

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021**ärinimi:** Veisari Soojus OÜ**registrikood:** 12224029

tänava/talu nimi, Rabaküla tn 4/3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12916

telefon: +372 5021913

e-posti aadress: katrin@veisar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 6 Võlad tarnijatele	7
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Tööjõukulud	8
Lisa 9 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Veisari Soojus OÜ põhitegevuseks on korteriühistute, eramute, koolide ja lasteaedade haldamine, hooldamine, koristus- ja avariitööde teostamine. 2021. a. oli osaühingu käive 69850 eurot. Kahjum 19 635 eurot. Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liige ei ole saanud tasusid, hüvitisi ega muid olulisi kompensatsioone. 2022 aastal jätkab Veisari Soojus OÜ samade tegevusaladega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 133	22 445	2
Nõuded ja ettemaksed	7 184	6 002	3
Kokku käibevarad	9 317	28 447	
Kokku varad	9 317	28 447	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 322	5 817	4,5,6
Kokku lühiajalised kohustised	6 322	5 817	
Kokku kohustised	6 322	5 817	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 074	7 856	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 635	12 218	
Kokku omakapital	2 995	22 630	
Kokku kohustised ja omakapital	9 317	28 447	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	69 850	59 473	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 013	-10 357	
Mitmesugused tegevuskulud	-41 892	-20 307	
Tööjõukulud	-35 553	-18 364	8
Ärikasum (kahjum)	-19 608	10 445	
Muud finantstulud ja -kulud	-27	1 773	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-19 635	12 218	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 635	12 218	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Veisari Soojus kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Swedbank,kassa	2 133	22 445
Kokku raha	2 133	22 445

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 837	6 837
Ostjatelt laekumata arved	6 837	6 837
Ettemaksed	347	347
Tulevaste perioodide kulud	347	347
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 184	7 184
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 655	5 655
Ostjatelt laekumata arved	5 655	5 655
Ettemaksed	347	347
Tulevaste perioodide kulud	347	347
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 002	6 002

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	789	689
Sotsiaalmaks	1 458	1 471
Kohustuslik kogumispension	0	19
Töötuskindlustusmaksed	106	104
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 353	2 283

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 191	2 191
Võlad töövõtjatele	1 778	1 778
Maksuvõlad	2 353	2 353
Kokku võlad ja ettemaksed	6 322	6 322
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 756	1 756
Võlad töövõtjatele	1 778	1 778
Maksuvõlad	2 283	2 283
Kokku võlad ja ettemaksed	5 817	5 817

Lisa 6 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tarnijatele tasumata arved	2 191	1 756
Kokku võlad tarnijatele	2 191	1 756

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	69 850	59 473
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	69 850	59 473
Kokku müügitulu	69 850	59 473
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kommunaal- ja hooldusteenused	69 850	59 473
Kokku müügitulu	69 850	59 473

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	26 572	13 663
Sotsiaalmaksud	8 981	4 701
Kokku tööjõukulud	35 553	18 364
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole 2021 aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.07.2022

Veisari Soojus OÜ (registrikood: 12224029) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN VILOP	Juhatuse liige	08.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 074
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 635
Kokku	439
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	439
Kokku	439

Juhatus on teinud ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 074
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 635
Kokku	439
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	439
Kokku	439

Juhatus on otsustanud kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	69850	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Katrin Vilop	46105180301	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5021913
E-posti aadress	katrin@veisar.ee