

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Freeman OÜ

registrikood: 12242725

tänavatänu nimi, Metsamarja tn 16a
maja ja korteri number:

küla: Neeme küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74226

telefon: +372 5163880

e-posti aadress: reno.narska@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Freeman on asutatud 02.03.2012.aastal.
Majandustegevusega alusti juulis 2012.a.

Freeman OÜ on teenusettevõtte mis pakub klientidele:

1) äri- ja juhtimisalast nõustamist. Müügi-, klienditeeninduse, tootmise juhtimise, seda toetavate info- ning CRM süsteemide loomise ja juurutamise valdkonnas.

2) operaatoriga minilaaduri renditeenust mulla- ja kaevetöödeks.

3) 2018 aastast lisandus uue tegevusalana mereturismiga seotud tegevusala. Ranniku- ja mereturismi sektor on osa ELi meremajanduse kasvu strateegiast. Seda määratletakse kui erilise potentsiaaliga valdkonda aruka, jätkusuutliku ja kaasava Euroopa edendamisel. See on suurima kogulisandväärtuse ning tööhõivega merendussektor. ELi rannikualade erakordne ilu, kultuuriline rikkus ja mitmekesisus on muutnud need paljude Euroopast ja mujalt pärit puhkajate eelistatuimateks sihtkohtadeks, muutes ranniku- ja mereturismi oluliseks turismisektoriks.

Riikliiku turismi arengukava 2014-2020 - Tootestrateegiatest. Freeman OÜ keskendub nendest „Loodus ja meri“ ja „Pereturism“ strateegiale. Neeme ja külastatavate lähisaarte ajaloo tutvustamine, kohapealsed vaatamisväärsused. Aktiivne looduses liikumine ehk siis aktiivse puhkuse toode. Tervisepuhkus, sh matkaradade külastus. Ajaloo- ja kultuuripärandi tutvustamine. Ekskursioonid merel ja kaldal, lõbusõiduteenuse pakkumine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 315	4 368
Nõuded ja ettemaksed	4 800	6 145
Kokku käibevarad	12 115	10 513
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	102 096	72 424
Kokku põhivarad	102 096	72 424
Kokku varad	114 211	82 937
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 564	1 876
Kokku lühiajalised kohustised	3 564	1 876
Kokku kohustised	3 564	1 876
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 561	101 113
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 586	-22 552
Kokku omakapital	110 647	81 061
Kokku kohustised ja omakapital	114 211	82 937

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	141 420	77 983
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 551	-35 422
Mitmesugused tegevuskulud	-25 208	-27 393
Tööjõukulud	-11 641	-10 501
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-47 434	-26 978
Muud ärikulud	-9 000	0
Ärikasum (kahjum)	29 586	-22 311
Intressikulud	0	-241
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 586	-22 552
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 586	-22 552

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamiskohuslane on OÜ Freeman.

Aruandeperiood 01.01.2023 kuni 31.12.2023.

Aruanne on koostatud eurodes.

OÜ Freeman raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja pangas olev raha eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Hooned 4% aastas

Masinad ja seadmed 10-40%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud jne.) on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Tulu ehituslepingutest on kajastatud lähtudes ehituse valmiduse

Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 800	4 800
Ostjatelt laekumata arved	4 800	4 800
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 800	4 800
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 953	5 953
Ostjatelt laekumata arved	5 953	5 953
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	192	192
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 145	6 145

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1		
Käibemaks	956	192	
Üksikisiku tulumaks	12		29
Sotsiaalmaks	239		216
Töötuskindlustusmaksed	17		15
Intress	3		2
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 228	192	262

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	145 520	145 520
Akumuleeritud kulum	-46 118	-46 118
Jääkmaksumus	99 402	99 402
Amortisatsioonikulu	-26 978	-26 978
31.12.2022		
Soetusmaksumus	145 520	145 520
Akumuleeritud kulum	-73 096	-73 096
Jääkmaksumus	72 424	72 424
Ostud ja parendused	143 106	143 106
Muud ostud ja parendused	143 106	143 106
Amortisatsioonikulu	-47 434	-47 434
Müügid (jääkmaksumuses)	-66 000	-66 000
31.12.2023		
Soetusmaksumus	166 489	166 489
Akumuleeritud kulum	-64 393	-64 393
Jääkmaksumus	102 096	102 096

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	57 000	
Muud masinad ja seadmed	57 000	
Kokku	57 000	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 366	1 366
Võlad töövõtjatele	970	970
Maksuvõlad	1 228	1 228
Kokku võlad ja ettemaksed	3 564	3 564
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	739	739
Võlad töövõtjatele	875	875
Maksuvõlad	262	262
Kokku võlad ja ettemaksed	1 876	1 876

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	141 420	77 983
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	141 420	77 983
Kokku müügitulu	141 420	77 983
Müügitulu tegevusalade lõikes		
teenus	141 420	77 983
Kokku müügitulu	141 420	77 983

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	4 343	3 530
Energia	3 308	1 923
Kütus	3 308	1 923
Transpordikulud	5 874	6 109
Üür ja rent	0	1 148
remondikulud	5 026	22 712
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	18 551	35 422

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	18 502	22 567
Lähetuskulud	400	0
Koolituskulud	5 557	3 648
Riiklikud ja kohalikud maksud	67	0
kindlustus	557	1 049
reklaam	0	0
pangateenus	81	117
Muud	44	12
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 208	27 393

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	8 700	7 848
Sotsiaalmaksud	2 941	2 653
Kokku tööjõukulud	11 641	10 501
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	8 700	7 848

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2024

Freeman OÜ (registrikood: 12242725) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENO NÄRSKA	Juhatuse liige	20.06.2024
Resolutsioon:	Kinnitan aruande	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 561
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 586
Kokku	108 147
Jaotamine	
Kokku	108 147

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 561
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 586
Kokku	108 147
Jaotamine	
Kokku	108 147

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	141420	100.00%	Jah