

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.02.2017

aruandeaasta lõpp: 31.01.2018

ärinimi: Laastu Talu OÜ

registrikood: 12228458

tänava/talu nimi, Pikk tn 3-4

maja ja korteri number:

alevik: Kose alevik

vald: Kose vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75101

telefon: +372 55653326

e-posti aadress: mihkelloorits@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Sihtfinantseerimine	11
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Laastu Talu OÜ asutati jaanuaris 2012. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on maasikate kasvatamine ja müük (EMTAK-i kood 01251) ja alates 2016. aastast energia tootmine rajatud päikeseelektrijaamas (EMTAK-i kood 35119).

2017.a. tegeles ettevõtte oma põhitegevusaladega ning lisaks osutati ka konsultatsioone ning korraldati matk. Kuuenda majandusaasta käive oli 20 432 eurot (2016. aastal 9309 eurot) ning kasum 1377 eurot (2016. aastal kahjum 8901 eurot seoses suure investeeringuga päikeseelektrijaama rajamiseks). Maasikaid ja maasikataimi müüdi eraisikutele.

2017. majandusaastal investeeriti aiamajasse. 2018. aastaks suuremaid investeeringuid plaanis pole.

2018.a. on plaanis jätkata põhitegevustega.

Osaühingu juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhtimise eest eraldi ei ole juhatusel tasu makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.01.2018	31.01.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 645	5 658	
Nõuded ja ettemaksed	1 025	760	2
Kokku käibevarad	6 670	6 418	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	173 230	180 122	4
Kokku põhivarad	173 230	180 122	
Kokku varad	179 900	186 540	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	17 611	19 239	5
Võlad ja ettemaksed	2 064	907	6
Kokku lühiajalised kohustised	19 675	20 146	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	68 682	76 228	5
Sihtfinantseerimine	66 156	66 156	7
Kokku pikaajalised kohustised	134 838	142 384	
Kokku kohustised	154 513	162 530	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	32 000	32 000	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 990	911	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 377	-8 901	
Kokku omakapital	25 387	24 010	
Kokku kohustised ja omakapital	179 900	186 540	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.02.2017 - 31.01.2018	01.02.2016 - 31.01.2017	Lisa nr
Müügitulu	20 432	9 309	9
Muud äritulud	2 318	280	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 964	-2 940	11
Mitmesugused tegevuskulud	-3 926	-5 724	12
Tööjõukulud	-2 556	0	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 865	-6 410	4
Muud ärikulud	0	-587	
Ärikasum (kahjum)	5 439	-6 072	
Intressikulud	-4 062	-2 409	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-420	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 377	-8 901	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 377	-8 901	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Laastu Talu OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Laastu Talu OÜ kasutab kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikult väärtuses. Raamatupidamisaruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Finantsvarad

Finantsvarad (raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded - viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, kantakse bilansist välja.

Varud

Tooraine, materjal ja ostetud kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse bilansis varasid maksumusega üle 600 euro ning kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtuvalt kasulikust tööeast.

Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5-10 aastat
Masinad ja seadmed	5-30 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	5 aastat
Ehitised	10 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglates väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit alates 01.01.2015 määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või on oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele. Laastu Talu OÜ käsitleb seotud osapooltena tegev- ja kõrgemat juhtkonda, nimetatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.01.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	939	939	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	939	939	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	0	3
Ettemaksed	86	86	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	86	86	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 025	1 025	0	0	

	31.01.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	56	56	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	56	56	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	587	587	0	0	3
Ettemaksed	117	117	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	117	117	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	760	760	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.01.2018		31.01.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	99	0	193
Sotsiaalmaks	0	320	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	20	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	23	0	0
Ettemaksukonto jääk	0		587	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	462	587	193

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	
		Transpordivahet	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.01.2016						
Soetusmaksumus	0	5 145	702	2 338	8 185	8 185
Akumuleeritud kulum	0	-2 830	-420	-1 638	-4 888	-4 888
Jääkmaksumus	0	2 315	282	700	3 297	3 297
Ostud ja parendused	0	12 000	0	171 235	183 235	183 235
Amortisatsioonikulu	0	-2 129	-142	-4 139	-6 410	-6 410
31.01.2017						
Soetusmaksumus	0	17 145	702	173 573	191 420	191 420
Akumuleeritud kulum	0	-4 959	-562	-5 777	-11 298	-11 298
Jääkmaksumus	0	12 186	140	167 796	180 122	180 122
Ostud ja parendused	1 973	0	0	0	0	1 973
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	1 973					1 973
Amortisatsioonikulu	-148	-2 229	-140	-6 348	-8 717	-8 865
31.01.2018						
Soetusmaksumus	1 973	17 145	702	173 573	191 420	193 393
Akumuleeritud kulum	-148	-7 188	-702	-12 125	-20 015	-20 163
Jääkmaksumus	1 825	9 957	0	161 448	171 405	173 230

2016 aastal investeeriti päikeseelektrijaama rajamisse, mida rahastati osaliselt PRIA sihtfinantseerimisega. Vara on kajastatud bilansis bruto soetusmaksumuses.

