

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Viktor Teenused OÜ

registrikood: 12238528

tänava/talu nimi, Uus-Liiva

maja ja korteri number:

küla: Laatre küla

vald: Mulgi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 69305

telefon: +372 5051384

e-posti aadress: viktor.oigus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Viktor teenused alustas tegevust 2012.a. veebruaris.

Peamiseks tegevusalaks oli esialgu metsamajandust abistavad tegevused (metsa väljavedu, raie teenus). 2014.aastal alustati ka põllumajandusliku tootmisega - maheteravilja tootmisega. 2018.a. kujunes peamiseks tegevusalaks põllumajanduslik tootmine, kui 50,72% müügitulust laekus rukki ja kaera müügist.

2018.a. tulemuseks kujunes 13903 eurot kahjumit.

Peamised finantssuhtarvud 2018.a. tegevuse alusel:

	2018	2017
Müügitulu EUR	15362	17344
Ärikasum	-13903	7606
Ärikasumi määr % (ärikasum/müügitulu*100)	-69,5	52,8
ROA % (puhaskasum/varad kokku*100)	-12,2	10,2
ROE % (puhaskasum/omakapital*100)	-38,8	15,3

2019.aastal jätkub mahepõllumajanduslik tootmine. Kokku tegeletakse maheteraviljatootmisega ca 85 hektaril.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	45 039	4 511	2
Nõuded ja ettemaksed	22 317	25 537	3
Varud	7 050	2 400	
Bioloogilised varad	3 300	1 000	
Kokku käibevarad	77 706	33 448	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	38 586	41 435	5
Kokku põhivarad	38 586	41 435	
Kokku varad	116 292	74 883	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	41 185	22 500	
Võlad ja ettemaksed	27 201	2 624	6
Kokku lühiajalised kohustised	68 386	25 124	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 000	0	
Kokku pikaajalised kohustised	10 000	0	
Kokku kohustised	78 386	25 124	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 259	39 653	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 853	7 606	
Kokku omakapital	37 906	49 759	
Kokku kohustised ja omakapital	116 292	74 883	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	15 362	17 344	9
Muud äritulud	21 827	11 241	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	4 900	-2 149	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 991	-4 549	10
Mitmesugused tegevuskulud	-1 068	-1 910	11
Tööjõukulud	-8 284	-7 928	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 849	-2 894	
Muud ärikulud	-519	-2	
Ärikasum (kahjum)	-8 622	9 153	
Intressikulud	-1 901	-938	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 330	-609	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 853	7 606	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 853	7 606	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Viktor Teenused raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga vastavalt raamatupidamise seaduse §17 lõikes 1 nimetatud finantsaruandluse standardile ning see kajastab asjakohast ja tõepäraselt esitatud informatsiooni raamatupidamiskohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

OÜ Viktor Teenused kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism, mille kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogiline vara kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Õiglane väärtus on summa, mille eest on teadlike, huvitatud ja mitteseotud poolte vahelises tehingus võimalik vahetada vara või arveldada kohustist.

Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks.

Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks (käesolevas aruandes talivilja külvid) või mida müüakse bioloogilise varana.

Bioloogilise vara väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt" nende tekkimise perioodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5-10 aastat
Inventar	5 aastat

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustise soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Intressikulu finantskohustistelt kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu – majandusliku kasu suurenemine aruandeperioodil vara lisandumise või suurenemisena või kohustiste vähenemisena, mille tulemusel omakapital suureneb, välja arvatud omanike sissemaksed omakapitali

Kulud

Kulu – majandusliku kasu vähenemine aruandeperioodil vara vähenemise, ammendumise või amortisatsioonina või kohustiste tekkimisena, mille tulemusena omakapital väheneb, välja arvatud omakapitali arvel omanikele tehtud väljamaksed

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loeb OÜ Viktor Teenused:

- 1) osanikku
- 2) osaniku abikaasat ja otse- ning külgsuhtes sugulasi

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	1 727	0
Raha arvelduskontol	43 312	4 511
Kokku raha	45 039	4 511

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 806	8 806
Ostjatelt laekumata arved	8 806	8 806
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 631	5 631
Muud nõuded	7 880	7 880
Viitlaekumised	7 880	7 880
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 317	22 317
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 806	8 806
Ostjatelt laekumata arved	8 806	8 806
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	33	33
Muud nõuded	16 698	16 698
Laenunõuded	1 727	1 727
Viitlaekumised	14 971	14 971
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 537	25 537

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 631			1 277
Üksikisiku tulumaks				55
Sotsiaalmaks		342		111
Kohustuslik kogumispension		21		10
Töötuskindlustusmaksed		25		8
Ettemaksukonto jääk			33	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 631	388	33	1 461

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	18 775	2 400	22 987	25 387	558	44 720
Akumuleeritud kulum	0	-1 400	-1 570	-2 970	-521	-3 491
Jääkmaksumus	18 775	1 000	21 417	22 417	37	41 229
Ostud ja parendused		3 100		3 100		3 100
Amortisatsioonikulu		-558	-2 299	-2 857	-37	-2 894
31.12.2017						
Soetusmaksumus	18 775	5 500	22 987	28 487	558	47 820
Akumuleeritud kulum	0	-1 958	-3 869	-5 827	-558	-6 385
Jääkmaksumus	18 775	3 542	19 118	22 660	0	41 435
Amortisatsioonikulu		-550	-2 299	-2 849		-2 849
31.12.2018						
Soetusmaksumus	18 775	5 500	22 987	28 487	558	47 820
Akumuleeritud kulum	0	-2 508	-6 168	-8 676	-558	-9 234
Jääkmaksumus	18 775	2 992	16 819	19 811	0	38 586

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	25 977	25 977
Võlad töövõtjatele	627	627
Maksuvõlad	388	388
Muud võlad	209	209
Muud viitvõlad	209	209
Kokku võlad ja ettemaksed	27 201	27 201
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 037	1 037
Võlad töövõtjatele	126	126
Maksuvõlad	1 461	1 461
Kokku võlad ja ettemaksed	2 624	2 624

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	26 685	37 807
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	6 671	9 452
Kokku tingimuslikud kohustised	33 356	47 259

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 362	17 344
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 362	17 344
Kokku müügitulu	15 362	17 344
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamajandust abistavad tegevused	266	280
Taimekasvatust abistavad tegevused	0	0
Teravili	7 792	14 204
Transport teenus	0	294
Lumetõrje	0	70
Teede hooldus	7 304	2 496
Kokku müügitulu	15 362	17 344

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	4 394	1 346
Energia	12 150	3 187
Kütus	12 150	3 187
Maarent	615	0
Üür ja rent	20 832	0
Muud	0	16
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	37 991	4 549

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	61	1 026
Koolituskulud	0	15
Muud	1 007	869
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 068	1 910

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	6 018	5 925
Sotsiaalmaksud	2 210	2 003
Puhkusereserv	0	0
Haigushüvitis	57	0
Kokku tööjõukulud	8 285	7 928
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 394

2018	Saadud laenud	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Juhatuse liige	6 185	31.12.2019

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2019

Viktor Teenused OÜ (registrikood: 12238528) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR ÕIGUS	Juhatuse liige	16.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 853
Kokku	35 406

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	7792	50.72%	Jah
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	7304	47.55%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	266	1.73%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktor Õigus	36301206023	Soome	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5051384
E-posti aadress	viktor.oigus@gmail.com