärikulud	-78	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	866	5 090	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	866	5 090	
Tulumaks	-898	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32	5 090	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	866	5 090	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	548	319	4
Kokku korrigeerimised	548	319	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-79	-104	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-229	1 452	
Kokku rahavood äritegevusest	1 106	6 757	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 653	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-1 653	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-3 377	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-898	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 275	0	
Kokku rahavood	-3 169	5 104	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 806	1 702	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 169	5 104	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 637	6 806	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	-815	1 685
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	5 090	5 090
31.12.2013	2 500	4 275	6 775
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-32	-32
Makstud dividendid	0	-3 377	-3 377
31.12.2014	2 500	866	3 366

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Avira Puhastus 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga.

Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasutusel on kasumiaruande skeem nr.1

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt esialgsetele lepingutingimustele. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Piiramata kasutuseaga objekte ei amortiseerita.

Immateriaalset vara kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Avira Puhastus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütarettevõtjaid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	271	271	0	0
Ostjatelt laekumata arved	271	271	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	271	271	0	0
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	125	125	0	0
Ostjatelt laekumata arved	125	125	0	0
Ettemaksed	67	67	0	0
Tulevaste perioodide kulud	67	67	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	192	192	0	0

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	120	146
Sotsiaalmaks	316	239
Kohustuslik kogumispension	12	15
Töötuskindlustusmaksed	18	22
Intress	46	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	512	422

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	1 653	1 653
Amortisatsioonikulu	-319	-319
31.12.2013		
Soetusmaksumus	1 653	1 653
Akumuleeritud kulum	-319	-319
Jääkmaksumus	1 334	1 334
Amortisatsioonikulu	-548	-548
31.12.2014		
Soetusmaksumus	1 653	1 653
Akumuleeritud kulum	-867	-867
Jääkmaksumus	786	786

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	53	53	0	0	
Võlad töövõtjatele	440	440	0	0	
Maksuvõlad	512	512	0	0	3
Muud võlad	323	323	0	0	
Muud viitvõlad	323	323	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 328	1 328	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	174	174	0	0	
Võlad töövõtjatele	455	455	0	0	
Maksuvõlad	422	422	0	0	3
Muud võlad	381	381	0	0	
Muud viitvõlad	381	381	0	0	
Saadud ettemaksed	125	125	0	0	
Muud saadud ettemaksed	125	125	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 557	1 557	0	0	

Muude viitvõlgade all on kajastatud töötasult arvestatud maksud, mille maksetähtaeg ei ole veel saabunud.

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2014 moodustas 866 eurot (31. detsember 2013: 4 275 eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 693 eurot (31. detsembril 2013: 3 377 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 173 eurot (31. detsembril 2013: 898 eurot). Dividende maksti 2014. aastal 3 377 eurot, 2013. a. dividende ei makstud.

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 197	15 705
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 197	15 705
Kokku müügitulu	14 197	15 705
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhastusteenus	14 197	15 705
Kokku müügitulu	14 197	15 705

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-1 072	-1 736
Energia	-2 400	-1 739
Kütus	-2 400	-1 739
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 472	-3 475

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	-872	-1 702
Lähetuskulud	0	-33
Muud	0	-609
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-872	-2 344

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-6 240	-3 337
Sotsiaalmaksud	-2 121	-1 140
Kokku tööjõukulud	-8 361	-4 477
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Avira Puhastus OÜ OÜ juhatus on 1-liikmeline. Juhatuse liikmele 2014 ja 2013.a tasusid makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2015

Avira Puhastus OÜ (registrikood: 12270041) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAINER AASJÄRV	Juhatuse liige	20.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32
Kokku	866
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	866
Kokku	866

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	14197	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rainer Aasjärv	38011170322		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56621462
E-posti aadress	info@avira.ee