

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 17.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Remire OÜ

registrikood: 12221410

tänava/talu nimi, Rauna 24

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76506

telefon: +372 56154222

e-posti aadress: remire@remire.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Finantstulud ja -kulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Remire põhitegevusalaks on enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitus. 2012. aastal ettevõtte põhitegevusalal majandustegevust ei toimunud. Põhiline müügitulu laekus spetsialiseerimata hulgikaubandusest, marginaalne osa (alla 10%) ka ärinõustamisest ja muust juhtmisalasest nõustamisest.

Osaühingu osakapitali 2012.aastal ei suurendatud, ettevõtte omanikule dividende ei makstud. Ettevõttel ei olnud 2012.aastal lepingulisi töötajaid.

Ettevõtte omandas 2012. aastal kahe sidusettevõtte osad: TarSim OÜ osade maht majandusaasta lõpu seisuga on 26%, Morek IT OÜ osade maht majandusaasta lõpu seisuga on 29%.

Ettevõtte võttis 2012. aastal 120 000 EURi pikaajalist laenu, mis on sama aasta jooksul täies mahus tasutud. Intressikulu jääb järgmisesse majandusaastasse.

2013. aastal on kavas jätkata samalaadsete tegevustega ning kasvatada käibe kasvu 5%.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	17.01.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 332	2 500	2
Nõuded ja ettemaksed	6 600	0	3
Kokku käibevara	8 932	2 500	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	121 171	0	
Kokku põhivara	121 171	0	
Kokku varad	130 103	2 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3 112	0	
Kokku lühiajalised kohustused	3 112	0	
Kokku kohustused	3 112	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 491	0	
Kokku omakapital	126 991	2 500	
Kokku kohustused ja omakapital	130 103	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	17.01.2012 - 31.12.2012	17.01.2012 - 17.01.2012	Lisa nr
Müügitulu	103 621	0	6
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-57 320	0	
Brutokasum (-kahjum)	46 301	0	
Turustuskulud	-13	0	
Üldhalduskulud	-20	0	
Ärikasum (kahjum)	46 268	0	
Finantstulud ja -kulud	78 223	0	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	124 491	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 491	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	17.01.2012 - 31.12.2012	17.01.2012 - 17.01.2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	46 268	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 600	0
Kokku rahavood äritegevusest	39 668	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-121 843	0
Laekunud intressid	7	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-121 836	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	120 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-38 000	0
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	82 000	2 500
Kokku rahavood	-168	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-168	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 332	2 500

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
17.01.2012	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		0	0
17.01.2012	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	124 491	124 491
31.12.2012	2 500	124 491	126 991

Täpsem informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas nr 5.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Remire OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete osade ostud on kajastatud soetusmaksumuse meetodil vastavalt muudatusele Raamatupidamise Toimkonna juhendites alates 01.01.2013.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetamismaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kakõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Remire OÜ käsitleb seotud osapooltena omanikku ja temaga seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	17.01.2012
Arvelduskontod	2 332	2 500
Kokku raha	2 332	2 500

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	17.01.2012
Ostjatelt laekumata arved	6 600	0
Kokku nõuded ostjate vastu	6 600	0

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 17.01.2012 - 31.12.2012					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				17.01.2012	31.12.2012
11977235	TarSim OÜ	Eesti	Muude vahetoodete hulgimüük	0	26
11013247	Morek IT OÜ	Eesti	Spetsialiseerimata hulgikaubandus	0	29

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon					
Sidusettevõtja nimetus	17.01.2012	Omandamine	Müük	Dividendid	31.12.2012
TarSim OÜ	0	1 371	-672	0	699
Morek IT OÜ	0	120 472	0	0	120 472
Kokku	0	121 843	-672	0	121 171

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
TarSim OÜ	51	21.03.2012	1 371
Morek IT OÜ	29	27.04.2012	120 472

Müüdnud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
TarSim OÜ	25	82 000	81 328

Sidusettevõtjate osade omandamisel on soetusmaksumuse sisse arvestatud ka tehingukulud (riigilõiv, notaritasu).

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	17.01.2012
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	17.01.2012 - 31.12.2012	17.01.2012 - 17.01.2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	103 621	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	103 621	0
Kokku müügitulu	103 621	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	94 371	0
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	9 250	0
Kokku müügitulu	103 621	0

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttes ei olnud aruandeperioodil lepingulisi töötajaid.

Lisa 8 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	17.01.2012 - 31.12.2012	17.01.2012 - 17.01.2012
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	81 328	0
Intressitulud	7	0
Muud intressitulud	7	0
Intressikulud	-3 112	0
Intressikulu laenudelt	-3 112	0
Kokku finantstulud ja -kulud	78 223	0

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		17.01.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	6 600	0	0	0

17.01.2012 - 31.12.2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	0	121 345	0	0	120 000	120 000
17.01.2012 - 17.01.2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	0	0	0	0	0	0

OÜ Remire ei ole aruandlusperioodil arvestanud juhtkonnale/omanikele tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Kauba- ja teenuste müügitehingute summad Tarsim OÜ-ga on 2012.a jooksul kajastatud alates kuupäevast, mil sidusettevõtte osade ostu tehing toimus (21.03.2012).

Kauba- ja teenuste müügitehingute summad Morek IT OÜ-ga on 2012.a jooksul kajastatud alates aasta algusest (01.01.2012).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

Remire OÜ (registrikood: 12221410) 17.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK REINSALU	Juhatuse liige	28.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 491
Kokku	124 491

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	94371	91.07%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	9250	8.93%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Reinsalu	38002210342	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56154222
E-posti aadress	remire@remire.eu