

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: *TMT Holding OÜ*

registrikood: 12221829

tänav, Kopli 70a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10412

telefon: +372 6441176

e-posti aadress: info@tmt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 10 Laenukohustused	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 14 Osakapital	14
Lisa 15 Müügitulu	15
Lisa 16 Muud äritulud	15
Lisa 17 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 18 Üldhalduskulud	16
Lisa 19 Tööjõukulud	16
Lisa 20 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	16
Lisa 21 Intressikulud	16
Lisa 22 Seotud osapooled	17
Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Äriühing TMT Holding OÜ on asutatud 17.01.2012. Käesoleva aruande koostamise päeva seisuga on äriühingul üks osanik, kelleks on OÜ Lordex .

TMT Holding OÜ põhitegevus on investeeringute haldamine ning majandus-, juriidiliste ning juhtimiskonsultatsioonide osutamine oma tütarettevõtetele ning kolmandatele isikutele. Tulevasel majandusaastal jääb TMT Holding OÜ tegevusalaks ka edaspidi kontrolli ning juhtimisülesannete täitmine oma tütarettevõtete suhtes.

TMT Holding OÜ osakapital moodustab 5112 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	84 741	904	2
Nõuded ja ettemaksed	290 433	306 404	3
Varud	0	15 610	4
Kokku käibevara	375 174	322 918	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12 462	7 712	6
Materiaalne põhivara	49 666	32 917	8
Immateriaalne põhivara	2 660	0	9
Kokku põhivara	64 788	40 629	
Kokku varad	439 962	363 547	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	172 000	10
Võlad ja ettemaksed	11 492	33 071	11
Kokku lühiajalised kohustused	11 492	205 071	
Kokku kohustused	11 492	205 071	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112	14
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	152 853	21 074	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	269 994	131 779	
Kokku omakapital	428 470	158 476	
Kokku kohustused ja omakapital	439 962	363 547	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	636 726	223 216	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-8 360	0	17
Brutokasum (-kahjum)	628 366	223 216	
Üldhalduskulud	-368 823	-91 442	18
Muud äritulud	13 960	0	16
Ärikasum (kahjum)	273 503	131 774	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 888	1 683	20
Intressikulud	-5 397	-1 678	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	269 994	131 779	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	269 994	131 779	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	273 503	131 774	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 394	0	8,9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-13 960	0	8,16
Kokku korrigeerimised	-6 566	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-28 929	-243 344	
Varude muutus	10 860	-15 610	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-21 579	29 974	
Kokku rahavood äritegevusest	227 289	-97 206	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-26 803	-32 917	8,9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	13 960	0	8
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-1 950	
Antud laenud	-100	-45 000	
Antud laenude tagasimaksed	45 000	1 274	
Laekunud intressid	1 888	1 683	20
Laekunud dividendid	25 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	58 945	-76 910	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	35 500	203 502	
Saadud laenude tagasimaksed	-207 500	-31 502	
Makstud intressid	-5 397	-1 678	21
Makstud dividendid	-25 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-202 397	170 322	
Kokku rahavood	83 837	-3 794	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	904	4 698	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	83 837	-3 794	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	84 741	904	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	5 112		21 585	26 697
Aruandeaasta kasum (kahjum)			131 779	131 779
Muutused reservides		511	-511	0
31.12.2013	5 112	511	152 853	158 476
Aruandeaasta kasum (kahjum)			269 994	269 994
31.12.2014	5 112	511	422 847	428 470

Täpsem info on avalikustatud lisades 13 ning 14.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-i TMT Holding 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna

poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

OÜ TMT Holding kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 2

Raamajandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelik

väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes nõudmiseni hoitud pankades.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar-ettevõteteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütar-ettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Tütar-ettevõtet kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. TMT Holding ei koosta konsolideerimisaruannet, kuna konsolideeritud majandusaasta aruanne koostab kontserni emaettevõtte Lordex OÜ.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud välimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 400 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse

need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2014 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ TMT Holding aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

sidusettevõtted;

juhtkonna ning juhatuse liikmeid;

eelpool loetletud isikute lähisugulased (s.h. elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	84 741	904
Kokku raha	84 741	904

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	26 909	26 909
Ostjatelt laekumata arved	26 909	26 909
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 329	5 329
Muud nõuded	58 195	58 195
Laenunõuded	58 195	58 195
Tagatisraha	200 000	200 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	290 433	290 433
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	55 247	55 247
Ostjatelt laekumata arved	55 247	55 247
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 157	6 157
Muud nõuded	45 000	45 000
Laenunõuded	45 000	45 000
Tagatisraha	200 000	200 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	306 404	306 404

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	0	15 610
Kokku varud	0	15 610

