

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Aart Invest OÜ

registrikood: 12253189

tänavatänu nimi, Kentmanni tn 8b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10116

telefon: +372 5079057

e-posti aadress: aartinvest@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Aart Invest OÜ on loodud 2012 aasta märtsis.

Ettevõtte pea-eesmärk on tegeleda laenude väljastamisega väiksematele ettevõtetele.

Ettevõtte töötab täies mahus ja oleme säilitanud oma kliendiportfelli.

Ettevõtte juhatusse kuulub 1 liige, kelle koht on tasustatud lisatöökohustuste eest töölepingu alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 447	6 902
Nõuded ja ettemaksed	162 876	148 980
Kokku käibevarad	171 323	155 882
Kokku varad	171 323	155 882
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	807
Võlad ja ettemaksed	0	2 344
Kokku lühiajalised kohustised	0	3 151
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	28 000	11 000
Kokku pikaajalised kohustised	28 000	11 000
Kokku kohustised	28 000	14 151
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	139 231	127 341
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 592	11 890
Kokku omakapital	143 323	141 731
Kokku kohustised ja omakapital	171 323	155 882

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	0	760
Muud äritulud	0	10 500
Mitmesugused tegevuskulud	-3 578	-3 071
Tööjõukulud	-16 237	-19 358
Ärikasum (kahjum)	-19 815	-11 169
Intressitulud	31 056	33 403
Intressikulud	-9 649	-10 344
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 592	11 890
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 592	11 890

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aart Invest OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise Standarditega. Raamatupidamise Standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsipidest.

Aart Invest OÜ-l arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Alates 01.01.16 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriale liigitub ettevõtte mikroettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aruanne. Ettevõtte on koostatud väikeettevõtte aruanne tagasiulatuvalt ja see ei mõjuta aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmeid.

Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o päeval, mil Aart Invest OÜ saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Aart Invest OÜ seotud osapoolteks on:

- emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- tütarettevõtte;
- sidusettevõtte;
- emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted;
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Aart Invest OÜ ärilistele otsustele;
- punktis e kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Raha kassas	3 095	2 603
Raha arveldusarvel	5 352	4 299
Kokku raha	8 447	6 902

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Muud nõuded	162 876	162 876
Laenunõuded	162 876	
Kokku nõuded ja ettemaksed	162 876	162 876
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud nõuded	148 980	148 980
Laenunõuded	148 980	148 980
Kokku nõuded ja ettemaksed	148 980	148 980

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	10 444	12 350
Sotsiaalmaksud	5 793	7 008
Kokku tööjõukulud	16 237	19 358
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Aart Invest OÜ (registrikood: 12253189) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN JAANUP	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	139 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 592
Kokku	140 823
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	140 823
Kokku	140 823

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a kindlustus ja pensionifondid	64991	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ulvi Veersoo	46901214926	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Triin Lukka	47707105718	Eesti	1500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5079057
E-posti aadress	aartinvest@hotmail.ee