

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 08.02.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** MAJARE OÜ

**registrikood:** 12232262

**tänava/talu nimi,** Nikolai v. Glehni 13  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11614

**telefon:** +372 5018838

**e-posti aadress:** YLO.ROOSIMETS@GMAIL.COM

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Rahavoogude aruanne                        | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne               | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 8  |
| Lisa 2 Raha                                | 8  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 8  |
| Lisa 4 Materiaalne põhivara                | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 9  |
| Lisa 7 Müügitulu                           | 10 |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 10 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud           | 10 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                        | 10 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                   | 11 |

## Tegevusaruanne

MAJARE OÜ alustas tegevust 2012 aastal.

Osaühing tegeles 2012 aastal ehitus ja remondi töödega projektijuhtimise meetodil.

Töötajaid aastal 2012 ei palgatud.

2012 aastal teenis MAJARE OÜ 13609 eurot kasumit.

Aastal 2013 jätkame samal alal püüdes säilitada oma turuosa.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2012    | 08.02.2012   | Lisa nr |
|---------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Varad                                 |               |              |         |
| Käibevara                             |               |              |         |
| Raha                                  | 17 585        | 2 500        | 2       |
| <b>Kokku käibevara</b>                | <b>17 585</b> | <b>2 500</b> |         |
| Põhivara                              |               |              |         |
| Materiaalne põhivara                  | 825           | 0            | 4       |
| <b>Kokku põhivara</b>                 | <b>825</b>    | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>18 410</b> | <b>2 500</b> |         |
| Kohustused ja omakapital              |               |              |         |
| Kohustused                            |               |              |         |
| Lühiajalised kohustused               |               |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                   | 2 301         | 0            | 3,5     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>  | <b>2 301</b>  | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku kohustused</b>               | <b>2 301</b>  | <b>0</b>     |         |
| Omakapital                            |               |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500         | 2 500        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 13 609        | 0            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>16 109</b> | <b>2 500</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b> | <b>18 410</b> | <b>2 500</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 08.02.2012 -<br>31.12.2012 | 08.02.2012 -<br>08.02.2012 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 44 501                     | 0                          | 7       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -26 379                    | 0                          | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -4 320                     | 0                          | 9       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -193                       | 0                          | 4       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>13 609</b>              | <b>0</b>                   |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>13 609</b>              | <b>0</b>                   |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>13 609</b>              | <b>0</b>                   |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 08.02.2012 -<br>31.12.2012 | 08.02.2012 -<br>08.02.2012 |
|----------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                            |                            |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 13 609                     | 0                          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                            |                            |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 193                        | 0                          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>193</b>                 | <b>0</b>                   |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 2 301                      | 0                          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>16 103</b>              | <b>0</b>                   |
|                                                          |                            |                            |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                            |                            |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -1 018                     | 0                          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-1 018</b>              | <b>0</b>                   |
|                                                          |                            |                            |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>15 085</b>              | <b>2 500</b>               |
|                                                          |                            |                            |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>2 500</b>               | <b>0</b>                   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>15 085</b>              | <b>2 500</b>               |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>17 585</b>              | <b>2 500</b>               |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>08.02.2012</b>           | 2 500                       | 0                           | 2 500  |
| <b>08.02.2012</b>           | 2 500                       | 0                           | 2 500  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 13 609                      | 13 609 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 500                       | 13 609                      | 16 109 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

MAJARE OÜ 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki ja sularaha kassa jääki.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana võetakse arvele objektid, mille soetusmaksumus ületab 300 eurot ja kasulik tööiga on pikem kui üks aasta. Muud soetatud varad kantakse soetamisel 100% kulusse.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 300

#### Tulud

Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise perioodis.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2012    | 08.02.2012   |
|-------------------|---------------|--------------|
| Arvelduskontod    | 17 585        | 2 500        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>17 585</b> | <b>2 500</b> |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012 | 08.02.2012 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 350        | 0          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>350</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                         |                                 |                    | Kokku |
|---------------------|-------------------------|---------------------------------|--------------------|-------|
|                     |                         |                                 | Masinad ja seadmed |       |
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja arvuti-<br>süsteemid |                    |       |
| 08.02.2012          |                         |                                 |                    |       |
| Soetusmaksumus      | 0                       | 0                               | 0                  | 0     |
| Akumuleeritud kulum | 0                       | 0                               | 0                  | 0     |
| Jääkmaksumus        | 0                       | 0                               | 0                  | 0     |
|                     |                         |                                 |                    |       |
| Ostud ja parendused | 238                     | 780                             | 1 018              | 1 018 |
| Amortisatsioonikulu | 0                       | -193                            | -193               | -193  |
|                     |                         |                                 |                    |       |
| 31.12.2012          |                         |                                 |                    |       |
| Soetusmaksumus      | 238                     | 780                             | 1 018              | 1 018 |
| Akumuleeritud kulum | 0                       | -193                            | -193               | -193  |
| Jääkmaksumus        | 238                     | 587                             | 825                | 825   |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 1 651      |                                  |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 350        |                                  |                     |             |
| Muud võlad                       | 300        |                                  |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 300        |                                  |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 2 301      |                                  |                     |             |

## Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2012    | 08.02.2012 |
|---------------------------------------------|---------------|------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |               |            |
| Võimalikud dividendid                       | 10 751        | 0          |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 2 858         | 0          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>13 609</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 08.02.2012 -<br>31.12.2012 | 08.02.2012 -<br>08.02.2012 |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                            |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                            |                            |
| Eesti                                       | 44 501                     | 0                          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>44 501</b>              | <b>0</b>                   |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>44 501</b>              | <b>0</b>                   |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                            |                            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>44 501</b>              | <b>0</b>                   |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 08.02.2012 -<br>31.12.2012 | 08.02.2012 -<br>08.02.2012 |
|--------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 10 419                     | 0                          |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 2 992                      | 0                          |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 12 968                     | 0                          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>26 379</b>              | <b>0</b>                   |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 08.02.2012 -<br>31.12.2012 |
|----------------------------------------|----------------------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 3 734                      |
| Lähetuskulud                           | 168                        |
| Koolituskulud                          | 26                         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 38                         |
| Muud                                   | 354                        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>4 320</b>               |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

MAJARE OÜ-s ei olnud 2012 aastal ühtegi töötajat ja töötasu ei makstud.

## **Lisa 11 Seotud osapooled**

(eurodes)

MAJARE OÜ ei maksnud juhatuse liikmele tasusid ega muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

**MAJARE OÜ (registrikood: 12232262) 08.02.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ÜLO ROOSIMETS      | Juhatuse liige     | 30.06.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 13 609        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>13 609</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 13 609        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>13 609</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Põranda- ja seinakatete paigaldus | 43331      | 44501           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| ÜLO ROOSIMETS  | 36008120369                               |                   | 2500 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                    |
|-----------------|-------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5018838            |
| E-posti aadress | YLO.ROOSIMETS@GMAIL.COM |