

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Tulundusühistu Eestimaa Kartul

registrikood: 12237210

tänava/talu nimi, Nõlva tee 7

maja ja korteri number:

küla: Uhti küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61712

telefon: +372 56921234

e-posti aadress: info@eestimaakartul.ee

veebilehe aadress: www.eestimaakartul.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Sihtfinantseerimine	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Tulundusühistu alustas põhikirjajärgset tegevust 17. veebruaril 2012.a. algkapitaliga 2506 eurot. .

Tänase päeva seisuga on ettevõtte liikmete arv 9

Tegevusvaldkonnaks on kartuli hulgimüük. Seisuga 31. detsember 2017.a on saavutatud müügitulu 796 129 eurot, mis on eelmise aastaga võrreldes kahanenud 210 609 euro võrra.

Tulundusühistu eesmärgiks on jätkuvalt:

*jätkusuutliku tootjarühmade loomine ja arendamine, müügitulu ja liikmete arvu kasv

*põllumajandustoodete ühisturustuse osatähtsuse kasv põllumajandussektori müügitulus

*ühiselt müügiks valmistatud ja töödeldud põllumajandustoodete osatähtsuse suurendamine tootjarühmade müügitulus

*tootjate tootmise ja toodangu turunõuetele vastavaks viimine.

*konkurentsivõime tõstmine

*turujõu suurendamine läbi ühise majandustegevuse edendamise

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	43 633	48 702	
Nõuded ja ettemaksed	105 475	99 235	2
Varud	9 161	16 780	
Kokku käibevarad	158 269	164 717	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	53 438	3 731	
Kokku põhivarad	53 438	3 731	3
Kokku varad	211 707	168 448	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 735	1 899	4
Võlad ja ettemaksed	96 986	86 220	5
Kokku lühiajalised kohustised	104 721	88 119	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	31 395	0	4
Sihtfinantseerimine	7 546	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	38 941	0	
Kokku kohustised	143 662	88 119	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 502	5 538	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74 791	76 244	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 248	-1 453	
Kokku omakapital	68 045	80 329	
Kokku kohustised ja omakapital	211 707	168 448	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	796 129	1 006 738	8
Muud äritulud	16 631	21 652	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-794 304	-988 603	10
Mitmesugused tegevuskulud	-3 106	-21 760	11
Tööjõukulud	-19 285	-17 385	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 678	-2 035	
Muud ärikulud	-1 866	0	
Ärikasum (kahjum)	-10 479	-1 393	
Intressikulud	-773	-65	
Muud finantstulud ja -kulud	4	5	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 248	-1 453	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 248	-1 453	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mis tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning tuginevad avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogumile (kehtestatakse raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Raamatupidamis Toimkonna Juhendid).

Eesmärk on anda edasi finantsseisundi,- tulemise ja rahavoogude kohta asjakohast ning tõepäraselt informatsiooni, mida kasutajad saaksid majandusotsuste tegemisel kasutada.

Majandusaastaaruanne annab õiglase ülevaate finantsseisundist,- tulemustest ja rahavoogudest

Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, lähtudes RTJ alusprintsipidest ja arvestuspõhimõtetest

Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse 2 lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskonto jääki, õiglases väärtuses (RTJ 3)

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ja muud lühi- ning pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (võrdne nominaalväärtusega). Igale bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nenede finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. (RTJ 3)

Varud

Varude all kajastatakse ostetud kaubad müügiks. Varud võetakse arvele soetusmaksumuses; õiglane väärtus. Juhul kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, siis soetusmaksumus miinus kulum ja allahindlused. (RTJ 4)

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allhindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulik eluiga materiaalsel põhivara grupil "Masinad ja seadmed" on üldjuhul 5. aastat (RTJ 5)

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Rendid

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuludeks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kapitalirendikohustus, mis kuulub tagasimaksmisele kuni 12 kuulise tähtajaga on lühiajalised kohustised ja hiljem kui 12 kuu pärast on pikaajalised kohustised.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mille edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on enamasti võrdne nende nominaalväärtusega. Bilansis kajastatakse kohustised maksmisele kuuluvas summas.

Lühiajalisi maksuvõlgasid kajastatakse nende tekkimise momendil ning nendega seotud kulud kajastatakse perioodil, mille kohta need käivad - tekkepõhine meetod.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse õiglases väärtuses. Sihtfinantseerimist, millega ei kaasne tulevikku suunatud tingimusi kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja kõik võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena vastavalt lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest millal toimub kaasnevate tingimuste täitmine.

Varade sihtfinantseerimisel kasutatakse brutomeetodit, st vara on bilansis arvel soetusmaksumuses. (RTJ 5)

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse õiglases väärtuses siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud kajastatakse soetushinnas tekkimise momendil.

Maksustamine

Real võlad ja ettemaksed kajastatakse lühiajalisi kohtusi maksuameti ees, tekkepõhisel meetodil. Lühiajaliste maksuvõlgade saldode kontrollimisel võrreldakse raamatupidamises kajastatud saldosi maksuameti väljavõttega. Võrdlemisel peetakse silmas asjaolu, et maksuamet ei kasuta maksusaldo arvestamisel tekkepõhist arvestust.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on ettevõtte osanikud. Majandusaastal on teostatud tehinguid seotud osapoolte vahel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	104 208	104 208	
Ostjatelt laekumata arved	104 208	104 208	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 267	1 267	
Kokku nõuded ja ettemaksed	105 475	105 475	2
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	98 271	98 271	
Ostjatelt laekumata arved	98 271	98 271	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	964	964	
Kokku nõuded ja ettemaksed	99 235	99 235	2