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.01.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanike laen	10 065	10 065			0%	EUR	2018
Lühiajalised laenud kokku	10 065	10 065					
Pikaajalised laenud							
SEB laen päikeseelektrijaama rajamiseks	76 228	7 546	68 682		3 kuu EURIBOR + 5% aastast	EUR	2021
Pikaajalised laenud kokku	76 228	7 546	68 682				
Laenukohustised kokku	86 293	17 611	68 682				
	31.01.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanike laen	12 065	12 065			0%	EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	12 065	12 065					
Pikaajalised laenud							
SEB laen päikeseelektrijaama rajamiseks	83 402	7 174	76 228		3 kuu EURIBOR + 5% aastast	EUR	2021
Pikaajalised laenud kokku	83 402	7 174	76 228				
Laenukohustised kokku	95 467	19 239	76 228				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.01.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	690	690	0	0	
Võlad töövõtjatele	482	482	0	0	
Maksuvõlad	462	462	0	0	3
Muud võlad	430	430	0	0	
Muud viitvõlad	430	430	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 064	2 064	0	0	

	31.01.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	634	634	0	0	
Võlad töövõtjatele	0	0	0	0	
Maksuvõlad	193	193	0	0	3
Muud võlad	80	80	0	0	
Muud viitvõlad	80	80	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	907	907	0	0	

Lisa 7 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.01.2016	Saadud	Tulu	31.01.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA toetus	0	66 156	0	66 156
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	66 156	0	66 156
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA toetus	0	280	-280	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	280	-280	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	66 436	-280	66 156

	31.01.2017	Saadud	Tulu	31.01.2018
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA toetus	66 156	0	0	66 156
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	66 156	0	0	66 156
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA toetus	0	318	-318	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	318	-318	0
Kokku sihtfinantseerimine	66 156	318	-318	66 156

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.01.2018	31.01.2017
Osakapital	32 000	32 000
Osade arv (tk)	3	3
Osakapital koosneb kolmest osast suurusega 18 240, 8960 ja 4800 eurot.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	01.02.2017 - 31.01.2018	01.02.2016 - 31.01.2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 432	9 309
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 432	9 309
Kokku müügitulu	20 432	9 309
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maasikate ja maasikataimede müük	3 333	1 835
Transporditeenus	0	204
Taastuvenergia tootmine ja müük	14 072	5 181
Seminari korraldus	0	1 099
Projektijuhtimine ja konsultatsioon	2 805	990
Matka/laada korraldus	222	0
Kokku müügitulu	20 432	9 309

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	01.02.2017 - 31.01.2018	01.02.2016 - 31.01.2017
Tulu sihtfinantseerimisest	318	280
Omaniku osaline laenuõudest loobumine	2 000	0
Kokku muud äritulud	2 318	280

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.02.2017 - 31.01.2018	01.02.2016 - 31.01.2017
Tooraine ja materjal	759	1 811
Müügi eesmärgil ostetud teenused	150	316
Energia	759	743
Elektrienergia	430	23
Kütus	329	720
Üür ja rent	80	70
Muud	216	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 964	2 940

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.02.2017 - 31.01.2018	01.02.2016 - 31.01.2017
Mitmesugused bürookulud	257	342
Riiklikud ja kohalikud maksud	223	487
Remondikulud	607	963
Kindlustuskulud	1 044	700
Juriidilised kulud/konsultatsioon	1 564	2 465
Ostetud teenused	231	767
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 926	5 724

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.02.2017 - 31.01.2018	01.02.2016 - 31.01.2017
Palgakulu	1 910	0
Sotsiaalmaksud	646	0
Kokku tööjõukulud	2 556	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.01.2018		31.01.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	10 495	0	12 145

01.02.2016 - 31.01.2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Omanikud	25 615	13 950	0%	EUR	2017

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

2017. majandusaastal loobusid omanikud osaliselt antud laenust summas 2000 eurot, mis kajastati kasumiaruandes muu ärituluna.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.02.2018

Laastu Talu OÜ (registrikood: 12228458) 01.02.2017 - 31.01.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL LOORITS	Juhatuse liige	21.02.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.01.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 377
Kokku	-6 613
Jaotamine	
Kaetakse tuleviku ärituludest	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 613
Kokku	6 613

Kasumist kaetakse eelneva perioodi kahjumit.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.01.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 377
Kokku	-6 613

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	14072	68.87%	Jah
Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus	01251	3333	16.31%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	2805	13.73%	Ei
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	222	1.09%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erge Loorits	46005160328		8960 EUR (Lihtomand)
Jaanika Palk	48807020289		4800 EUR (Lihtomand)
Mihkel Loorits	38702100229		18240 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55653326
E-posti aadress	mihkelloorits@gmail.com