

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Tipu Talu

registrikood: 12241944

tänava/talu nimi, Tipu

maja ja korteri number:

küla: Järtsaare küla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 70302

telefon: +372 56235556

e-posti aadress: arved@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Käive

2017. aasta oli ettevõtte müügitulu 9 147 eurot ja majandusaasta kahjumiks kujunes 10 211 eurot.

Investeeringud

2017.aastal põhivaradesse investeeringuid ei tehtud.

Töötajad

Majandusaastal maksti töötasusid koos sotsiaalmaksudega 2516 eurot.

Ettevõtte juhatuses on üks liige ja aruandeaastal juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Kuna ettevõttel on aruandeaasta lõpuks negatiivne omakapital, on järgneval majandusaastal kavas netovara taastamine seaduses ettenähtud summani.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 847	2 913	2
Nõuded ja ettemaksed	27 290	30 381	3
Varud	1 375	3 426	
Kokku käibevarad	39 512	36 720	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	22 484	32 982	5
Kokku põhivarad	22 484	32 982	
Kokku varad	61 996	69 702	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	90 313	89 127	6
Võlad ja ettemaksed	16 979	15 660	7
Kokku lühiajalised kohustised	107 292	104 787	
Kokku kohustised	107 292	104 787	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-37 835	-19 652	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 211	-18 183	
Kokku omakapital	-45 296	-35 085	
Kokku kohustised ja omakapital	61 996	69 702	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	9 147	9 223	9
Muud äritulud	6 617	3 407	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 888	-8 855	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 073	-12 217	
Tööjõukulud	-2 516	0	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 498	-9 741	5
Ärikasum (kahjum)	-10 211	-18 183	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 211	-18 183	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 211	-18 183	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-10 211	-18 183	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	10 498	9 741	
Kokku korrigeerimised	10 498	9 741	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 091	-4 519	
Varude muutus	2 051	1 385	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 319	3 859	
Kokku rahavood äritegevusest	6 748	-7 717	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-3 786	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-3 786	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 186	12 658	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 186	12 658	
Kokku rahavood	7 934	1 155	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 913	1 758	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 934	1 155	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 847	2 913	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 500	250	-19 652	-16 902
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-18 183	-18 183
31.12.2016	2 500	250	-37 835	-35 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-10 211	-10 211
31.12.2017	2 500	250	-48 046	-45 296

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TIPU TALU asutati 2012. aastal ja aadress on Tipu Talu, Järtsaare küla, Kolga-Jaani vald, Viljandi maakond.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Kaubad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Lõpetamata toodang võetakse arvele omahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 euro. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Masinad ja seadmed	5
Transportvahendid	4-5
Inventar	4-5

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskonto	10 847	2 913
Kokku raha	10 847	2 913

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 546	7 546	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19 744	19 744	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 290	27 290	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 274	9 274	
Ostjatelt laekumata arved	9 274	9 274	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21 107	21 107	
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 381	30 381	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	808		410
Üksikisiku tulumaks		45	
Sotsiaalmaks		155	
Kohustuslik kogumispension		5	
Töötuskindlustusmaksed		8	
Ettemaksukonto jääk	18 936		20 697
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 744	213	21 107

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	41 235	41 235	7 470	48 705
Akumuleeritud kulum	-7 294	-7 294	-2 474	-9 768
Jääkmaksumus	33 941	33 941	4 996	38 937
Ostud ja parendused	3 786	3 786		3 786
Amortisatsioonikulu	-8 247	-8 247	-1 494	-9 741
31.12.2016				
Soetusmaksumus	45 021	45 021	7 470	52 491
Akumuleeritud kulum	-15 541	-15 541	-3 968	-19 509
Jääkmaksumus	29 480	29 480	3 502	32 982
Amortisatsioonikulu	-9 004	-9 004	-1 494	-10 498
31.12.2017				
Soetusmaksumus	45 021	45 021	7 470	52 491
Akumuleeritud kulum	-24 545	-24 545	-5 462	-30 007
Jääkmaksumus	20 476	20 476	2 008	22 484

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	3 458	
Muud masinad ja seadmed	3 458	
Kokku	3 458	

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen eraisikult	90 313	90 313			0%	Eur	30.12.2018	12
Lühiajalised laenud kokku	90 313	90 313						12
Laenukohustised kokku	90 313	90 313						

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laenud eraisikult	89 127	89 127			0%	Eur	30.12.2017	
Lühiajalised laenud kokku	89 127	89 127						
Laenukohustised kokku	89 127	89 127						

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 196	16 196	
Võlad töövõtjatele	235	235	
Maksuvõlad	213	213	4
Muud võlad	335	335	
Muud viitvõlad	335	335	
Kokku võlad ja ettemaksed	16 979	16 979	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	15 660	15 660	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 660	15 660	

Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2017
	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
PRIA Mahepõllumajandusele üleminek 2016	388
PRIA Mahepõllumajandusele üleminek lühiajaline rohumaa 2016	1 166
PRIA, Kliimat ja keskkonda säästv PMtavade toetus	508
PRIA ÜPT	1 097
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	3 159
Kokku sihtfinantseerimine	3 159

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 147	9 223
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 147	9 223
Kokku müügitulu	9 147	9 223
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade müük	7 370	7 923
Üüritulu	1 500	1 200
Muud tulud	277	100
Juhtimisteenus	0	0
Küttepuede müük	0	0
Kokku müügitulu	9 147	9 223

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	3 458	0
Tulu sihtfinantseerimisest	3 159	3 407
Kokku muud äritulud	6 617	3 407

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	1 880	0
Sotsiaalmaksud	636	0
Kokku tööjõukulud	2 516	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 720	108 538	6 840	106 782
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 364	538	2 434	

2017	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Eraisiku laen	1 186	0%	Eur	30.12.2018

2016	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 658	0%	Eur	30,12,2017

Ostud ja müügid

	2017	2016	
	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	165	4 543	120
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 990		5 780

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

OÜ Tipu Talu (registrikood: 12241944) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVED LINT	Juhatuse liige	27.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-37 835
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 211
Kokku	-48 046

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ahjude, tööstusahjude ja ahjupõletite tootmine	28211	7370	80.57%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1500	16.40%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	277	3.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arved Lint	35605220321		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56235556
E-posti aadress	arved@neti.ee