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	10 175	10 175
Akumuleeritud kulum	-4 409	-4 409
Jääkmaksumus	5 766	5 766
Amortisatsioonikulu	-2 035	-2 035
31.12.2016		
Soetusmaksumus	10 175	10 175
Akumuleeritud kulum	-6 444	-6 444
Jääkmaksumus	3 731	3 731
Ostud ja parendused	56 250	56 250
Amortisatsioonikulu	-4 676	-4 676
Müügid	-1 867	-1 867
31.12.2017		
Soetusmaksumus	66 425	66 425
Akumuleeritud kulum	-12 987	-12 987
Jääkmaksumus	53 438	53 438

Ettevõtte müüs detsembris 2017 põhivara "Volvo C 30", kasumiaruande "Muud ärikulud" on kajastatud müügi käigus tekkinud allahindlus summas 1867. Põhivara soetushind oli 10175 eurot ja akumuleeritud kulum 8308 eurot.

Juuli 2017 soetati põhivarana kliimaseade "Gaugele Compact LKS 2.2017" summas 56 250 eurot, millest 46 956 eurot on kapitalirendikohustis. Kapitalikohustise lõpptähtaeg on 01.04.2022.a intressimäär 3,5%

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kliimaseade	39 130	7 735	31 395	3,5%	EUR	01.04.2022	4
Kapitalirendikohustised kokku	39 130	7 735	31 395				4

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Volvo C 30	1 899	1 899		2,468	EUR	28.11.2017	4
Kapitalirendikohustised kokku	1 899	1 899					

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	53 438	3 731
Kokku	53 438	3 731

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	93 488	93 488	
Võlad töövõtjatele	1 063	1 063	
Maksuvõlad	1 847	1 847	
Muud võlad	588	588	
Muud viitvõlad	588	588	
Kokku võlad ja ettemaksed	96 986	96 986	5

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	82 406	82 406	
Võlad töövõtjatele	934	934	
Maksuvõlad	2 275	2 275	
Muud võlad	605	605	
Muud viitvõlad	605	605	
Kokku võlad ja ettemaksed	86 220	86 220	5

Lisa 6 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	31.12.2017	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Kliimaseade, meede 4.1	7 546	7 546	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	7 546	7 546	6
Kokku sihtfinantseerimine	7 546	7 546	

"Põllumajandusettevõtja tulemuslikkuse parandamise investeeringutoetus" rahastatakse 85% Euroopa Maaelu Arengu Põllumajandusfondist ja 15% Eesti riigi eelarvest. Aluseks on PRIA otsus nr 13-29.1/17/1325, toimik nr 41001700146 summas 25155 eurot

Kaasnevad kohustused:

-investeeringuobjekti sihtotstarbeline kasutus kuni sihipärase perioodi lõpuni (8.aastat so 2025.a)

-tagama tegevuse kestuse EL määruse nr 1303/2013 artiklis 71 sätestatud tingimustel, mitte välja kuulutada pankrotti vähemalt 3 aastat peale viimast toetust.

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Osakapital	4 502	5 538	7
Osade arv (tk)	9	11	
jrk Ettevõtte nimi osalus % 1 Elmet Koddala Muinasmaa talu 358 7,95 asutaja 2 Kartuliat OÜ 518 11,51 asutaja 3 Saarte Kõõgiviljad OÜ 518 11,51 asutaja 4 Alovili OÜ 518 11,51 al 2013 5 Sulev Solnik 518 11,51 al 2013 6 Maamehe Grupp 518 11,51 al 2014 7 Norlepi OÜ 518 11,51 al 2014 8 Maasikaoru Talu OÜ 518 11,51 al 2014 9 Mooritsa Agro OÜ 518 11,51 al 2016			

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	796 129	1 006 738	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	796 129	1 006 738	8
Kokku müügitulu	796 129	1 006 738	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
köögivilja hulgimüük	750 239	1 006 738	
pakkematerjali vahendus	10 905	0	
transporditeenuse vahendus	34 985	0	
Kokku müügitulu	796 129	1 006 738	8

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	16 631	20 652	
Muud	0	1 000	
Kokku muud äritulud	16 631	21 652	9

Meetme 1.9 raames laekus tegevustoetus, kuna tingimused on täidetud on toetuse summa kajastatud tuluna.

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tooraine ja materjal	166	0	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	669 178	-988 603	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	45 701	0	
Transpordikulud	44 203	0	
Logistikakulud	11 994	0	
Coop-ostuboonus, praagi hüvitus, hinnavahe	23 062	0	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	794 304	-988 603	10

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Uurimis- ja arengukulud	-1 200	0	
Koolituskulud	-70	0	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-20 155	
Liikmemaksud	0	-365	
Finantsteenuse ostukulud	-145	-145	
Muud	-1 691	-1 095	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-3 106	-21 760	11

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-14 459	-13 035
Sotsiaalmaksud	-4 826	-4 350
Kokku tööjõukulud	-19 285	-17 385
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	408	43 855	4 154	27 585

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	283 543	23 277	990 286	1 006 737

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2017	2016
Arvestatud tasu	7 655	7 015

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.03.2018

Tulundusühistu Eestimaa Kartul (registrikood: 12237210) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT EINOLA	Juhatuse liige	16.03.2018
OLIVER OTS	Juhatuse liige	19.03.2018
TAIVO VÕÕBUS	Juhatuse liige	19.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74 791
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 248
Kokku	63 543
Jaotamine	
Suunata majandus tegevuseks	63 543
Kokku	63 543

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puu- ja köögivilja hulgimüük	46311	750239	94.24%	Jah
Veoste ekspedeerimine	52291	34985	4.39%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	10905	1.37%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56921234
E-posti aadress	info@eestimaakartul.ee
Veebilehe aadress	www.eestimaakartul.ee