

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Lavente Capital OÜ

registrikood: 12246717

tänava/talu nimi, Tuukri tn 11
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10120

e-posti aadress: info@kaks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Lavente Capital asutati 2012-nda aasta alguses eesmärgiga tegeleda investeeringutega ning juhtimis- ja finantsteenuste osutamisega.

Peamisteks klientideks on tänaseks kujunenud kinnisvara-, kaubandus- ja haridusteenust pakkuvad ettevõtted.

Lisaks on ettevõttel töös maakodude rajamise arendusprojekt Haapsalu lähistel. Plaanis on rajada teed ja kommunikatsioonid.

Möödunud majandusaastal jätkas ettevõtte igapäevase majandustegevusega ning lõpetas aasta positiivse tulemusega.

Ettevõttes töötajaid majandusaastal ei olnud ja juhatuse liikmetele väljamakseid ei tehtud. Kogu tegevust korraldab juhatuse liige.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	85	28 189
Nõuded ja ettemaksed	2 729	5 135
Varud	0	26 036
Kokku käibevarad	2 814	59 360
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	70 314	60 314
Nõuded ja ettemaksed	187 811	187 811
Materiaalsed põhivarad	0	100 000
Kokku põhivarad	258 125	348 125
Kokku varad	260 939	407 485
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 000	61 362
Võlad ja ettemaksed	9 000	2 931
Kokku lühiajalised kohustised	14 000	64 293
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	135 030
Võlad ja ettemaksed	17 500	12 500
Kokku pikaajalised kohustised	17 500	147 530
Kokku kohustised	31 500	211 823
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	193 162	211 926
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 777	-18 764
Kokku omakapital	229 439	195 662
Kokku kohustised ja omakapital	260 939	407 485

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	26 417	2 083
Muud äritulud	38 752	450
Mitmesugused tegevuskulud	-4 117	-427
Muud ärikulud	-338	-239
Ärikasum (kahjum)	60 714	1 867
Intressitulud	2	0
Intressikulud	-26 939	-20 631
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 777	-18 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 777	-18 764

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab finantsinvesteeringu soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad kajastatakse aruannetes pikaajalise finantsinvesteeringuna seotusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatanud rohkem kui 2 aastat, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulude kajastamisel lähtutakse Raamatupidamise Toimkonna juhendist nr 10

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid, vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda;
- olulise osalusega omanikke, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus oluliselt mõjutada äriühingu otsuseid;
- eelmistes punktides kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttes puuduvad palgatöötajad

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	97 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	97 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Lavente Capital OÜ (registrikood: 12246717) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN SOOMUSTE	Juhatuse liige	16.08.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	193 162
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 777
Kokku	226 939
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	226 939
Kokku	226 939

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	26417	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sven Soomuste	37508022733		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@kaks.ee