

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: BBB+ Investments Osühing

registrikood: 12245942

tänavanimi: Mereranna tee

maja ja korteri number: 4 - 51

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74001

telefon: +372 5078228

e-posti aadress: saima@hestra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Muud nõuded	8
Lisa 3 Laenukohustised	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

BBB+ Investment OÜ jätkas aruandeperioodil eelmisel aastatel alustatud finantseerimise korraldamist pikema perspektiiviga projektide elluviimiseks.

Aruandeperioodil ei kasutatud ettevõttes palgalist tööjõudu.
Juhatuse liikmele ei arvestatud tasu ega tehtud muid soodustusi.

2017. aastal on plaanis jätkata ja lõpule viia juba alustatud projektid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 061	3 060	
Nõuded ja ettemaksed	242 672	175 416	
Kokku käibevarad	245 733	178 476	
Kokku varad	245 733	178 476	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	237 267	171 923	3
Kokku pikaajalised kohustised	237 267	171 923	
Kokku kohustised	237 267	171 923	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	4
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 803	2 229	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 913	1 574	
Kokku omakapital	8 466	6 553	
Kokku kohustised ja omakapital	245 733	178 476	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulud	-4 270	-3 186
Muud finantstulud ja -kulud	6 183	4 760
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 913	1 574
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 913	1 574

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-61 073	-36 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-61 073	-36 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	61 074	36 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	61 074	36 000
Kokku rahavood	1	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 060	3 060
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 061	3 060

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 500	250	2 229	4 979
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 574	1 574
31.12.2015	2 500	250	3 803	6 553
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 913	1 913
31.12.2016	2 500	250	5 716	8 466

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimisegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Nii lühi- kui ka pikaajalised investeeringud aktsiatesse (välja arvatus osalused sidus- ja tütarettevõtjates, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse bilansis ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (laenud, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Tehinguteks seotud osapoolte vahel leotakse tehinguid osanikega ja juhatuse liikmetega, nende lähisugulastega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Lisa 2 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenu nõuded	223 777	223 777	3%	EUR	2018
Intressinõuded	18 895	18 895		EUR	2018
Kokku muud nõuded	242 672	242 672			
	31.12.2015	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenu nõuded	162 704	162 704	3%	EUR	2018
Intressinõuded	12 712	12 712		EUR	2018
Kokku muud nõuded	175 416	175 416			

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised võlakirjad							
Osanikult ja muudelt kreditoridelt	237 267	0	237 267	0	2%	EUR	2019
Pikaajalised võlakirjad kokku	237 267	0	237 267	0			
Laenukohustised kokku	237 267	0	237 267	0			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised võlakirjad							
Osanikult ja muudelt kreditoridelt	171 923	0	171 923	0	2%	EUR	2019
Pikaajalised võlakirjad kokku	171 923	0	171 923	0			
Laenukohustised kokku	171 923	0	171 923	0			

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ei kasutatud palgalist tööjõudu.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Vahimetsa Investeeringute OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	77 282	55 530

2016	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Vahimetsa Investeeringute OÜ	20 358	2%	EUR	2019

2015	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Vahimetsa Investeeringute OÜ	12 000	2%	EUR	2019

Aruandeperioodil ei arvestatud juhatuse liikmele tasu ega tehtud soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2017

BBB+ Investments Osaühing (registrikood: 12245942) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SAIMA VAHIMETS	Juhatuse liige	24.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 913
Kokku	5 716
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 716
Kokku	5 716

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 913
Kokku	5 716
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 716
Kokku	5 716

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahimetsa Investeeringute OÜ	10722740	Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5078228
E-posti aadress	saima@hestra.ee