

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Transgreen OÜ

registrikood: 12252184

tänavatänu nimi, Vae tn 16

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76401

e-posti aadress: legal@upi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Transgreen on 2012. aastal asutatud ettevõtte, mille põhitegevus on taastuvenergia tootmine Eestis.

2015. aastal võeti kasutusele kolm päikeseparki (üks Harjumaal ja kaks Tartus, koguvõimsusega üle 600 kW).

2017.aastal teeniti müügitulu 81 tuhat EUR (2016 46tuhat EUR).

Seisuga 31.12.2017 on ettevõtte omakapital negatiivne seoses päikeseparkide käivitusfaasis tekkinud kahjumitega. Olukorras, kus pargid on valmis ja toodavad elektrit, on ettevõtte kasumlik ja omakapital taastub teenitava kasumi arvelt.

2017. ja 2016. aastal ettevõttel töötajaid ei olnud ja juhatusele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24 152	0	
Nõuded ja ettemaksed	1 714	12 034	2
Kokku käibevarad	25 866	12 034	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	681 394	706 049	3
Kokku põhivarad	681 394	706 049	
Kokku varad	707 260	718 083	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	49 800	44 564	4
Võlad ja ettemaksed	11 933	3 400	5
Kokku lühiajalised kohustised	61 733	47 964	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	678 600	693 731	4
Kokku pikaajalised kohustised	678 600	693 731	
Kokku kohustised	740 333	741 695	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	32 000	32 000	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-55 613	-29 991	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 460	-25 621	
Kokku omakapital	-33 073	-23 612	
Kokku kohustised ja omakapital	707 260	718 083	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	81 599	46 353
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-35 112	-25 600
Brutokasum (-kahjum)	46 487	20 753
Üldhalduskulud	-29 361	-18 323
Muud ärikulud	-10	-138
Ärikasum (kahjum)	17 116	2 292
Intressikulud	-26 576	-27 913
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 460	-25 621
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 460	-25 621

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Transgreen (edaspidi: ettevõtte) 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis

tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte avaldab väikeettevõtte lühendatud aruandevormi.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mis ei vasta eeltoodud kriteeriumidele kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalse põhivara amortisatsiooninormid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislise hinnangute muutustena, st. edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majanduslikku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real „muud äritulud“ või „muud ärikulud“.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Transgreen OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	155	155	0	0
Ostjatelt laekumata arved	155	155	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 374	1 374	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	50	50	0	0
Ettemaksed	135	135	0	0
Tulevaste perioodide kulud	135	135	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 714	1 714	0	0
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	88	88	0	0
Ostjatelt laekumata arved	88	88	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 135	1 135	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 729	10 729	0	0
Ettemaksed	82	82	0	0
Tulevaste perioodide kulud	82	82	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 034	12 034	0	0

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	681 211	681 211
Akumuleeritud kulum	-11 336	-11 336
Jääkmaksumus	669 875	669 875
Ostud ja parendused	59 045	59 045
Muud ostud ja parendused	59 045	59 045
Amortisatsioonikulu	-22 871	-22 871
31.12.2016		
Soetusmaksumus	740 256	740 256
Akumuleeritud kulum	-34 207	-34 207
Jääkmaksumus	706 049	706 049
Amortisatsioonikulu	-24 655	-24 655
31.12.2017		
Soetusmaksumus	740 256	740 256
Akumuleeritud kulum	-58 862	-58 862
Jääkmaksumus	681 394	681 394

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	491 700	49 800	441 900	0	6%	EUR	11.08.2022
Pikaajalised laenud kokku	491 700	49 800	441 900	0			
Muud laenukohustised							
Laen seotud osapooltelt	236 700	0	236 700	0	Laenuandja keskmine intress + 3%	EUR	31.12.2020
Muud laenukohustised kokku	236 700	0	236 700	0			
Laenukohustised kokku	728 400	49 800	678 600	0			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	501 595	44 564	457 031	0			
Muud laenukohustised							
Laen seotud osapooltelt	236 700	0	236 700	0	Laenuandja keskmine intress + 3%	EUR	31.12.2020
Muud laenukohustised kokku	236 700	0	236 700	0			
Laenukohustised kokku	738 295	44 564	693 731	0			

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	121	121	0	0
Võlad seotud osapooltele	11 812	11 812	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	11 933	11 933	0	0

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	95	95	0	0
Võlad seotud osapooltele	3 305	3 305	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	3 400	3 400	0	0

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	32 000	32 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaeettevõtja nimetus	UP Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaeettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeettevõtja	MM Grupp OÜ
Riik, kus kontserni emaeettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	1 279	248 512	1 028	240 005
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	95	0	108	0
Kokku	1 374	248 512	1 136	240 005

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	27 873	0	25 263	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	104	26 673	102	28 374

Kohustised seotud osapooltele sisaldab emaeettevõtja poolt antud laenu summas 236 700 eurot (31.12.16: 236 700), tagasimaksetähtaeg 31.12.2020 a.

Seotud ettevõtetelt saadud laenudelt on aruandeperioodil arvestatud intresse summas 13 072 eurot (2016. a. 11 131 eurot).

Transgreen OÜ arvelduskonto Swedbank AS-s kuulub UP Invest OÜ kontserni koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingutele vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

2017. ja 2016. a juhatuse liikmetele tasu arvestatud ei ole.

Seotud osapoolte vahel toimunud ostu- ja müügitehingud sisaldavad ainult teenuse- ja intressitulusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

Transgreen OÜ (registrikood: 12252184) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR PIHO	Juhatuse liige	29.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-55 613
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 460
Kokku	-65 073
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-9 460
Kokku	-9 460

kahjum kaetakse tulevaste perioodide kasumi arvelt

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia tootmine	3511	81599	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	legal@upi.ee