

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** OÜ Holvandi agro

**registrikood:** 12238406

**postiaadress:** Põlva maakond, Põlva vald, Holvandi küla, Akseli

**postisihthnumber:** 63207

**telefon:** +372 56201323

**e-posti aadress:** ainarss99@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 8  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad           | 9  |
| Lisa 6 Müügitulu                        | 10 |
| Lisa 7 Muud äritulud                    | 10 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 10 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 12 |

## Tegevusaruanne

OÜ Holvandi Agro tegevuseks on taime- ja loomakasvatuse toodangu tootmine.

Põhivara soetati 2023.a summas 268959,83 eur, selleks saadi toetusi 114944,50 ning muud põhivara summas 177,67.

Ettevõtte ehitas söödahoidlat, selleks saadi toetust 23958 eur

Holvandi Agro OÜ soetas neli kinnistut väärtuses 175000 eur.

OÜ Holvandi Agro on jätkuvalt tegutsev.

Finantssuhtarvud:

Lühiajalise võlgnevuse maksevõime tase on 1,20 käibevara jagatud lühiajalised kohustused .

Võlakordaja 0,43 kohustused jagatuna kogupassivaga.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023       | 31.12.2022       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 96 483           | 219 508          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 6 498            | 91 177           | 3       |
| Varud                                        | 328 152          | 367 290          |         |
| Bioloogilised varad                          | 116 000          | 152 400          |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>547 133</b>   | <b>830 375</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 1 000            | 1 000            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 135 057          | 246 724          | 3       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 398 042        | 1 679 889        | 5       |
| Bioloogilised varad                          | 303 600          | 356 250          |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 837 699</b> | <b>2 283 863</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 384 832</b> | <b>3 114 238</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 111 079          | 96 702           |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 344 537          | 360 964          |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>455 616</b>   | <b>457 666</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 569 358          | 556 193          |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>569 358</b>   | <b>556 193</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 024 974</b> | <b>1 013 859</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500            | 2 500            |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 250              | 250              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 097 629        | 1 967 090        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -740 521         | 130 539          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 359 858</b> | <b>2 100 379</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>2 384 832</b> | <b>3 114 238</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                  | 2023            | 2022           | Lisa nr |
|--------------------------------------------------|-----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                        | 472 050         | 521 175        | 6       |
| Muud äritulud                                    | 178 704         | 257 581        | 7       |
| Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus | -116 221        | 196 250        |         |
| Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt          | -89 050         | 105 332        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused              | -417 320        | -669 448       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                        | -21 851         | -21 429        |         |
| Tööjõukulud                                      | -62 978         | -31 675        | 8       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus              | -630 273        | -195 993       | 5       |
| Muud ärikulud                                    | -14 042         | -15 433        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                         | <b>-700 981</b> | <b>146 360</b> |         |
| Intressitulud                                    | 10              | 10             |         |
| Intressikulud                                    | -39 550         | -15 831        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>      | <b>-740 521</b> | <b>130 539</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>               | <b>-740 521</b> | <b>130 539</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Holvandi Agro raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Esitatud aruanne on väikeettevõtja lühendatud aruanne.

#### Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja pangakontodel olevat raha jääki.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, ettemaksed) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

#### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest.

Varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

#### Bioloogilised varad

Bioloogilise käibevarana kajastatakse loomvara vanuse ja kvaliteedi järgi. Bilansis kajastatakse seda õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse hindamisel on alusks võetud vara turuväärtu bilansipäeval. Loomad on arvatud küpseteks varadeks siis, kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut ning siis on nad tootvad varad ning kajastatakse bilansis põhivara grupis. Vara esmast arvelevõtmist õiglases väärtuses tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruande kirjel "Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt".

Põhivarana kajastatud bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruande kirjel "Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt".

Põllumajandusliku toodangu võimalik allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Põllumajandusliku toodangu jääkide muutus".

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 1000 eurot. Olulisuse printsiibist lähtudes need varad, mille kasulik eluiga on küll üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse soetamisel kohe kuludesse.

Bilansis kajastatakse põhivara korrigeeritud soetusmaksumuses ehk bilansilist soetusmaksumusest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 1000 eurot

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 5-10 a 10-20%  |

OÜ Holvandi Agro kasutab põhivara kulumi arvestamisel lineaarset meetodit.

#### Rendid

**Ettevõtte kui rentnik**

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas ja rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Rendimaksed jaotatakse finantskuluks -intressikulu ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodide arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omadatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühiajalised ning pikaajalised võlakohustused) võetakse algelt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses)

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetamismaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingululutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruande kuupäevast. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruande kuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruande kuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustisi, mida laenuandjal on õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumiste tõttu.

**Sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimine kajastatakse netomeetodina.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse ariühingus kasumiaruande kirjel -Muud äritulud.

**Kohustuslik reservkapital**

Osaühingu reservkapital on 10% osakapitali suurusest.

**Tulud**

Tulud müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud hüved on läinud üle ostjale ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

**Kulud**

Ettevõtlusega seotud kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

**Maksustamine**

OÜ Holvandi Agro on käibemaksukohuslane alates juuni 2012.a.