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 327	6 156	
Üksikisiku tulumaks			266
Sotsiaalmaks			435
Kohustuslik kogumispension			26
Töötuskindlustusmaksed			40
Ettemaksukonto jääk	2	1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 329	6 157	767

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12 462	7 712	7
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12 462	7 712	

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määra (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
11640033	TMT Inseneering OÜ	Eesti	Tootmisettevõtte	100	100
11610197	TMT OÜ	Eesti	Tootmisettevõtte	100	100
12293510	BALTIC METAL CONSTRUCTION OÜ	Eesti	Tootmisettevõtte	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Muud muutused	31.12.2014
TMT Inseneering	2 556	0	2 556
TMT OÜ	2 556	0	2 556
BALTIC METAL CONSTRUCTION OÜ	2 600	4 750	7 350
Kokku	7 712	4 750	12 462

Aruande perioodil on suurendati tütar-ettevõtte BALTIC METAL CONSTRUCTION OÜ osakapital kuni 102600 euroni. Osakapital suurendamisel oli maksnud mitterahalise sissemaksuna, mille harilik väärtus moodustas 100000 euro.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0
Ostud ja parendused	417	32 500	32 917	32 917
31.12.2013				
Soetusmaksumus	417	32 500	32 917	32 917
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	417	32 500	32 917	32 917
Ostud ja parendused	5 881	18 262	24 143	24 143
Amortisatsioonikulu	-1 176	-6 218	-7 394	-7 394
31.12.2014				
Soetusmaksumus	6 298	50 762	57 060	57 060
Akumuleeritud kulum	-1 176	-6 218	-7 394	-7 394
Jääkmaksumus	5 122	44 544	49 666	49 666

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Muu materiaalne põhivara	13 960	0
Kokku	13 960	0

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
Ostud ja parendused	2 660	2 660
31.12.2014		
Soetusmaksumus	2 660	2 660
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 660	2 660

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud tütarettevõttelt	0	0		
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud tütarettevõttelt	172 000	172 000		
Lühiajalised laenud kokku	172 000	172 000		
Laenukohustused kokku	172 000	172 000		

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 892	7 892	
Võlad töövõtjatele	0	0	12
Maksuvõlad	0	0	
Tagatisraha	3 600	3 600	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 492	11 492	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	28 204	28 204	
Võlad töövõtjatele	500	500	12
Maksuvõlad	767	767	
Tagatisraha	3 600	3 600	
Kokku võlad ja ettemaksed	33 071	33 071	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Töötasude kohustus	0	500	
Kokku võlad töövõtjatele	0	500	11

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	338 278	120 754
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	84 569	32 099
Kokku tingimuslikud kohustused	422 847	152 853

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	5 112	5 112
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	636 726	223 216
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	636 726	223 216
Kokku müügitulu	636 726	223 216
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud juriidilised toimingud	167 143	148 661
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	298 165	68 225
Muud	171 418	6 330
Kokku müügitulu	636 726	223 216

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	13 960	0
Kokku muud äritulud	13 960	0

Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-8 360	0
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-8 360	0

Lisa 18 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	-282 500	-38 000
Energia	-72 423	-18 476
Elektrienergia	-57 779	-14 638
Soojusenergia	-14 644	-3 838
Mitmesugused bürookulud	-417	-34
Tööjõukulud	0	-14 014
Amortisatsioonikulu	-7 394	0
Muud	-608	-71
Juriidil.kulud	-2 062	-61
Valvekulud	0	-10 818
Põhivara seadmete hooldus	-3 419	-9 968
Kokku üldhalduskulud	-368 823	-91 442

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	0	-10 560
Sotsiaalmaksud	0	-3 454
Kokku tööjõukulud	0	-14 014
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1

Lisa 20 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulud	1 888	1 683
Intressitulu laenudelt	1 888	1 683
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 888	1 683

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	-5 397	-1 678
Kokku intressikulud	-5 397	-1 678

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Lordex OÜ (endine nimi JaVa Holding OÜ)
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	78 473	0	88 985	186 858

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	23 659	571 561	-58 095	45 000	35 500	-207 500
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0				
2013	Müügid		Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	
Emaettevõtja	600					
Tütarettevõtjad	190 551		-45 000	203 502	-31 502	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 691					

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	0	1 292

Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva

Majandusaasta aruanne koostamise perioodil olulisi sündmusi ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.08.2015

TMT Holding OÜ (registrikood: 12221829) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VADIM MARTÕNOV	Juhatuse liige	06.08.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	152 853
Aruandeaasta kasum (kahjum)	269 994
Kokku	422 847

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	469583	73.75%	Jah
Muud juriidilised toimingud	69109	167143	26.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ JaVa Holding	10887369	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5112 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6441176
E-posti aadress	info@tmt.ee