

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Juustukuningad OÜ

registrikood: 12266921

aadress: Rotermanni 5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10111

telefon: +372 6564744

e-posti aadress: info@juustukuningad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Juustukuningad OÜ on asutatud 2012. aastal eesmärgiga pakkuda Eesti turul Hollandi juustu ning muid juustuga seonduvaid tooteid. Juustudest pakutakse eelkõige Gouda tüüpi Hollandist pärit juustusid, kuid Juustukuningad OÜ kaupluste lettidelt võib leida ka Itaalia, Prantsusmaa, Hispaania, Norra ja Šveitsi juustusid. Lisaks juustudele on kaupluste valikus palju muud, mis juustudega kokku sobib - juustukastmed, päHKlid ja snäkid, kuivatatud puuviljad, veinid ja põnev õllevalik. Ka on pakuda hea valik juustuakssessuaare.

Juustukuningad OÜ juustupoodide äriüksus on soetatud 2012. aasta 16. aprillil.

2013. aastal avati lisaks olemasolevatele kauplustele (Nõmme turul, Lasnamäe turul ja Rotermanni Keskuses) veel kolm Juustukuningate kauplust: Solarise Keskuses Tallinnas, Port Arturis Pärnus ja Kaubahallis Tartus. Aruandeperioodi müügitulu moodustas 999 747 eurot ning kasumiks kujunes 23 526 eurot.

2014. aastal avatakse kauplused Tallinnas Lasnamäe Centrumis, Tartu Lõunakeskuses ja Pärnu Kaubamajas. Lisaks Juustukuningate kaupluste keti arendamisele Eestis on frantsiisi korras poode avatud ka Lätis ja Ukrainas ning vaadatakse ka uute riikide poole. Eesmärgiks on kahekordistada müügitulu.

Juustukuningad OÜ edu võti on toodete hea kvaliteet ning hea teenindus, millesse on plaanis panustada ka edaspidi.

Erwin Wassenaar
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	135 268	43 229	2
Nõuded ja ettemaksed	45 049	10 689	3
Varud	149 456	50 852	4
Kokku käibevara	329 773	104 770	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	57 226	21 468	6
Immateriaalne põhivara	5 787	6 509	7
Kokku põhivara	63 013	27 977	
Kokku varad	392 786	132 747	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	32 025	6 919	
Võlad ja ettemaksed	319 658	108 251	8
Kokku lühiajalised kohustused	351 683	115 170	
Kokku kohustused	351 683	115 170	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 077	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 526	15 077	
Kokku omakapital	41 103	17 577	
Kokku kohustused ja omakapital	392 786	132 747	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	16.04.2012 - 31.12.2012	Lisa nr
Müügitulu	999 747	365 944	11
Muud äritulud	1 575	91	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-619 853	-226 563	
Mitmesugused tegevuskulud	-139 179	-60 473	
Tööjõukulud	-202 796	-60 389	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-14 121	-2 571	
Muud ärikulud	-1 459	-1 079	
Kokku ärikasum (-kahjum)	23 914	14 960	
Intressikulud	-388	117	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 526	15 077	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 526	15 077	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	16.04.2012 - 31.12.2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	23 914	14 960
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 121	2 571
Muud korrigeerimised	0	135
Kokku korrigeerimised	14 121	2 706
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-34 360	-10 572
Varude muutus	-98 604	-50 852
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	211 407	108 251
Laekunud intressid	1	0
Makstud intressid	-389	0
Kokku rahavood äritegevusest	116 090	64 493
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-24 600	-30 683
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-24 600	-30 683
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	5 713	3 419
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 164	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	549	3 419
Kokku rahavood	92 039	37 229
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	43 229	6 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	92 039	37 229
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	135 268	43 229

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
16.04.2012	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	15 077	15 077
31.12.2012	2 500	15 077	17 577
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	23 526	23 526
31.12.2013	2 500	38 603	41 103

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Juustukuningad OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Juustukuningad OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ja kassas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Äriüksuse ning sellega kaasnevate varade ning kohustuste omandamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud äriüksuse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 200 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3,5
Kaupluste tehnika	3,5
Kaupluste mööbel	5
Tarkvara	3,3
Kaubamärk	10

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav

väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast ning pikaajaliseks, kui tasumise tähtaeg on hiljem, kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Nõudmiseni kohustusi kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	14 935	7 982
Arvelduskontod	120 333	35 247
Kokku raha	135 268	43 229

