

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 16.04.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Apartments Rotermanni OÜ

registrikood: 12266832

tänavatalu nimi, Liivamäe 6-45

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10113

telefon: +372 5644980

faks: +372 6606158

e-posti aadress: ul.kinnisvara@hot.ee

veebilehe aadress: www.apartmentsrotermanni.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8

Tegevusaruanne

Apartments Rotermanni OÜ alustas oma tegevust 01.juunil 2012.a.pakkudes majutusteenust külaliskorterites Tallinna kesklinnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012
Varad	
Käibevara	
Raha	11 282
Kokku käibevara	11 282
Kokku varad	11 282
Kohustused ja omakapital	
Omakapital	
Osakapital nimiväärtuses	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 782
Kokku omakapital	11 282
Kokku kohustused ja omakapital	11 282

Kasumiaruanne

(eurodes)

	16.04.2012 - 31.12.2012
Müügitulu	15 716
Mitmesugused tegevuskulud	-6 934
Ärikasum (kahjum)	8 782
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 782

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	16.04.2012 - 31.12.2012
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	8 782
Kokku rahavood äritegevusest	8 782
Kokku rahavood	8 782
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 782
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 282

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
16.04.2012	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		8 782	8 782
31.12.2012	2 500	8 782	11 282

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Apartments Rotermanni 2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012
Sularaha kassas	11 074
Arvelduskontod	208
Kokku raha	11 282

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

Apartments Rotermanni OÜ (registrikood: 12266832) 16.04.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS LEPAJÕE	Juhatuse liige	28.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 782
Kokku	8 782
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 782
Kokku	8 782

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külaliskorter	55204	15716	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Lepajõe	35912240311		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6606158
Mobiiltelefon	+372 5644980
E-posti aadress	ul.kinnisvara@hotmail.ee
Veebilehe aadress	www.apartmentsrotermanni.com