

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Epoexpert OÜ

registrikood: 12235429

tänava/talu nimi, Mäeotsa

maja ja korteri number:

küla: Aidu küla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 69604

e-posti aadress: kristiine.ilves@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Epoexpert OÜ alustas tegevust 2012 aasta veebruaris. Samal aastal alustati majandustegevusega, milleks on epovaikkatete paigaldus ja renoveerimine ning üldehitustööd.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 189 524 eurot seal hulgas juhatuse liikmele töötasu 18284 eurot. Keskmiselt töötas aruandeaastal ettevõttes 8 inimest. Lahkumiskompensatsioon juhatuse liikmetele nende ametist lahkumise korral pole ettenähtud.

Epoexpert OÜ on jätkuvalt tegutsev ning eesmärgiks on tugevdada oma positsiooni Eesti turul, parandada ning tõsta tööde kvaliteeti ja efektiivsust.

Olulisemad suhtarvud:

NÄITAJA	ARVUTAMISE METOODIKA	2019	2018
Maksevõime tase	Käibevara/Lühiajalised kohustused	2	2
Müügitulu juurdekasvutempo (%)	$(\text{Müügitulu } 2(2019) - \text{Müügitulu } 1(2018)) / \text{Müügitulu } (2018) \cdot 100$	-7,9	-2,4
Omakapitali tulukus ROE (%)	Puhaskasum/Keskmine omakapital*100	-11	1
Brutokasumi marginal (%)	Brutokasum/Müügitulu	0	2
Nõuete keskmine laekumisperiood	Nõuded ostjate vastu * 360 / müügitulu	28	79

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	38 573	39 612	2
Nõuded ja ettemaksed	58 682	148 882	3
Varud	26 176	4 582	4
Kokku käibevarad	123 431	193 076	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	16 633	26 131	6
Kokku põhivarad	16 633	26 131	
Kokku varad	140 064	219 207	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 699	5 004	
Võlad ja ettemaksed	39 420	83 020	8
Kokku lühiajalised kohustised	44 119	88 024	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	4 666	9 373	
Eraldised	1 360	1 360	
Kokku pikaajalised kohustised	6 026	10 733	
Kokku kohustised	50 145	98 757	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	116 651	104 502	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 232	13 448	
Kokku omakapital	89 919	120 450	
Kokku kohustised ja omakapital	140 064	219 207	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	581 907	631 851	10
Muud äritulud	1 940	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-374 536	-383 618	11
Mitmesugused tegevuskulud	-33 242	-38 511	12
Tööjõukulud	-189 524	-179 699	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 323	-14 886	
Muud ärikulud	-2 032	-213	
Ärikasum (kahjum)	-28 810	14 924	
Intressikulud	-309	-541	
Muud finantstulud ja -kulud	273	103	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-28 846	14 486	
Tulumaks	-386	-1 038	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 232	13 448	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Epoexpert OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 300 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsiooni määrad jagunevad gruppide lõikes:

Masinad ja seadmed 25 - 40% olenevalt seadme eeldatavast kasutuseast.

Materiaalset põhivara ning kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, st neid kajastatakse algselt soetusmaksumuses ning amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Maksumääraks oli aastal 2019, 20% ja 14% netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Pankade arveldusarvetel	28 069	32 517
Garantiihoius	10 504	7 095
Kokku raha	38 573	39 612

SEB tagatishoius tähtaeg 07.08.2021, summas 7095,00 intress 0%

LHV tagatishoius tähtaeg 19.05.2022 summas 1900,38 intress 4,23%

LHV tagatishoius tähtaeg 16.05.2022 summas 1500,96 intress 3%

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	45 286	45 286
Ostjatelt laekumata arved	45 286	45 286
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	36	36
Muud nõuded	13 360	13 360
Laenunõuded	13 000	13 000
Intressinõuded	360	360
Kokku nõuded ja ettemaksed	58 682	58 682

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	140 072	140 072
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 003	2 003
Muud nõuded	6 807	6 807
Laenunõuded	5 000	5 000
Intressinõuded	100	100
Viitlaekumised	1 707	1 707
Kokku nõuded ja ettemaksed	148 882	148 882

