

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Santeh Invest OÜ

registrikood: 12248366

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 107-62

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11312

telefon: +372 58171511

e-posti aadress: Sentsisen@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Santeh Invest OÜ alustas tegevust 2013.a. Põhikirja järgi on firma tegevusalaks sanitaartehtnilised tööd.

Juriidiline aadress: Pärnu mnt 107-62
Tallinn, Harjumaa

Äriregistri number: 12248366
Telefon: 378 5817 511

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 486	1 544
Nõuded ja ettemaksed	16 615	14 323
Varud	2 500	2 500
Kokku käibevarad	21 601	18 367
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	6 002	3 157
Kokku põhivarad	6 002	3 157
Kokku varad	27 603	21 524
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 424	15 039
Kokku lühiajalised kohustised	1 424	15 039
Kokku kohustised	1 424	15 039
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	130	130
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 469	-2 614
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 080	6 469
Kokku omakapital	26 179	6 485
Kokku kohustised ja omakapital	27 603	21 524

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	79 837	74 512
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-58 009	-65 818
Brutokasum (-kahjum)	21 828	8 694
Üldhalduskulud	-4 654	-2 809
Muud äritulud	0	584
Muud ärikulud	-94	0
Äri kasum (kahjum)	17 080	6 469
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 080	6 469
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 080	6 469

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.

Santeh Invest OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida tõendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Santeh Invest OÜ kasutab koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.2

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad.

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on nõuet iga konkreetse klendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot klendi maksevõime kohta. Nõuded on alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kulusse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kui vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Valmistoodang on võetud arvele tootmishinnaga, mis koosneb nendest otsestest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, koosneb ostuhinnast ja muudest mittetagastavatest maksudest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varude hinnaks bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmishind või neto realiseerimiskasum. Allahindluse summa kasumiaruandes kirjel "Käibevarade allahindlus".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega 1500 €. Varad, mille kasulik tööiga on alla ühe aasta ning maksumus alla 1500 € kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Amortisatsioon arvestusmeetodite ja- määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast ning põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnevalt

Masinaid ja seadmeid am.norm 7-33% aastas

Rendid

Rendilepingut käsitletakse kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kõik ülejäänud rendihinnad on kajastatud kasumirendina. Kasumirendi perioodil tasutud maksed kajastatakse kuluna kogu rendiperioodi jooksul.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis tehtud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärkide järgi äritegemise, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevus rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasum, elimineeritud mitterahaliste majandustegevuste mõju, äritegevuse seotud varade saldode muutused ning investeerimise-ja finantseerimistegevuse seotud tulud ja kulud.

Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Santeh Invest OÜ käsitleb seotud osapooli:

- a) tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	14 400	7 800
Sotsiaalmaksud	4 752	2 574
Pensionikulu	288	156
Töötuskindlustus	346	187
Kokku tööjõukulud	19 786	10 717
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2018

Santeh Invest OÜ (registrikood: 12248366) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR SENTŠIŠEN	Juhatuse liige	13.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 469
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 080
Kokku	23 549

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	79837	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksandr Sentšišen	38805010336		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58171511
E-posti aadress	Sentsisen@gmail.com