

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Kogri OÜ

registrikood: 12251186

tänava/talu nimi, Uue-Kogri
maja ja korteri number:

küla: Linna küla

vald: Tõrva vald

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: 68619

telefon: +372 5084384

e-posti aadress: mihkel.oim@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Kogri OÜ on valdavalt metsa ja põllumaa majandamisega tegelev ettevõte, mis alustas tegevust 2012 aastal.

Aastal 2020 sai ettevõtte 4048 eurot tulu põllumajandusest ja sellega seotud maade rendist. Ettevõtte tegeles maade ning infrastruktuuri korrastamisega. Ettevõtte tegevuskahjum oli 4886 eurot. Aruandeperioodil töötasu ja juhatuse liikme tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 984	9 791
Nõuded ja ettemaksed	3 081	1 664
Kokku käibevarad	9 065	11 455
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	36 495	37 356
Kokku põhivarad	36 495	37 356
Kokku varad	45 560	48 811
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	833	0
Võlad ja ettemaksed	3 979	3 177
Kokku lühiajalised kohustised	4 812	3 177
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	15 765	15 765
Kokku pikaajalised kohustised	15 765	15 765
Kokku kohustised	20 577	18 942
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-1 666	-1 666
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 035	32 282
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 886	-3 247
Kokku omakapital	24 983	29 869
Kokku kohustised ja omakapital	45 560	48 811

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	4 048	8 741
Muud äritulud	776	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 633	-9 834
Mitmesugused tegevuskulud	-20	-950
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-860	-1 362
Muud ärikulud	-197	-202
Ärikasum (kahjum)	-4 886	-3 607
Intressikulud	0	360
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 886	-3 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 886	-3 247

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kogri OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aruanne, koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta algus 01.12.2021

Majandusaasta lõpp 31.12.2021

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega.

Ettevõtte omab metsa. Kuna juhtkonna hinnangul pole puistu, kui bioloogilise vara, õiglase väärtuse usaldusväärne hindamine mõistliku kulu ja pingutusega võimalik, on puistu väärtus kajastatud materiaalse põhivara all soetamisväärtuses maa väärtuse osana.

Puistu hooldamiseks tehtavad tööd kajastatakse aruandeperioodi kuludena ja materjali müük aruandeperioodi tuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita. Maa parendamiseks tehtud kulud ei kapitaliseerita ja kajastatakse aruandeperioodi kuludena.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa		
		Muud masinad ja seadmed	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	34 417	4 300	38 717
Akumuleeritud kulum		0	
Jääkmaksumus	34 417	4 300	38 717
Amortisatsioonikulu		-1 361	-1 361
31.12.2020			
Soetusmaksumus	34 417	4 300	38 717
Akumuleeritud kulum		-1 361	-1 361
Jääkmaksumus	34 417	2 939	37 356
Amortisatsioonikulu		-861	-861
31.12.2021			
Soetusmaksumus	34 417	4 300	38 717
Akumuleeritud kulum		-2 222	-2 222
Jääkmaksumus	34 417	2 078	36 495

Ettevõtte omab metsa. Ettevõtte ei erista metsa korral metsamaa kui materiaalse vara ja puistu kui bioloogilise vara väärtust kuna juhtkonna hinnangul pole puistu väärtuse ja selle muutumise hindamine mõistliku kulu ja pingutusega võimalik. Puistu, kui bioloogiline vara kajastatakse maa, kui materiaalse vara koosseisus.

Maa ja selle koosseisus olev puistu on kajastatud soetamismaksumuses, mis juhtkonna hinnangul on konservatiivne ja ei peegelda vara turuväärtust.

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	3 979	3 979		
Maade ostude järelmaksed	15 765		4 183	11 582
Kokku võlad ja ettemaksed	19 744	3 979	4 183	11 582

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	3 177	3 177		
Saadud ettemaksed	15 765		4 183	11 582
Muud saadud ettemaksed	15 765		4 183	11 582
Maade ostude järelmaksed				
Kokku võlad ja ettemaksed	18 942	3 177	4 183	11 582

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei ole töötajaid

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	833	0
Kokku võlad ja ettemaksed	833	0

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 765	15 765
Kokku võlad ja ettemaksed	15 765	15 765

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.12.2022

Kogri OÜ (registrikood: 12251186) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL ÕIM	Juhatuse liige	30.12.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 035
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 886
Kokku	24 149
Katmine	
Sissemakse osakapitali	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	24 149
Kokku	24 149

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 035
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 886
Kokku	24 149
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	24 149
Kokku	24 149

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4048	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Õim	36902120213		833 EUR (Lihtomand)
Kristjan Õim	37607135713		833 EUR (Lihtomand)
Arvo Õim	33704055734		834 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5084384
E-posti aadress	mihkel.oim@gmail.com