

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Qualsar-Build OÜ

registrikood: 12245072

tänava/talu nimi, Kuivastu mnt 38-2
maja ja korteri number:

alevik: Orissaare alevik

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94601

telefon: +372 58529216, +372 56932977

e-posti aadress: info@qsb.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Aruande perioodil 2019 tegeles Qualsar-Build OÜ eramute ehituse ja remonditöödega. Peamiseks tegevuskohaks oli soome vabariik. Järgmisel perioodil plaanime lõpetada tegevuse soomes ja jätkata tegevusega eestis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 479	12 681
Nõuded ja ettemaksed	95 381	3 231
Varud	4 807	5 100
Kokku käibevarad	101 667	21 012
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	14 154	16 147
Kokku põhivarad	14 154	16 147
Kokku varad	115 821	37 159
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	17 529	4 678
Võlad ja ettemaksed	56 551	11 016
Kokku lühiajalised kohustised	74 080	15 694
Kokku kohustised	74 080	15 694
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600
Kohustuslik reservkapital	260	260
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 605	23 432
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 276	-4 827
Kokku omakapital	41 741	21 465
Kokku kohustised ja omakapital	115 821	37 159

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	252 941	136 071
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-122 604	-38 595
Mitmesugused tegevuskulud	-47 792	-31 526
Tööjõukulud	-59 185	-67 569
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 429	-2 508
Muud ärikulud	-655	-700
Ärikasum (kahjum)	20 276	-4 827
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 276	-4 827
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 276	-4 827

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Qualsar-Build OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320€. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Pangakonto	1 479	11 855
Sularaha kassas	0	826
Kokku raha	1 479	12 681

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 735	16 093
Soome	246 206	119 978
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	252 941	136 071
Kokku müügitulu	252 941	136 071
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arboristi teenus	5 576	16 093
Ehitusteenus	247 365	119 978
Kokku müügitulu	252 941	136 071

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-42 822	-52 141
Sotsiaalmaksud	-16 363	-15 428
Kokku tööjõukulud	-59 185	-67 569
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Surento OÜ
--	------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2019	31.12.2018
Laenukohustised		
Emaettevõtja	17 042	4 041
Kokku laenukohustised	17 042	4 041

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.12.2018	
Emaettevõtja	4 041	4 041	
Kokku laenukohustised	4 041	4 041	
LAENUKOHUSTISED	31.12.2018	Saadud laenud	31.12.2019
Emaettevõtja	4 041	13 001	17 042
Kokku laenukohustised	4 041	13 001	17 042

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2022

Qualsar-Build OÜ (registrikood: 12245072) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO RUTTU	Juhatuse liige	07.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 605
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 276
Kokku	38 881
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 881
Kokku	38 881

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	247365	97.80%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	5576	2.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Surento OÜ	11061499	Orissaare alevik, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	2600 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56932977
Mobiiltelefon	+372 58529216
E-posti aadress	info@qsb.ee