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	25 501	0
Materjalid laos	25 501	0
Ettemaksed varude eest	675	4 582
Ettemakstud kütus	675	4 582
Kokku varud	26 176	4 582

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		9		15
Käibemaks		3 849	2 003	6 647
Üksikisiku tulumaks		1 535		2 338
Erisoodustuse tulumaks		40		40
Sotsiaalmaks		3 231		4 262
Kohustuslik kogumispension		192		254
Töötuskindlustusmaksed		230		305
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	36			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	36	9 086	2 003	13 861

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	46 703	770	2 822	50 295	1 311	51 606
Akumuleeritud kulum	-15 775	-408	-744	-16 927	-381	-17 308
Jääkmaksumus	30 928	362	2 078	33 368	930	34 298
Ostud ja parendused			6 720	6 720		6 720
Amortisatsioonikulu	-12 312	-333	-1 864	-14 509	-378	-14 887
31.12.2018						
Soetusmaksumus	30 928	362	8 798	40 088	930	41 018
Akumuleeritud kulum	-12 312	-333	-1 864	-14 509	-378	-14 887
Jääkmaksumus	18 616	29	6 934	25 579	552	26 131
Ostud ja parendused		625	3 200	3 825		3 825
Amortisatsioonikulu	-9 690	-29	-3 295	-13 014	-309	-13 323
31.12.2019						
Soetusmaksumus	18 616	654	10 134	29 404	552	29 956
Akumuleeritud kulum	-9 690	-29	-3 295	-13 014	-309	-13 323
Jääkmaksumus	8 926	625	6 839	16 390	243	16 633

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
SEB liising 201637757	7 380	2 714	4 666
SEB liising 201534676	1 984	1 984	
Kapitalirendikohustised kokku	9 364	4 698	4 666

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
SEB liising 201637757	10 050	2 662	7 388
SEB liising 201534676	4 325	2 341	1 984
Kapitalirendikohustised kokku	14 375	5 003	9 372

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 121	14 121
Võlad töövõtjatele	14 474	14 474
Maksuvõlad	9 086	9 086
Muud võlad	1 739	1 739
Muud viitvõlad	1 739	1 739
Kokku võlad ja ettemaksed	39 420	39 420
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	45 742	45 742
Võlad töövõtjatele	16 239	16 239
Maksuvõlad	13 861	13 861
Muud võlad	7 178	7 178
Muud viitvõlad	7 178	7 178
Kokku võlad ja ettemaksed	83 020	83 020

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	250	250
2019. aastal on osanikule välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 2000 eurot. Dividendide väljakuulutamisele kaasnes tulumaksukulu 385,52 eurot Eelmiste perioodide jaotamata kasum on 118 650eurot Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu netodividendina väljamakstavalt summalt. Juhul, kui välja makstaks kogu jaotamata kasum summas 118 650 eurot bilansipäeva seisuga 31.12.2019, kaasneks dividendide tulumaks 14% 325,18 eurot, 20% 29162,50 eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	581 907	631 851
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	581 907	631 851
Kokku müügitulu	581 907	631 851
Müügitulu tegevusalade lõikes		
45439 - muud põrandapaigaldused ja katmistööd	581 907	631 851
Kokku müügitulu	581 907	631 851

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	354 304	361 791
Müügi eesmärgil ostetud teenused	540	0
Energia	16 334	14 191
Kütus	16 334	14 191
Alltöövõtutööd	530	190
Transpordikulud	625	1 014
Üür ja rent	2 203	6 432
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	374 536	383 618

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	0	2 275
Energia	4 718	4 893
Kütus	4 718	4 893
Mitmesugused bürookulud	24 023	22 033
Lähetuskulud	4 170	2 985
Riiklikud ja kohalikud maksud	26	48
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	305	6 277
Kokku mitmesugused tegevuskulud	33 242	38 511

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	144 287	134 761
Sotsiaalmaksud	45 237	44 938
Puhkusereserv		
Kokku tööjõukulud	189 524	179 699
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	9

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	18 284	16 572

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2020

Epoexpert OÜ (registrikood: 12235429) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTIINE ILVES	Juhatuse liige	09.09.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	116 651
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 232
Kokku	87 419
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	87 419
Kokku	87 419

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	581907	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristiine Ilves	47910142284		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kristiine.ilves@gmail.com