

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Käimlarent OÜ

registrikood: 12240979

tänava/talu nimi, Jaama tn 1

maja ja korteri number:

linn: Rapla linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79514

telefon: +372 5536944

e-posti aadress: info@kaimlarent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Käimlarent OÜ 2021 aasta tegevusaruanne

Käimlarent OÜ põhitegevusaladeks 2023 aastal oli välikäimlate ja piirdeaedade rent. 2023 aastal oli ettevõttel kaks palgalist töötajat. Aasta lõppes kasumiga

Edaspidiseks eesmärgiks on järgnevatel aastatel suurendada turuosa käimlate rendi valdkonnas

Juhatusete töö eest eraldi tasu ei makstud.

Ettevõtte on tegutsev ning jätkusuutlik.

Käimlarent OÜ juhatus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 690	6 311
Nõuded ja ettemaksed	8 031	49 812
Kokku käibevarad	19 721	56 123
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	172 369	115 292
Kokku põhivarad	172 369	115 292
Kokku varad	192 090	171 415
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	43 981	43 056
Võlad ja ettemaksed	7 077	7 808
Kokku lühiajalised kohustised	51 058	50 864
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	93 986	97 453
Kokku pikaajalised kohustised	93 986	97 453
Kokku kohustised	145 044	148 317
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 097	21 189
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 449	1 909
Kokku omakapital	47 046	23 098
Kokku kohustised ja omakapital	192 090	171 415

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	187 414	184 664
Muud äritulud	0	37
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 941	-43 550
Mitmesugused tegevuskulud	-68 739	-70 541
Tööjõukulud	-26 519	-42 445
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-24 635	-23 148
Muud ärikulud	-5 872	-1 070
Ärikasum (kahjum)	26 708	3 947
Intressikulud	-5 259	-2 068
Muud finantstulud ja -kulud	0	30
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 449	1 909
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 449	1 909

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Käimlarent raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamisperioodil. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aastaaruande periood on 01.01.2023-31.12.2023 ning esitletakse vastavalt väikeettevõtja lühendatud versiooni nõuetele. Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeem 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes on rahavood äritegevusest kajastatud kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantsstegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded bilansis kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ja tõenäoliselt laekuvates summades. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlusi kajastatakse kontraktil "Ebatõenäoliselt laekuvad summad", lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena laekumise perioodis. Ettemaksete all kajastatakse lühiajalisi maksude ettemakseid, tarnijate poolt tehtud ettemakseid.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna. Varude arvestamisel kasutatakse keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 600,00 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele, juhul kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastast põhivara gruppidele sõltuvalt kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik ülejäänud renditehingud on kasutusrendid. Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna Juhendile RTJ 9 võib kajastada kasutusrenti kapitalirendina, kui lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast. Kap.rendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis, kasutusrendi puhul kajastab renditud vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ja rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused on lühiajalised ja pikaajalised laenukohustused ja liisingukohustused. Intressid nende kohustuste maksimisel kajastatakse finantskuludes.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt, müügitulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kulud kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, siis tulu kajastatakse ainult tegeliku lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses, eeldusel, et suudetakse tagasi teenida vähemalt teenustega seotud kulud.

Kulud

Otsesed kulud kantakse kulusse jooksvalt aasta jooksul.

Maksustamine

Maksustamisel järgitakse Eesti maksuseadusi. Töötasu maksud deklareeritakse ja makstakse Maksu- ja Tolliametile töötasu väljamakmisele järgneva kuu 10. kuupäevaks, käibemaks deklareeritakse ja makstakse tehingute toimumise kuule järgneva kuu 20. kuupäevaks.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed, nende lähisugulased ning nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Olulisi sündmusi peale aruandekuupäeva ei olnud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Raha kassas	148	16
Raha pangas 1	10 707	5 129
Raha pangas 2	835	1 166
Kokku raha	11 690	6 311

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	187 414	184 664
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	187 414	184 664
Kokku müügitulu	187 414	184 664
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu puhastustegevus	178 044	175 431
Kanaliseatsioon ja heitveekäitlus	9 370	9 233
Kokku müügitulu	187 414	184 664

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	19 820	31 659
Sotsiaalmaksud	6 699	10 786
Kokku tööjõukulud	26 519	42 445
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	71
Kokku võlad ja ettemaksed	0	71

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	61 300	7 000	2 500	65 800
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 700	12 300	6 500	25 500
Kokku laenukohustised	77 000	19 300	9 000	91 300
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	65 800		800	65 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 500	6 650	8 970	23 180
Kokku laenukohustised	91 300	6 650	9 770	88 180

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.02.2024

Käimlarent OÜ (registrikood: 12240979) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENDRIK HELANDI	Juhatuse liige	02.02.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 097
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 449
Kokku	44 546

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 097
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 449
Kokku	44 546

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	178043	95.00%	Jah
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	9370	5.00%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5536944
E-posti aadress	info@kaimlarent.ee