

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: HTM Haldus OÜ

registrikood: 12238824

postiaadress: Harju maakond, Viimsi vald, Haabneeme alevik,
Kaluri tee 13

postisihthnumber: 74001

e-posti aadress: erki@skillconsult.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

HTM Haldus OÜ on loodud 2012.aastal. Ettevõtte tegeleb kinnisvara haldusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 898	13 058
Finantsinvesteeringud	51 650	21 650
Nõuded ja ettemaksed	0	1
Kokku käibevarad	68 548	34 709
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	18 400	18 400
Kokku põhivarad	18 400	18 400
Kokku varad	86 948	53 109
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 412	271
Kokku lühiajalised kohustised	1 412	271
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	40 722	25 532
Kokku pikaajalised kohustised	40 722	25 532
Kokku kohustised	42 134	25 803
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 750	24 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 508	-244
Kokku omakapital	44 814	27 306
Kokku kohustised ja omakapital	86 948	53 109

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	37 045	0
Muud äritulud	0	10 805
Mitmesugused tegevuskulud	-1 036	-459
Tööjõukulud	-18 445	-10 581
Muud ärikulud	-17	-17
Ärikasum (kahjum)	17 547	-252
Intressikulud	-39	-11
Muud finantstulud ja -kulud	0	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 508	-244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 508	-244

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HTM Haldus OÜ 2023.a. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna välja antud juhendid. HTM Haldus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Raha	16 898	13 058
Kokku raha	16 898	13 058

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	13 896	7 971
Sotsiaalmaksud	4 549	2 610
Kokku tööjõukulud	18 445	10 581
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2024

HTM Haldus OÜ (registrikood: 12238824) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT MAASIK	Juhatuse liige	04.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 508
Kokku	42 258

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 508
Kokku	42 258

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	37045	100.00%	Jah