

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Aran PM OÜ

registrikood: 12248780

talu nimi: Pärna

küla: Päkste küla

vald: Kastre vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 62119

telefon: +372 5513279

e-posti aadress: paavo@aranfarming.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Bioloogilised varad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

TEGEVUSARUANNE

Aran PM OÜ on 14.03.2012 asutatud äriühing, mille peamiseks tegevusvaldkonnaks on maasikataimede kasvatus (EMTAK kood nr 01251). Lõppenud majandusaastal moodustas põhitegevusega seotud tulu kogukäibest 98,67%. Ettevõtte müügitulu suurenes sellele eelnenud majandusaastaga võrreldes 125%.

Aran PM OÜ juhatus on ühe-liikmeline, juhatusele arvestati 2017. aastal töötasu summas 31 750 koos kõikide sinna juurde kuuluvate maksudega.

2018. aastal on kavas jätkata senise kasumliku põhitegevusega.

Olulised finantssuhtarvud	2017	2016
Müügitulu	485 071	215 758
Tulu kasv %	125	69
Brutokasumimäär %	52	60
Puhaskasum	122 516	144 049
Kasumi kasv %	-15	564
Puhasrentaablus %	25	67
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,1	1,1
Likviidsuskordaja (Acid test ratio)	0,8	0,7
ROA %	15	23
ROE %	34	61

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 267	29 616	
Nõuded ja ettemaksed	125 095	30 602	2
Varud	47 547	36 612	
Kokku käibevarad	182 909	96 830	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	604 978	479 947	
Bioloogilised varad	45 026	59 510	4
Kokku põhivarad	650 004	539 457	
Kokku varad	832 913	636 287	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	97 372	56 815	5
Võlad ja ettemaksed	65 200	35 065	6
Kokku lühiajalised kohustised	162 572	91 880	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	310 728	307 310	5
Kokku pikaajalised kohustised	310 728	307 310	
Kokku kohustised	473 300	399 190	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	234 347	90 298	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 516	144 049	
Kokku omakapital	359 613	237 097	
Kokku kohustised ja omakapital	832 913	636 287	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	485 071	215 758	7
Muud äritulud	88 509	209 228	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-234 360	-85 897	
Mitmesugused tegevuskulud	-83 595	-70 502	
Tööjõukulud	-58 982	-35 630	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-42 540	-78 423	
Muud ärikulud	-7 583	-646	
Ärikasum (kahjum)	146 520	153 888	
Intressitulud	1	2	
Intressikulud	-23 972	-11 866	
Muud finantstulud ja -kulud	-33	2 025	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	122 516	144 049	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 516	144 049	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aran PM OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arveldskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 630 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 630 euro, kantakse kulusse kasutuselevõtmise hetkel.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Põhivara kulum arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse põhivara kulum arvestus.

Olenevalt põhivarast arvestatakse põhivara kulumit kinnistult, kui ei ole otstarbekas seda muust põhivarast eraldada.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte pole otstarbekas kohustust jaotada lühi- ja pikaajaliseks (nt tüüpilised liisinglepingud jne) erinevatel põhjustel.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostajale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

* tegev- või kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele.

* tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	44 248	44 248	
Ostjatelt laekumata arved	44 248	44 248	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 120	3 120	3
Muud nõuded	66 750	66 750	
Laenunõuded	66 750	66 750	
Ettemaksed	10 977	10 977	
Tulevaste perioodide kulud	963	963	
Muud makstud ettemaksed	10 014	10 014	
Kokku nõuded ja ettemaksed	125 095	125 095	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	29 965	29 965	
Ostjatelt laekumata arved	29 965	29 965	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9	9	
Ettemaksed	628	628	
Tulevaste perioodide kulud	615	615	
Muud makstud ettemaksed	13	13	
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 602	30 602	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 144	0	9	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 159	0	413
Sotsiaalmaks	0	2 714	0	812
Kohustuslik kogumispension	0	120	0	49
Töötuskindlustusmaksed	0	45	0	0
Ettemaksukonto jääk	976		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 120	4 038	9	1 274

Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Istandikud	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	124 738	124 738
Akumuleeritud kulum	-34 044	-34 044
Jääkmaksumus	90 694	90 694
Amortisatsioonikulu	-31 185	-31 185
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-8 857	-8 857
Varasemate allahindluste tühistamised	8 858	8 858
31.12.2016		
Soetusmaksumus	115 881	115 881
Akumuleeritud kulum	-56 371	-56 371
Jääkmaksumus	59 510	59 510
Amortisatsioonikulu	-14 484	-14 484
31.12.2017		
Soetusmaksumus	115 881	115 881
Akumuleeritud kulum	-70 855	-70 855
Jääkmaksumus	45 026	45 026

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Seotud osapooltelt saadud laenud	420	420		
Panga arvelduskrediidi jääk	20 000	20 000		
Muudelt juriidilistelt isikutelt saadud laenud	66 898	66 898		
Lühiajalised laenud kokku	87 318	87 318		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised pangalaenud	310 728	0	310 728	
Pikaajalised laenud kokku	310 728		310 728	
Kapitalirendikohustised kokku	10 054	10 054	0	
Laenukohustised kokku	408 100	97 372	310 728	
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Juriidilistelt isikutelt saadud laenud	502	502		
Lühiajalised laenud kokku	502	502		
Pikaajalised laenud				
Swedbank 16-014588-JI	59 332	22 251	37 081	
Swedbank 16-019468-JI	8 800	6 600	2 200	
Swedbank 16-019480-JI	153 000	22 950	130 050	
Juriidilistelt isikutelt saadud laenud	20 000	0	20 000	
Maaelu edendamise SA'lt saadud laen	100 000	0	100 000	
Pikaajalised laenud kokku	341 132	51 801	289 331	
Kapitalirendikohustised kokku	22 491	4 512	17 979	
Laenukohustised kokku	364 125	56 815	307 310	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	47 971	47 971	
Võlad töövõtjatele	5 599	5 599	
Maksuvõlad	4 038	4 038	3
Võlg aruandvale isikule	7 592	7 592	
Kokku võlad ja ettemaksed	65 200	65 200	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 791	7 791	
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000	
Maksuvõlad	1 274	1 274	
Swedbanki arvelduskrediit	25 000	25 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	35 065	35 065	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	485 071	155 358
Soome	0	60 400
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	485 071	215 758
Kokku müügitulu	485 071	215 758
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus (EMTAK 01251)	478 608	192 853
Taimede paljundamine (EMTAK 01301)	0	4 125
Taimakasvatuse abitegevused (EMTAK 01611)	6 463	8 638
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent (EMTAK 77311)	0	5 100
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük (EMTAK 45111)	0	5 042
Kokku müügitulu	485 071	215 758

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	43 879	22 951
Sotsiaalmaksud	15 103	7 646
Renditööjõud	0	5 033
Kokku tööjõukulud	58 982	35 630
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	66 750	421	0	502

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	65 774	86 636	0	17 375

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2017	2016
Arvestatud tasu	31 750	14 464

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2018

Aran PM OÜ (registrikood: 12248780) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAAVO OTSUS	Juhatuse liige	30.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	234 347
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 516
Kokku	356 863
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	356 863
Kokku	356 863

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	234 347
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 516
Kokku	356 863
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	356 863
Kokku	356 863

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus	01251	478608	98.67%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	6463	1.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Paavo Otsus	38303242774	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5513279
E-posti aadress	paavo@aranfarming.eu