

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Aart Invest OÜ

registrikood: 12253189

tänava/talu nimi, Kentmanni tn 8b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10116

telefon: +372 5079057

e-posti aadress: aartinvest@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Aart Invest OÜ on loodud 2012 aasta märtsis.

Ettevõtte pea-eesmärk on tegeleda laenude väljastamisega väiksematele ettevõtetele.

Ettevõtte töötab täies mahus ja oleme säilitanud oma kliendiportfelli.

2014 aastast alates hakkasime pakkuma lisaks inkassoteenust, mis ei ole meie põhitegevusala, kuid toob lisatulu ettevõttesse.

Ettevõtte juhatusse kuulub 1 liige, kelle koht on tasustatud lisatöökohustuste eest töölepingu alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 902	64 641	2
Nõuded ja ettemaksed	148 980	91 575	3
Kokku käibevarad	155 882	156 216	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	9 123	
Kokku põhivarad	0	9 123	
Kokku varad	155 882	165 339	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	807	30 500	
Võlad ja ettemaksed	2 344	0	
Kokku lühiajalised kohustised	3 151	30 500	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	11 000	4 998	
Kokku pikaajalised kohustised	11 000	4 998	
Kokku kohustised	14 151	35 498	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 341	115 639	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 890	11 702	
Kokku omakapital	141 731	129 841	
Kokku kohustised ja omakapital	155 882	165 339	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	760	800	
Muud äritulud	10 500	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 071	-4 742	
Tööjõukulud	-19 358	-22 434	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-3 420	
Ärikasum (kahjum)	-11 169	-29 796	
Intressitulud	33 403	54 041	
Intressikulud	-10 344	-12 543	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 890	11 702	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 890	11 702	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aart Invest OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise Standarditega. Raamatupidamise Standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsipidest.

Aart Invest OÜ-l arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Alates 01.01.16 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriale liigitub ettevõtte mikroettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aruanne. Ettevõtte on koostatud väikeettevõtte aruanne tagasiulatuvalt ja see ei mõjuta aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmeid.

Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o päeval, mil Aart Invest OÜ saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Aart Invest OÜ seotud osapoolteks on:

- emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- tütarettevõtte;
- sidusettevõtte;
- emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted;
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Aart Invest OÜ ärilistele otsustele;
- punktis e kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Raha kassas	2 603	64 609	2
Raha arveldusarvel	4 299	32	
Kokku raha	6 902	64 641	

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud nõuded	148 980	148 980
Laenunõuded	148 980	148 980
Kokku nõuded ja ettemaksed	148 980	148 980
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Muud nõuded	91 575	91 575
Laenunõuded	91 575	91 575
Kokku nõuded ja ettemaksed	91 575	91 575

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	12 350	14 107
Sotsiaalmaksud	7 008	8 327
Kokku tööjõukulud	19 358	22 434
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.03.2020

Aart Invest OÜ (registrikood: 12253189) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN JAANUP	Juhatuse liige	17.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 341
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 890
Kokku	139 231
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	139 231
Kokku	139 231

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	760	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ulvi Veersoo	46901214926	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Triin Lukka	47707105718	Eesti	1500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5079057
E-posti aadress	aartinvest@hotmail.ee