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	27 466	27 466
Ostjatelt laekumata arved	27 466	27 466
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	845	845
Muud nõuded	9 097	9 097
Laenunõuded	2 607	2 607
Viitlaekumised	6 490	6 490
Ettemaksed	7 641	7 641
Muud makstud ettemaksed	7 641	7 641
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 049	45 049
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 640	2 640
Ostjatelt laekumata arved	2 640	2 640
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	122	122
Muud nõuded	5 809	5 809
Laenunõuded	4 000	4 000
Intressinõuded	115	115
Viitlaekumised	1 694	1 694
Ettemaksed	2 118	2 118
Muud makstud ettemaksed	2 118	2 118
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 689	10 689

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	3 500	1 000
Müügiks ostetud kaubad	145 956	49 852
Kokku varud	149 456	50 852

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		38 773		13 422
Üksikisiku tulumaks		1 985		742
Sotsiaalmaks		4 859		1 859
Kohustuslik kogumispension		243		90
Töötuskindlustusmaksed		432		236
Ettemaksukonto jääk	845		122	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	845	46 292	122	16 349

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
Ostud ja parendused	6 500	6 500	17 674	24 174
Amortisatsioonikulu	-916	-916	-1 655	-2 571
Muud muutused	0	0	-135	-135
31.12.2012				
Soetusmaksumus	6 500	6 500	17 518	24 018
Akumuleeritud kulum	-916	-916	-1 634	-2 550
Jääkmaksumus	5 584	5 584	15 884	21 468
Ostud ja parendused	24 558	24 558	24 600	49 158
Amortisatsioonikulu	-5 822	-5 822	-7 578	-13 400
31.12.2013				
Soetusmaksumus	31 058	31 058	42 118	73 176
Akumuleeritud kulum	-6 738	-6 738	-9 212	-15 950
Jääkmaksumus	24 320	24 320	32 906	57 226

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	
Ostud ja parendused	355	6 154	6 509
31.12.2012			
Soetusmaksumus	355	6 154	6 509
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	355	6 154	6 509
Amortisatsioonikulu	-107	-615	-722
31.12.2013			
Soetusmaksumus	355	6 154	6 509
Akumuleeritud kulum	-107	-615	-722
Jääkmaksumus	248	5 539	5 787

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	229 661	229 661		
Võlad töövõtjatele	24 531	24 531		
Maksuvõlad	46 292	46 292		
Muud võlad	16 922	16 922		
Muud viitvõlad	16 922	16 922		
Saadud ettemaksed	2 252	2 252		
Tulevaste perioodide tulud	2 252	2 252		
Kokku võlad ja ettemaksed	319 658	319 658		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	77 947	77 947		
Võlad töövõtjatele	9 486	9 486		
Maksuvõlad	16 349	16 349		
Muud võlad	3 574	3 574		
Muud viitvõlad	3 574	3 574		
Saadud ettemaksed	895	895		
Tulevaste perioodide tulud	895	895		
Kokku võlad ja ettemaksed	108 251	108 251		

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	30 496	11 911
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	8 107	3 166
Kokku tingimuslikud kohustused	38 603	15 077

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Juustukuningad OÜ osakapital oli seisuga 31.12.2013 2 500 eurot, mis koosneb 1 osast nimiväärtusega 2 500 eurot. Põhikirja kohaselt on Juustukuningad OÜ miinimumkapital 2 500 eurot ja maksimumkapital 10 000 eurot.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	16.04.2012 - 31.12.2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	982 780	365 775
Holland	2 413	0
Läti	8 730	0
Soome	0	169
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	993 923	365 944
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ahvenamaa	5 824	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	5 824	0
Kokku müügitulu	999 747	365 944
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toidukaupade jaemüük	851 699	348 305
Toidukaupade hulgimüük	148 048	17 639
Kokku müügitulu	999 747	365 944

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	16.04.2012 - 31.12.2012
Palgakulu	151 702	45 840
Sotsiaalmaksud	51 094	14 549
Kokku tööjõukulud	202 796	60 389
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	32	7

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 632	6 919

2013	Ostud	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 713
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 021	0
16.04.2012 - 31.12.2012	Ostud	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 418
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 804	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	16.04.2012 - 31.12.2012
Arvestatud tasu	4 000	4 250

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Juustukuningad OÜ (registrikood: 12266921) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERWIN MARTINUS JOHANNES WASSENAAR	Management board member	30.06.2014
Resolutsioon:	Juustukuningad opened 3 shops in 2013. The turnover raised to almost 1.0mlj euro. For the next year, opening of 3 more shops is the goal, and an increase in turnover to 2.0mlj euro. Also will Juustukuningad OÜ look for more franchiseshops in the surrounding countries.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 077
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 526
Kokku	38 603
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 603
Kokku	38 603

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 077
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 526
Kokku	38 603
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 603
Kokku	38 603

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	851699	85.19%	Jah
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük	46391	148048	14.81%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Irma Nahkor	44506100270		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6564744
E-posti aadress	info@juustukuningad.ee