**Seotud osapooled**

Seotud osapooltena käsitletakse juhatuse liikmeid, nendega seotud ettevõtteid ning juhatuse liikmete lähisugulasi.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2023    | 31.12.2022     |
|-------------------|---------------|----------------|
| Raha kassas       | 15 055        | 20 758         |
| Raha pangakontol  | 81 428        | 198 750        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>96 483</b> | <b>219 508</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2023     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |               |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta   |
| Nõuded ostjate vastu               | 0              | 0                                 |                     |               |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 4 637          | 4 637                             |                     |               |
| Laenunõuded                        | 135 657        | 600                               | 50 495              | 84 562        |
| Ettemaksed                         | 1 261          | 1 261                             |                     |               |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 261          | 1 261                             |                     |               |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>141 555</b> | <b>6 498</b>                      | <b>50 495</b>       | <b>84 562</b> |

  

|                                   | 31.12.2022     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |                |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|----------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta    |
| Nõuded ostjate vastu              | 72 188         | 72 188                            |                     |                |
| Laenunõuded                       | 265 223        | 18 499                            | 31 796              | 214 928        |
| Ettemaksed                        | 490            | 490                               |                     |                |
| Tulevaste perioodide kulud        | 490            | 490                               |                     |                |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>337 901</b> | <b>91 177</b>                     | <b>31 796</b>       | <b>214 928</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2023   |              | 31.12.2022 |              |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 4 637        |              |            | 5 425        |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 2 687        |            | 1 016        |
| Erisoodustuse tulumaks                        |              | 1 554        |            | 1 262        |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 1 364        |            | 239          |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 64           |            | 12           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 131          |            | 45           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 0            |              | 0          |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>4 637</b> | <b>5 800</b> |            | <b>7 999</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                      |                |                |                    | Kokku            |
|--------------------------------------|----------------|----------------|--------------------|------------------|
|                                      | Maa            | Ehitised       | Masinad ja seadmed |                  |
| <b>31.12.2021</b>                    |                |                |                    |                  |
| Soetusmaksumus                       | 533 763        | 586 483        | 538 567            | 1 658 813        |
| Akumuleeritud kulum                  |                | -234 594       | -285 958           | -520 552         |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | <b>533 763</b> | <b>351 889</b> | <b>252 609</b>     | <b>1 138 261</b> |
|                                      |                |                |                    |                  |
| Ostud ja parendused                  | 275 000        |                | 512 732            | 787 732          |
| Amortisatsioonikulu                  |                | -58 648        | -137 345           | -195 993         |
| Müügid (jääkmaksumuses)              |                |                | -50 111            | -50 111          |
|                                      |                |                |                    |                  |
| <b>31.12.2022</b>                    |                |                |                    |                  |
| Soetusmaksumus                       | 808 763        | 586 483        | 932 405            | 2 327 651        |
| Akumuleeritud kulum                  |                | -293 242       | -354 520           | -647 762         |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | <b>808 763</b> | <b>293 241</b> | <b>577 885</b>     | <b>1 679 889</b> |
|                                      |                |                |                    |                  |
| Ostud ja parendused                  | 175 000        | 29 282         | 144 144            | 348 426          |
| Amortisatsioonikulu                  |                | -58 648        | -215 776           | -274 424         |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu | -275 849       | -80 000        |                    | -355 849         |
|                                      |                |                |                    |                  |
| <b>31.12.2023</b>                    |                |                |                    |                  |
| Soetusmaksumus                       | 707 914        | 615 765        | 1 032 433          | 2 356 112        |
| Akumuleeritud kulum                  |                | -431 890       | -526 180           | -958 070         |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | <b>707 914</b> | <b>183 875</b> | <b>506 253</b>     | <b>1 398 042</b> |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                         | 2023         | 2022          |
|-------------------------|--------------|---------------|
| Masinad ja seadmed      | 3 333        | 93 900        |
| Transpordivahendid      |              | 43 900        |
| Muud masinad ja seadmed | 3 333        | 50 000        |
| <b>Kokku</b>            | <b>3 333</b> | <b>93 900</b> |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2023           | 2022           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 472 050        | 521 175        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>472 050</b> | <b>521 175</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>472 050</b> | <b>521 175</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Loomade müük                                | 136 389        | 149 392        |
| Teravilja kasvatust                         | 251 892        | 193 157        |
| Kõrvaltegevused                             | 62 043         | 134 156        |
| transporttööd                               | 5 955          | 39 130         |
| muud tulud                                  | 840            | 5 340          |
| hakkepuu, puit                              | 14 931         | 0              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>472 050</b> | <b>521 175</b> |

## Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

|                                        | 2023           | 2022           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Kasum materiaalsest põhivarade müügist | 3 333          | 48 334         |
| Traavid, viivised ja hüvitised         | 58             | 3 095          |
| PRIA toetused                          | 174 384        | 205 449        |
| Metsaühistu toetus                     | 929            | 703            |
| <b>Kokku muud äritulud</b>             | <b>178 704</b> | <b>257 581</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2023          | 2022          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 50 779        | 27 130        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 12 199        | 4 545         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>62 978</b> | <b>31 675</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 5             | 3             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 5             | 3             |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 12 617      | 11 476      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2024

OÜ Holvandi agro (registrikood: 12238406) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| AINAR ROHELPUU     | Juhatuse liige     | 10.07.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 097 629        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -740 521         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 357 108</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus | 01111      | 251892          | 53.36%      | Jah            |
| Muu veislaste ja pühvlikasvatus                                       | 01421      | 136389          | 28.89%      | Ei             |
| Loomakasvatuse abitegevused                                           | 01621      | 68838           | 14.58%      | Ei             |
| Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms     | 16109      | 14931           | 3.16%       | Ei             |